

市区町村名：新城市

新城税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	愛郷	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.4	純 1.2	純 1.2		
	浅谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.0	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 11	中 14	中 3.7	中 3.7		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	純 2.7	純 2.7		
	有海	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 8.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 23	中 17	中 17		
	池場	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 1.2	純 1.2		
	石田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
い		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	中 9.8	中 9.8		
	石名号	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	井代	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.3	純 1.3		
	市川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 11	中 17	中 4.2	中 4.2		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 3.0	純 3.0		
	市場台1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	一色	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.4	純 1.4		
	稲木	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 9.3	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 9.2	中 17	中 24	中 24		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 17	純 5.3	純 5.3		
	井道	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 20	中 7.1	中 7.1		
う	牛倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.3	—	—		

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	牛倉	上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 8.5	中 13	中 4.5	中 4.5		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 13	純 3.0	純 3.0		
	内井道北	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 6.5	中 6.5		
	内井道南	全域	40	1.1	中 13	中 19	中 7.7	中 7.7		
	裏野	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	え 海老	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.7	純 1.1	純 1.1		
	お 大野	全域	40	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.2	純 1.2		
か	大海	全域	40	1.0	中 15	中 20	中 16	中 16		
	大宮	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 16	中 14	中 14		
	沖野	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	奥井道	全域	40	1.1	— 中 25	中 7.7	中 7.7			
	小畑	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.2	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 7.4	中 13	中 4.9	中 4.9		
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 13	純 4.8	純 4.8		
	笠岩	全域	40	1.1	中 18	中 25	中 7.1	中 7.1		
か	片山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.7	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 12	中 15	中 13	中 13		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	純 3.0	純 3.0		
	鯉淵	全域	40	1.1	— 中 25	中 7.7	中 7.7			
	門谷	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.2	純 1.1	純 1.1		
	上平井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.4	—	—		
		上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 13	中 18	中 13	中 13		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 2.9	純 2.9		
	上吉田	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川合	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—		
	川路	上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 19	中 16	中 16		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 16	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 12	中 25	中 15	中 15		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 25	純 4.8	純 4.8		
	北畑	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	— 中	17 中	5.2 中	5.2		
き	久保	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		玖老勢	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.2	純 1.2		
	黒田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 9.6	中 15	中 13	中 13		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 15	純 4.2	純 4.2		
	桜渕	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	— 中	25 中	7.1 中	7.1		
し	塩瀬	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.0	純 1.2	純 1.2		
		鹿原	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	下川	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		下吉田	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.2	純 1.2		
	城北1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		杉山	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 9.1	中 9.1		

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	出沢	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純	4.8	純 6.6	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 7.5	中 8.8	中 5.2	中 5.2		
	須長	上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 8.8	純 2.1	純 2.1		
		農業振興地域内の農用地区域		一純	5.4	純 7.2	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 13	中 19	中 8.9	中 8.9		
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 19	純 2.0	純 2.0		
	巢山	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
た	滝ノ上	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	— 中 25	中 7.1	中 7.1			
	竹ノ輪	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	竹広	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.8	純 6.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 12	中 12		
	只持	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.3	純 1.3		
つ	作手荒原	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 1.1	純 1.1		
	作手岩波	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 1.4	純 1.4		
	作手大和田	全域	30	1.2	純 3.5	純 4.5	純 1.4	純 1.4		
	作手鴨ヶ谷	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.5	純 1.5		
	作手清岳	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.6	純 1.6		
	作手木和田	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 1.5	純 1.5		
	作手黒瀬	全域	30	1.1	純 3.2	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	作手白鳥	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.7	純 1.7		
	作手菅沼	全域	30	1.1	純 3.2	純 3.1	純 1.3	純 1.3		
	作手杉平	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 1.2	純 1.2		
	作手善夫	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.9	純 1.9		
	作手高里	全域	30	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.7	純 1.7		
	作手高松	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.5	純 1.3	純 1.3		
	作手田代	全域	30	1.1	純 3.3	純 3.6	純 1.4	純 1.4		
	作手田原	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.4	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：新城市

新城税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
つ と	作手中河内	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 1.7	純 1.7		
	作手守義	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.6	純 1.5	純 1.5		
	作手保永	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.6	純 1.4	純 1.4		
	黄柳野	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.2	純 2.2		
	徳定	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 8.7	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 12	中 19	中 3.7	中 3.7		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 19	純 2.8	純 2.8		
	富岡	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.2	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 6.7	中 11	中 10	中 10		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 11	純 3.8	純 3.8		
	富栄	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.1	純 1.4	純 1.4		
	富沢	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 7.8	中 7.8		
	富沢 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	富永	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 7.7	中 7.7		
	富保	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.5	純 1.4	純 1.4		
	豊岡	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	豊栄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.0	中 12	中 20	中 14	中 14		

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊栄	3 上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 20	純 3.1	純 3.1		
	豊島	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 7.5	—	—		
な	中宇利	上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	中 12	中 12		
		農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.8	純 9.1	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 6.4	中 13	中 10	中 10		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 13	純 4.8	純 4.8		
	長篠	全域	40	1.1	純 2.2	純 1.7	純 2.0	純 2.0		
	中島	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	中野	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 22	—	—		
	名越	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.3	純 1.2	純 1.2		
	七郷一色	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.0	純 1.1	純 1.1		
に	西入船	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 22	中 7.5	中 7.5		
	西新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	二本松	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
	庭野	農業振興地域内の農用地区域		一	純 7.8	純 8.4	—	—		
		上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 10	中 12	中 7.4	中 7.4		
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 12	純 2.1	純 2.1		
の	野田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.6	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	中 6.3	中 6.3		
	能登瀬	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.1	純 1.1		
	乗本	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.0	純 1.1	純 1.1		

市区町村名：新城市

新城税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は ひ	橋向	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	八幡	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東入船	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東沖野	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 7.5	中 7.5		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 7.6	中 7.6		
	東末旨	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	一畝田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—		
		2 上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 10	中 15	中 9.7	中 9.7		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	純 3.1	純 3.1		
	日吉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 7.0	—	—		
		上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 5.7	中 9.6	中 8.1	中 8.1		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 9.6	純 2.5	純 2.5		
	平井	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.4	—	—		
ふ	副川	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.8	純 1.1	純 1.1		
	札木	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	布里	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
	細川	全域	30	1.1	純 1.6	純 4.0	純 1.1	純 1.1		
	町並	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：新城市

新城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	的場	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	緑が丘 1～5 丁目	全域	40	1.0	—	—	—	—		
	南畑	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮ノ後	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮ノ西	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮ノ前	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	名号	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
む	向野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	— 中	20 中	7.1 中	7.1		
	睦平	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.7	純 1.0	純 1.0		
や	屋敷	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	八束穂	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 7.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 11	中 11		
	八名井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.6	—	—		
		上記を除く農業振興地域	40	1.1	中 7.4	中 11	中 10	中 10		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 11	純 6.2	純 6.2		
	矢部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 13	中 20	中 6.4	中 6.4		
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 20	純 3.2	純 3.2		
よ	横川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.6	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 11	中 15	中 4.5	中 4.5		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	純 2.7	純 2.7		
	吉川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 8.4	—	—		
		上記を除く農業振興地域	30	1.1	中 6.2	中 12	中 6.3	中 6.3		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	純 3.4	純 3.4		
	四谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.4	純 1.4		

