

市区町村名：海部郡蟹江町

津島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 35	中 45	—	—	—	—
		今東郊通	50	1.1	中 34	中 45	—	—	—	—
		今西上 1 丁目	—	純 25	純 33	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 34	中 45	—	—	—	—
か	蟹江新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市街化区域に編入される地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		（1）市街化区域編入前	—	—	—	—	—	—	—	—
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 23	純 31	—	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 45	—	—	—	—
		（2）市街化区域編入以後	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		（1）農業振興地域内の農用地区域	—	純 23	純 31	—	—	—	—	—
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 45	—	—	—	—
さ	蟹江本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 34	中 45	—	—	—	—
		上川田 1・2 丁目	—	純 25	純 33	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 34	中 45	—	—	—	—
		北新田 1～4 丁目	—	純 24	純 33	—	—	—	—	—
	桜 2・3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 35	中 45	—	—	—	—
		桜 4 丁目	50	1.1	中 34	中 45	—	—	—	—
		新千秋	50	1.1	中 25	中 33	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
し	新千秋	出町	50	1.1	中 25	中 33	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 市街化区域に編入される地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		（1）市街化区域編入前	—	—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：海部郡蟹江町

津島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	新千秋	イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	31	—	—		
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	45	—	—	
		（2）市街化区域編入以後	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	31	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	31中	45	—	—	
す	須成	農業振興地域内の農用地区域		一純	25純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	34中	45	—	—	
	須成西1～11丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	25純	32	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	34中	45	—	—	
た	宝1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	24純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	45	—	—	
と	富吉2丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	25純	32	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	32中	45	—	—	
な	鍋蓋新田	農業振興地域内の農用地区域		一純	26純	32	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	34中	45	—	—	
に	西之森	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	25純	33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	34中	45	—	—	
	西之森1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	25純	33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	34中	44	—	—	
ふ	舟入1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	32	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	32中	45	—	—	

市区町村名：海部郡蟹江町

津島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ み	本町1～5丁目	市街化区域	— %	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 34	中 45	—	—	—	—
	南1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 26	純 32	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 34	中 45	—	—	—	—
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—