

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
い	池之内	大字池之内、池之内赤堀、池之内道木を含む地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市街化区域	-	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		-純	15純	23	-	-			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	20中	30中	5.1 中	5.1			
	市之久田1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		-純	24純	27	-	-			
		上記以外の地域	50	1.1 中	33中	36中	10中	10			
	入鹿出新田	市街化区域	-	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		-純	19純	29	-	-			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	26中	39中	10中	10			
	岩崎	大字岩崎、岩崎1・5丁目、岩崎原1～3丁目、岩崎原新田を含む地域									
		1 市街化区域	-	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		-純	21純	30	-	-			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	28中	41中	10中	10			
お	大草	大字大草、大草一色、大草北、大草太良上大草太良中、大草太良下、大草藤助、大草中、大草七重、大草西、大草東、大草深洞上、大草南を含む地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		-純	17純	26	-	-			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	24中	35中	5.9中	5.9			
	大山（小牧大山）	全域	-	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大山（篠岡大山）	農業振興地域内の農用地区域		-純	14純	25	-	-			
		上記以外の地域	50	1.1 中	20中	32純	9.7純	9.7			
	小針1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		-純	23純	25	-	-			
		上記以外の地域	50	1.1 中	32中	35中	10中	10			
か	春日寺1～3丁目	市街化区域	-	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1 中	33中	43中	10中	10			

市区町村名：小牧市

小牧稅務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
か	上末	市街化区域	% —	路線	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	29	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	27中	38中	10中	10	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	30	—	—	—	—
	河内屋新田	上記以外の地域	50	1.1 中	26中	38中	10中	10	—	—
		市街化区域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	33中	43中	10中	10	—	—
き	北外山	市街化区域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	31	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	30中	41中	10中	10	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	30	—	—	—	—
	久保一色	上記以外の地域	50	1.1 中	28中	39中	10中	10	—	—
		市街化区域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	31	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	30中	41中	10中	10	—	—
く	久保一色東1・2丁目	市街化区域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	30	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	28中	39中	10中	10	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	28	—	—	—	—
	郷西町	上記以外の地域	50	1.1 中	25中	36中	10中	10	—	—
		市街化区域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	30	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	28中	39中	10中	10	—	—
こ	小木	大字小木、小木西1～3丁目、小木東1～3丁目、小木南1～3丁目を含む地域								
		1 市街化区域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	28	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	32中	39中	10中	10	—	—
	小牧原	大字小牧原新田、小牧原1～4丁目を含む地域								
		1 市街化区域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	28	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	32中	39中	10中	10	—	—

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小牧原	2 市街化調整区域	%	—	純	21	純	30	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域									
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	29	中	39	中	10	中
し	小松寺	全域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
し	下小針	下小針天神1～3丁目、下小針中島1～3丁目を含む地域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		1 市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		2 市街化調整区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			純	23	純	28	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	38	中	10	中
た	下末	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		市街化調整区域	50	1.1	中	27	中	38	中	10	中
た	高根1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	20	純	30	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	39	中	10	中
て	多気	多気北町、多気中町、多気西町、多気東町 多気南町を含む地域	—	—	純	23	純	29	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	23	純	29	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	40	中	10	中
て	寺西	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	21	純	30	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	39	中	10	中
に	西之島	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		市街化調整区域	50	1.1	中	27	中	36	中	10	中
の	野口	大峠、大平、神尾前	—	—	純	20	中	32	純	9.7	純
		大字野口の上記以外の地域及び野口柿花、 野口定道、野口島ノ田、野口惣門、野口違 井那、野口高畑、野口友ヶ根、野口中田を 含む地域	—	—	純	14	純	25	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	14	純	25	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	34	中	19	中
は	林	大字林	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比
		1 市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
は	林	2 市街化調整区域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 大字林以外の林北、林新外、林中、林西、林野原、林南を含む地域	% 50	倍 1.1 中	倍 20中	倍 30中	倍 10中	倍 10	倍 —	倍 —	倍 —
ひ	東田中	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
ふ	藤島町	藤島町鏡池、藤島町五才田、藤島町出口、藤島町徳願寺、藤島町中島、藤島町向江を含む地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
舟津	市街化区域 市街化調整区域	— 50	路線 1.1 中	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
文津	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
ほ	本庄	市街化区域 1 小牧本庄土地区画整理事業施行地区内 2 上記以外の地域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	個別 —	個別 路線 1.1 中	個別 市比準 27中	個別 市比準 38中	個別 市比準 10中	個別 市比準 10	個別 市比準	個別 市比準	個別 市比準
ま	間々原新田	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 50	路線 1.1 中	市比準 28中	市比準 39中	市比準 10中	市比準 10	市比準	市比準	市比準
み	三ツ渕	大字三ツ渕、三ツ渕原新田を含む地域	50	1.1 中	28中	39中	10中	10	—	—	—

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
み	三ツ渕	1 市街化区域	% —	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 市街化調整区域	50	1.1 中 27中 36中 10中 10	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
む	南外山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1 中 33中 42中 10中 10	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
よ	村中	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	50	1.1 中 24中 39中 10中 10	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
よ	横内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	—	—	純 19純 30	—	—	—	—	—	—
よ	葭原	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 19純 30	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 26中 39中 10中 10	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
よ	上記以外	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21純 30	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1 中 28中 39	—	—	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準