

市区町村名：見附市

三条税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青木町	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 22	—	中 22		
	熱田町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
い	池之内町	農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.2				
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 18	中 3.8	中 17		
	池之島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 7.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 10	純 3.0	純 8.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 6.4	純 2.3	純 8.6		
	石地町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 11	中 3.1	中 9.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.3	純 2.5	純 7.0		
	市野坪町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		農業振興地域内の農用地区域			純 8.6	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 31	—	中 37		
	今町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 21	—	中 28		

市区町村名：見附市

三条税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今町 1～6 丁目	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 21	一中	35		
	今町 7 丁目	全域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	今町 8 丁目	全域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	岩淵町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 8.0				
		上記以外の地域		一中	2.8	中 16	純 3.3	純 11		
	牛ヶ嶺町	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 6.3	純 3.1	純 8.4		
う	内町	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道長岡見附三条線沿			純 7.5	純 10				
		2 上記以外の地域			純 6.0	純 9.2				
		上記以外の地域								
	漆山町	1 主要地方道長岡見附三条線沿	40	1.1	中 13	中 26	一中	37		
		2 郭公花、炭子田	40	1.1	中 9.8	中 19	一中	25		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 12	純 2.9	中 9.1		
	漆山町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 13	一中	13		
お	太田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 7.7	純 3.4	純 7.9		
		上記以外の地域								
	太田町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 6.3	純 2.8	純 8.4		
か	鹿熊町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.3				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	一中	13		
	片桐町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	片桐町	上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 13	—	中 17		
	学校町1～2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道長岡見附三条線沿			純 7.5	純 10				
		（2）上記以外の地域			純 6.0	純 8.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道長岡見附三条線沿	40	1.1	中 13	中 23	—	中 39		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	—	中 25		
	加坪川町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 9.8				
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	—	中 30		
	上新田町	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域が工業地域と指定された地域	50	1.3	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.9	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	—	中 33		
	河野町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 8.8	純 2.8	純 8.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 6.3	純 2.8	純 8.6		
き	北野町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 9.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 17	中 2.3	中 15		
く	葛巻1～3丁目	全城	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	葛巻西町	全城			—	純 5.8	純 9.3	—	—	
	葛巻東町	全城			—	純 6.0	純 9.8	—	—	

市区町村名：見附市

三条税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	葛巻町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 9.6				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 19	—	中 24		
こ	葛巻南町	全域		—	純 4.6	純 8.0	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 7.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 9.8	純 3.4	純 6.7		
		小栗山町								
さ	坂井町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		2 上記以外の地域								
	坂井町 1 丁目	(1) 県道長岡中之島見附線沿	40	1.1	中 15	中 28	—	中 64		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 21	—	中 19		
		全域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		指出町			純 6.0	純 9.2				
	佐野町	上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 16	中 3.0	中 17		
		全域	30	1.1	純 3.5	純 9.2	純 2.7	純 7.1		
し	三林町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 15	—	中 17		
	芝野町	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域が工業地域と指定された地域	50	1.3	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
	島切窪町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 9.8				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 19	—	中 47		
		農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 9.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 16	純 2.8	中 15		
し	下新町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下新町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 8.2				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 18	—	中 15		
	下関町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		上記以外の地域								
		1 北陸自動車道の東側の地域	30	1.1	中 9.8	中 20	—	中 23		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 15	—	中 17		
	下鳥町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 15	—	中 17		
	釈迦塚町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 15	—	中 17		
	庄川新田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	—				
		上記以外の地域		—	中 5.6	—	中 2.3	—		
	庄川平町	全域		—	純 3.5	純 7.1	—	—		
	庄川町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 8.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 14	中 2.3	中 11		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.8				
	昭和町 1～2 丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 5.0	純 2.0	中 11		
		全域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	新幸町	全域	50	1.3	比 準	比 準	比 準	比 準		
	神保町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 8.8	純 3.3	純 10		
	新町 1～3 丁目	全域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
す	杉澤町	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 5.6	純 2.5	純 8.6		
そ	反田町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 9.3				

市区町村名：見附市

三条税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
そ	反田町	上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 17	—	中 24		
た	田井町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.9				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道長岡見附三条線沿	30	1.1	中 6.1	中 34	中 6.8	中 12		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 22	純 3.7	純 12		
	田之尻町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 15	—	中 16		
つ	月見台1～2丁目	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 4.5	純 8.2	—	—		
	椿澤町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 6.0				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道長岡見附三条線沿	30	1.1	中 5.5	中 11	中 5.2	中 11		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.1	純 3.0	純 9.6		
と	戸代新田町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 8.9				
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	—	中 23		
	栃窪町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 6.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 8.6	純 3.0	純 9.7		
	鳥屋脇町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	純 3.2	中 9.2		
な	名木野町	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 10				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道長岡見附三条線沿	40	1.1	中 9.3	中 23	純 2.9	中 18		
		（2）芝道	40	1.1	中 9.2	中 23	中 3.3	中 16		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 14	純 2.5	中 14		
に	新潟西町	全域		—	純 6.0	純 8.9	—	—		
	新潟東町	全域	30	1.1	純 5.8	純 8.9	—	—		

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新潟町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道長岡見附三条線沿			純 7.5	純 9.8				
		（2）上記以外の地域								
		イ 主要地方道長岡見附三条線の東側の地域			純 4.6	純 5.9				
		ロ 上記以外の地域			純 6.0	純 8.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道長岡見附三条線沿	40	1.1	中 13	中 23	一中	31		
		（2）上記以外の地域								
		イ 主要地方道長岡見附三条線の東側の地域	40	1.1	中 6.8	中 8.9	純 2.6	中 17		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	純 2.6	中 16		
は	仁嘉町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 9.8				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 31	一中	33		
	西今町	全城		一	純 5.8	純 8.9	一	一		
	八十刈町	全城		一	純 2.8	純 8.1	一	純 10		
	速水町	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域が工業地域と指定された地域	50	1.3	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 9.3				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 26	一中	33		
	東今町	全城		一	純 5.8	純 8.9	一	一		
ふ	福島町	市街化区域								

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福島町	1 都市計画の用途地域が工業地域と指定された地域	50	1.3	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.9	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 30	一中 37			
		双葉町 全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	傍所町	農業振興地域内の農用地区域								
		1 一級河川刈谷田川の北側の地域			純 6.0	純 9.8				
		2 上記以外の地域			純 3.5	純 6.3				
		上記以外の地域								
		1 一級河川刈谷田川の北側の地域	30	1.1	中 9.0	中 18	一中 16			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 13	一中 11			
ほ	細越 1～2 丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.3				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 18	純 2.6	中 17		
		堀溝町 市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 6.7				
	本所 1 丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.6	純 2.2	純 8.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 5.6	純 2.2	純 8.6		
		本所 2 丁目 全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		本所町 全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	本町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 10				

市区町村名：見附市

三条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 13	中 2.9	中 9.7		
	本町 1～2 丁目	全域	50	1.0	比準	比準	比準	比準		
	本町 3 丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.7	中 13	中 2.9	中 9.7		
	本町 4 丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	本明町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.4	純 3.2	純 8.8		
	美里町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	緑町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	南本町 1 丁目	主要地方道長岡見附三条線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
み		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	南本町 2 丁目	主要地方道長岡見附三条線沿	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	南本町 3 丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	嶺崎 1～2 丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 18	中 3.0	中 18		
	耳取町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	純 3.3	純 13		
	宮之原町	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 6.4	純 2.9	純 9.8		
も	明晶町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 12	純 2.5	中 11		
	元町 1～2 丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道長岡見附三条線沿			純 7.5	純 10				
		（2）上記以外の地域			純 6.0	純 8.9				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：見附市

三条税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
も	元町1～2丁目	（1）主要地方道長岡見附三条線沿	40	1.1	中 13	中 23	—	中 35		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 17	中 3.0	中 17		
や	柳橋町	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域が工業地域と 指定された地域	50	1.3	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 9.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道見附中之島線沿	40	1.1	中 14	中 31	—	中 37		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 30	—	中 36		
	山崎興野町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 9.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 17	中 2.8	中 17		
	山崎町	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 6.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 12	中 3.3	中 13		
	山吉町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 9.3				
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 22	—	中 19		