

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿佐間	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.1				
		2 地区計画区域	40	1.1	中 4.4	中 7.0	—	—		
		3 上記以外の地域								
		（1）国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 4.4	中 7.0	中 14	中 20		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.4	中 13	中 19		
	愛宕1～2丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	新井新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道125号線沿	30	1.1	中 4.9	中 6.8	中 14	中 20		
		（2）国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 4.5	中 6.8	中 14	中 20		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.0	中 12	中 19		
	阿良川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.2	中 13	中 19		
い	飯積	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.9	中 16	中 27		
	伊賀袋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.2	中 15	中 27		
	今鉢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.3	中 10	中 17		
	芋茎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.3				
		2 騎西城南産業団地	40	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 7.3	中 15	中 18		
う	牛重	市街化調整区域								

市区町村名：加須市

行田税務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	牛重	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 1.8	純 4.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.6	中 13	中 17			
	内田ケ谷	市街化区域	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 5.3					
		2 上記以外の地域									
		（1）国道 1 2 2 号線沿	30	1.2	中 3.7	中 7.7	中 19	中 20			
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 7.5	中 16	中 18			
	お	生出	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.2	中 12	中 18			
		大桑 1 ～ 2 丁目	全城	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
大越		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 3.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 5.4	中 14	中 17			
		大室	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域					純 2.4	純 4.4					
か			2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 5.7	中 14	中 19		
	岡古井		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.8					
		2 上記以外の地域									
			（1）国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 3.8	中 7.6	中 14	中 21		
	（2）上記以外の地域		30	1.1	中 3.6	中 5.7	中 11	中 17			
	小野袋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 5.0					
		上記以外の地域	30	1.2	中 3.8	中 6.5	中 18	中 30			
	柏戸	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.0					
		上記以外の地域	30	1.2	中 4.1	中 6.8	中 19	中 32			
上崎	市街化調整区域										

市区町村名：加須市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上崎	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.3	純 5.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.5	中 12	中 13		
	上高柳	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.1	中 19	中 22		
	上種足	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道加須・鴻巣線沿、県道 北根・菖蒲線沿	30	1.1	中 3.3	中 7.0	中 13	中 15		
		(2) 上記以外の地域	30	1.3	中 3.3	中 7.0	中 12	中 13		
	上樋遣川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.6	中 14	中 18		
	上三俣	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 4.7	中 8.5	中 21	中 24		
		(2) 市道 2 2 9 号線沿	30	1.1	中 3.9	中 6.3	中 14	中 17		
		(3) 中野島	30	1.1	中 4.2	中 6.9	中 15	中 21		
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.4	中 14	中 18		
	川口	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.2	中 15	中 19		
	川口 1 ～ 5 丁目	全城	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
き	騎西	市街化区域	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.2				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	騎西	（１）国道１２２号線沿	30	1.1	中 5.4	中 8.5	中 22	中 24		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.0	中 19	中 22		
	北大桑	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.1				
		２ 地区計画区域	40	1.1	中 5.6	中 7.0	—	—		
		３ 上記以外の地域								
		（１）国道１２５号線沿	30	1.1	中 5.6	中 7.0	中 14	中 21		
		（２）国道１２５号線バイパス沿	30	1.1	中 4.9	中 7.0	中 14	中 20		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.2	中 12	中 18		
	北小浜	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0				
		２ 上記以外の地域								
		（１）国道１２５号線沿	30	1.1	中 4.7	中 8.5	中 20	中 24		
		（２）二田切、寺沼、堂前	30	1.1	中 4.0	中 8.3	中 14	中 20		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.4	中 14	中 18		
	北篠崎	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.3				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.6	中 14	中 18		
	北下新井	野中土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 5.3				
		２ 上記以外の地域								
		（１）元和川用水路より南側の地域	30	1.1	中 4.9	中 6.6	中 17	中 22		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.3	中 12	中 19		
	北下新井１丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	北辻	市街化調整区域								

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北辻	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.3	純 4.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 5.6	中 10	中 15		
	北平野	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.2				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.5	中 13	中 19			
	久下	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.0	中 12	中 25	中 35		
	久下1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
く	串作	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.2				
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道熊谷・羽生線沿	30	1.1	中 4.8	中 7.4	中 16	中 21			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.1	中 11	中 16			
	外記新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.0				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.5	中 12	中 18			
こ	鴻荃	市街化区域								
		1 騎西・藤の台工業団地	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.8				
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道122号線沿	30	1.1	中 4.9	中 8.2	中 21	中 22			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 7.8	中 17	中 20			
	琴寄	野中土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.9				

市区町村名：加須市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ さ し	琴寄	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 前樽場、後樽場、西町張、北主税、南主税、鴨新田、東町張	30	1.1	中 5.2	中 6.8	中 21	中 22		
		(2) 田島、三尺南、内蔵新田	30	1.1	中 4.7	中 6.8	中 13	中 19		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 6.8	中 15	中 22		
	駒場	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.2	中 15	中 21		
	栄	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.7	中 15	中 25		
	佐波	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.2	中 12	中 18		
し	志多見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 1 2 2 号線沿、主要地方道加須・鴻巣線沿、県道熊谷・羽生線沿	30	1.1	中 5.0	中 7.6	中 16	中 22		
	下崎	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.1	中 14	中 21		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 5.1				
		2 上記以外の地域								
	下高柳	(1) 国道 1 2 2 号線沿	30	1.1	中 4.7	中 7.7	中 22	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 7.1	中 19	中 21		
	下高柳 1 丁目	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 7.3	中 18	中 21		
	下高柳 1 丁目	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—		

市区町村名：加須市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下種足	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 6.6	中 12	中 13		
	下樋遣川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.6	中 14	中 18		
	下三俣	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 4.7	中 8.5	中 20	中 24		
		(2) 主要地方道加須・北川辺線沿	30	1.1	中 3.9	中 7.5	中 16	中 20		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.4	中 14	中 18		
	下谷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 5.6	中 10	中 14		
	杓子木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.5	中 13	中 19		
	正能	市街化区域	40	1.0	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 5.7				
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 3.4	中 7.8	中 16	中 20		
	新川通	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.8	中 12	中 18		
	新利根1丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	新利根2丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
す	砂原	市街化調整区域								

市区町村名：加須市

行田税務署

町（丁目）又は大字名			適用地域名		借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
音順					%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
す	砂原	1 農業振興地域内の農用地区域					純 2.3	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.3	中 12	中 18				
	諏訪 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		外川	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
			市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 6.3						
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.1	中 8.2	中 19	中 22				
		外田ヶ谷	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.3	純 5.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.2	中 12	中 14				
外野	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.7							
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.5	中 12	中 17				
	た		大門町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
多門寺		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.0						
			2 上記以外の地域									
	(1) 国道 1 2 5 号線沿	30		1.1	中 4.7	中 9.0	中 20	中 24				
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 3.4	中 6.4	中 14	中 18					
	ち	中央 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
つ		常泉	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 4.8						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.9	中 13	中 18				
	と		東栄 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
道地		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
			市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域					純 2.1	純 5.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.5	中 13	中 15				

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	道目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.2	中 12	中 18		
	戸川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.6	中 14	中 18		
	戸崎	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域が工業地域	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	40	1.0	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 4.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.6	中 13	中 16		
	土手1～2丁目	全城	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	戸室	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 7.5	中 13	中 16		
な	豊野台1～2丁目	全城	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	中種足	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.0	中 12	中 13		
	中ノ目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.5	中 12	中 13		
	中樋遣川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.6	中 14	中 18		
	中渡	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.0				

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に	中渡	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.6	中 12	中 18		
	西ノ谷	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道122号線沿	30	1.1	中 5.0	中 8.1	中 21	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.4	中 20	中 22		
	根古屋	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 6.6				
ね は		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.3	中 19	中 22		
	旗井	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 6.7	中 20	中 28		
	旗井1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	鳩山町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	花崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.3	中 8.8	中 21	中 26		
	花崎1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	花崎5丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.3	中 8.8	中 21	中 25		
	花崎北1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	日出安	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 5.2				
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 3.4	中 7.1	中 14	中 17		
	平永	市街化調整区域								

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	平永	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 2 号線沿	30	1.1	中 3.9	中 6.7	中 17	中 21		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.0	中 13	中 18		
ふ	富士見町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.3	中 13	中 21	中 27		
	不動岡	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.5				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 4.5	中 8.0	中 16	中 22		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.6	中 11	中 17		
	不動岡 1 ～ 3 丁目	全城	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
	船越	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.4	中 14	中 21		
	古川 1 ～ 2 丁目	全城	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
ほ	細間	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.2	中 12	中 18		
	本郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.6	中 12	中 20		
	本町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	間口	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 5 号線バイパス沿	30	1.1	中 4.4	中 7.0	中 14	中 20		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.6	中 12	中 18		

市区町村名：加須市

行田税務署

町（丁目）又は大字名			適用地域名		借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	町屋新田	市街化調整区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 5.8	中 14	中 18			
		松永新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.6					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 5.7	中 12	中 15			
		み 水深	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.8				
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 3.2	中 6.5	中 13	中 18			
	三俣 1 ～ 2 丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南大桑	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.8					
2 上記以外の地域											
(1) 国道 1 2 5 号線沿		30	1.1	中 4.1	中 7.7	中 19	中 23				
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 3.8	中 6.2	中 15	中 19				
南小浜		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.5						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.5	中 15	中 20				
	南篠崎	市街化調整区域									
1 国道 1 2 5 号線沿		30	1.1	中 4.8	中 9.3	中 20	中 24				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 3.9	中 7.6	中 16	中 19				
南篠崎 1 ～ 2 丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
む	向古河	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.3					
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 6.8	中 21	中 32			
	麦倉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.9	中 16	中 27			
	向川岸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
む	睦町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	馬内	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道加須・鴻巣線沿	30	1.1	中 5.0	中 8.5	中 16	中 23		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 5.7	中 14	中 21		
	元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
や	柳生	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 6.5	中 20	中 32		
	弥兵衛	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 5.8	中 12	中 18		
ゆ	油井ヶ島	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.4	中 14	中 20		
よ	陽光台1～2丁目	全域	40	1.1	—	—	比準	比準		
ら	礼羽	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 7.8	中 19	中 22		
わ	割目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.3	中 12	中 17		