

市区町村名：小林市

小林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	駅南	全域	%	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
き	北西方	国道221号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 4.3	中 7.5	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.2	純 1.2	—	—
す	須木内山	全域		1.2	純 2.1	純 3.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	須木下田	全域		1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	須木鳥田町	全域		1.2	純 1.8	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	須木中原	全域		1.1	純 2.0	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	須木奈佐木	全域		1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.0	純 1.0	—	—
つ	堤	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道268号及び国道221号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 4.3	中 6.3	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.2	純 1.2	—	—
	水流迫	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道268号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 3.9	中 7.5	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.1	純 1.1	—	—
の	野尻町紙屋	国道268号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.4	純 2.3	純 3.5	純 1.3	純 1.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 3.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	野尻町東麓	国道268号線及び県道都城野尻線並びに 県道高原野尻線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	純 2.3	純 3.5	純 1.3	純 1.3	—	—

市区町村名：小林市

小林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野尻町東麓	上記以外の地域	%	1.1	純 1.9	純 3.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	野尻町三ヶ野山	国道 2 6 8 号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.0	純 2.3	純 3.5	純 1.3	純 1.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 4.0	純 1.3	純 1.3	—	—
ひ	東方	国道 2 6 5 号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 3.0	中 7.5	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.0	純 1.0	—	—
ほ	細野	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道小林えびの高原牧園線沿いの 地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 4.3	中 6.3	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 4.5	—	—	—	—
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.2	純 1.2	—	—
ま	本町	全城	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	真方	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道 2 6 5 号線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 3.0	中 7.5	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 7.2	—	—	—	—
み	南西方	県道京町小林線及び県道小林えびの高原 牧園線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 4.3	中 6.3	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 4.5	純 1.1	純 1.1	—	—