

熊谷税務署

町(丁目)又は大字名		適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.7	純 7.1					
		上記以外の地域								
		1 南側上町、南側中町、南側下町、 北側上町、北側中町、伊波比東、 上寺西、上宿原、中戸	30	1.1	中 11	中 18	中 26	中 26		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道熊谷・寄居線沿 県道菅谷・寄居線沿	30	1.1	中 6.6	中 15	中 24	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 14	中 21	中 21		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 5.3					
		上記以外の地域								
		1 橋場、下小路、ウツギ瀬、愛宕原	30	1.1	中 3.9	中 6.0	中 11	中 11		
い	今市	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道深谷・嵐山線沿		純 4.3	純 6.5					
		2 上記以外の地域		純 3.9	純 6.1					
		上記以外の地域								
		1 県道菅谷・寄居線沿 県道本田・小川線沿	30	1.2	中 4.9	中 11	中 16	中 16		
		2 主要地方道深谷・嵐山線沿	30	1.1	中 4.9	中 10	中 12	中 12		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.8	中 11	中 11		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 4.2					
		上記以外の地域								
		1 秋山、上秋山、下秋山、戸井の沢、 花の木、東大塚、西大塚、神谷、南 大塚、北大塚、蔵の上、堂の上、愛 宕原道上、愛宕原道下	30	1.1	中 4.7	中 6.0	中 15	中 15		
お	折原	農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 4.2					
		上記以外の地域								
		1 秋山、上秋山、下秋山、戸井の沢、 花の木、東大塚、西大塚、神谷、南 大塚、北大塚、蔵の上、堂の上、愛 宕原道上、愛宕原道下	30	1.1	中 4.7	中 6.0	中 15	中 15		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 5.3	中 14	中 14		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.0	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 5.7	純 8.0	純 8.0		
		農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 6.6					

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	小園	上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 10	中 21	中 21		
さ	桜沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道 2 5 4 号線沿			純 4.4	純 8.2				
		（2）上記以外の地域			純 3.4	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）J R 八高線より西側の地域								
		イ 後田、三反田、角屋敷	30	1.1	中 9.7	中 18	中 28	中 28		
		ロ 国道 2 5 4 号線沿 国道 1 4 0 号線沿	30	1.1	中 8.2	中 17	中 20	中 20		
		ハ 金獄、金獄下、入、山の根、深田、北舟久保、深町、岸の入、鐘撞堂、山田、山の神、内野、前舟久保、笹沢、一の沢、竹の久保、李沢、岩山、大竹、堤、上の台、馬騎の内	30	1.1	中 3.8	中 9.3	純 6.6	純 6.6		
		ニ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 14	中 18	中 18		
		（2）上記以外の地域								
		イ 国道 1 4 0 号線沿 国道 1 4 0 号線バイパス沿	30	1.1	中 13	中 25	中 34	中 34		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 16	中 24	中 24		
す	末野	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）大関、関脇、大谷、大友、大友出口、金クボ、金山、寒野山、菖蒲沢、境沢、高根山、常管、山神、赤岩、長畝、押越、西高山、牧ノ内、屋敷ノ入、虎ヶ岡、破崩	30	1.1	中 5.9	中 8.0	純 12	純 12		
		（2）浦山、金鑿、城山、諏訪浦、諏訪東、僧ヶ入、大正寺山、寺浦、焼山、八王子、濱ヶ岡、花園、東高山、深町、溝見寺、四反田	30	1.1	中 5.9	中 8.0	純 12	純 12		

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す た つ と	末野	（３）国道１４０号線沿	30	1.1	中 9.0	中 13	中 21	中 21		
		（４）上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.0	中 14	中 14		
	鷹巣	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.6	中 8.7	中 8.7		
	立原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.6				
		上記以外の地域								
		１ 一の沢、二の沢、三の沢、長久保、車山、丸山、土井ノ入	30	1.1	中 6.0	中 10	純 11	純 11		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 11	中 16	中 16		
	露梨子	農業振興地域内の農用地区域								
		１ 国道２５４号線沿			純 4.8	純 11				
		２ 上記以外の地域			純 4.6	純 8.6				
		上記以外の地域								
		１ 国道２５４号線沿 主要地方道飯能・寄居線沿	30	1.1	中 11	中 19	中 28	中 28		
		２ 鎌川、西岸谷	30	1.1	中 5.4	中 8.6	中 13	中 13		
		３ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 9.6	中 17	中 17		
	富田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域								
		１ 国道２５４号線沿			純 4.5	純 8.6				
		２ 上記以外の地域			純 4.1	純 7.1				
		上記以外の地域								
		１ 天神田入、堂ノ入、田ノ入、橋ノ入 南谷、長坂、入山、鷺丸下、石船、 銭小田、山久保、小蔵田、五反田、 下橋ノ入	30	1.1	中 5.5	中 11	純 9.3	純 9.3		
		２ 上記以外の地域								
		（１）国道２５４号線沿	30	1.1	中 8.4	中 15	中 27	中 27		
		（２）主要地方道熊谷・寄居線沿	30	1.1	中 6.6	中 13	中 23	中 23		
		（３）県道菅谷・寄居線沿 県道赤浜・小川線沿	30	1.1	中 6.1	中 12	中 19	中 19		

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
と	富田	（４）上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 10	中 10		
に	西ノ入	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 5.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.5	純 9.6	純 9.6		
	西古里	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 8.2	中 11	中 11		
は	鉢形	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道 2 5 4 号線沿			純 5.5	純 11				
		2 上記以外の地域			純 4.6	純 8.4				
		上記以外の地域								
		1 甘粕原	30	1.2	中 9.2	中 13	中 22	中 22		
		2 国道 2 5 4 号線沿	30	1.1	中 12	中 17	中 33	中 33		
		3 主要地方道飯能・寄居線沿 県道坂本・寄居線沿	30	1.1	中 9.6	中 15	中 29	中 29		
		4 入田、愛宕、山神、大入田	30	1.1	中 6.1	中 10	純 16	純 16		
		5 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 13	中 22	中 22		
ふ	風布	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.4				
		上記以外の地域	30	1.0	中 3.7	中 5.0	純 8.9	純 8.9		
	藤田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 東牛込、西牛込、札積堂、花園	30	1.1	中 6.1	中 7.1	中 15	中 15		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.4	純 11	純 11		
ほ	保田原	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道 2 5 4 号線沿			純 4.6	純 8.6				
		2 上記以外の地域			純 4.4	純 8.2				
		上記以外の地域								
		1 国道 2 5 4 号線沿	30	1.1	中 9.2	中 16	中 33	中 33		
		2 主要地方道飯能・寄居線沿	30	1.1	中 9.0	中 15	中 28	中 28		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 13	中 24	中 24		

市区町村名：大里郡寄居町

熊谷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三ヶ山	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.2	中 6.4	中 10	純 6.6	純 6.6		
	三品	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.4	純 9.7	純 9.7		
	武蔵野	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.4				
		上記以外の地域		—	—	中 8.9	—	—		
	牟礼	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.1				
		上記以外の地域								
		1 県道菅谷・寄居線沿 県道赤浜・小川線沿	30	1.1	中 5.1	中 11	中 16	中 16		
		2 谷ツ田、下原、福泉坊、中道、新屋敷、カ石、下金井、平、山崎、熊の下、鳥居田、熊の蜂、定久、中原、後呂田、細田	30	1.1	中 4.7	中 9.4	中 12	中 12		
む		3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.5	純 9.9	純 9.9		
		農業振興地域内の農用地区域								
	用土	1 国道254号線沿			純 4.6	純 8.2				
		2 県道小前田・児玉線沿			純 4.4	純 7.2				
		3 上記以外の地域			純 3.9	純 6.6				
		上記以外の地域								
		1 栗ヶ谷、貉ノ経、日向山、日影山、山の間、奥里谷、向杉森、堂山、奥里、森裏、森北、森南、井戸の入、木の根沢谷	30	1.1	中 4.0	中 7.9	純 8.4	純 8.4		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道254号線沿	30	1.1	中 7.9	中 13	中 27	中 27		
		（2）上記以外の地域	30	1.2	中 6.2	中 8.9	中 25	中 25		
よ	寄居	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 町道3004号線沿	40	1.4	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 国道140号線沿	30	1.1	中 13	中 20	中 40	中 40		

