

市区町村名：えびの市

小林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	池島	全域		1.0	純 2.3	純 3.2	純 1.3	純 1.3	—	—
	今西	全域		1.0	純 2.3	純 3.2	純 1.3	純 1.3	—	—
う	内堅	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 2.3	純 3.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	浦	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 3.2	中 5.8	純 1.5	純 1.5	—	—
	上江	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 3.4	中 4.7	純 1.3	純 1.3	—	—
え	榎田	全域		1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.3	純 1.3	—	—
お	岡松	全域		1.2	純 2.1	純 3.1	純 1.3	純 1.3	—	—
	大河平	全域		1.2	純 1.8	純 3.2	純 1.3	純 1.3	—	—
	小田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
か	亀沢	全域		1.1	純 2.3	純 3.3	純 1.3	純 1.3	—	—
く	栗下	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
さ	西郷	全域		1.0	純 2.3	純 3.3	純 1.5	純 1.5	—	—
	坂元	全域		1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.3	純 1.3	—	—
し	島内	全域		1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.5	純 1.5	—	—
	昌明寺	全域		1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.3	純 1.3	—	—
す	末永	全域		1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.3	純 1.3	—	—
	杉水流	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.2	—	—	—	—

市区町村名：えびの市

小林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
す	杉水流	上記以外の地域		1.0	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
た	大明司	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
つ	水流	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 2.3	純 3.3	純 1.5	純 1.5	—	—
な	永山	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
に	西川北	全域		1.2	純 2.3	純 3.1	純 1.3	純 1.3	—	—
	西長江浦	全域		1.2	純 2.3	純 3.3	純 1.5	純 1.5	—	—
は	灰塚	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
	原田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 3.4	中 4.7	純 1.3	純 1.3	—	—
ひ	東川北	全域		1.2	純 2.3	純 3.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	東長江浦	都市計画法上の用途地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
ま	前田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
む	向江	都市計画法上の用途地域								
		1 国道268号線及び国道447号線沿いの地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								

市区町村名：えびの市

小林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	向江	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一	倍 純 2.3	倍 純 3.1	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.2	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
や	柳水流	農業振興地域内の農用地区域		倍 一	倍 純 2.3	倍 純 3.1	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の地域		1.1	中 3.2	中 5.8	純 1.5	純 1.5	—	—
ゆ	湯田	都市計画法上の用途地域		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		倍 一	倍 純 2.3	倍 純 3.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の地域		1.2	中 4.0	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—