

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有脇町１～１５丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 56	中 56		
	い 池田町１～３丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 16	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 28	中 28		
	石塚町１・４・５丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 25	中 64	中 64		
	石塚町２・３丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 32	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 70	中 36	中 36		
う	板山町１丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 12	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 51	中 51		
	板山町２～１５丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 51	中 51		
	稲穂町１～１４丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 56	中 56		
う	稲荷町１～３丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 51	中 51		
	鵜ノ池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 11	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	中 23	中 23		
	馬捨町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 23	中 23	中 23		

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
え	枝山町	農業振興地域内の農用地区域		一純 9.7	純 12	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 19	中 46	中 46	—	—
お	大湯町 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 20	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 41	中 41	—	—
	奥町 1 ～ 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純 11	純 16	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 23	中 26	中 26	—	—
	乙川一色町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.7	純 12	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	—	—	—	—
	乙川源内林町									
	1 ～ 3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	一純 12	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	— 中 19	—	—	—	—	—
	乙川末広町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.0	純 15	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 28	—	—	—	—
	乙川西ノ宮町									
	1 ～ 3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.7	純 12	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 56	中 56	—	—
	乙川浜側町 1 ・ 2 丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	乙川深田町１・２丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 56	中 56		
か	乙川向田町１・２丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内 （仮換地指定８・９街区）		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金山町１・２丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 20	中 28	中 28		
	上定光町１丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 70	中 26	中 26		
	上定光町２丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 36	中 36		
	神代町１丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 28	中 28		
	神代町２丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 28	中 28		
	亀崎大洞町１～７丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 56	中 56		
	亀崎北浦町１～３丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	—	—		
	亀崎新田町１～５丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	—	—		
	亀崎高根町１～８丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	—	倍 12	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	—	中 19	中 56	中 56		

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴉根町 1 ～ 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 19純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 34	中 51	中 51		
	川田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 35	—	—		
	神田町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 25	中 25		
	神田町 2 ・ 3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 51	中 51		
き	北大矢知町 1 ～ 3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	31	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 70	中 34	中 34		
	北滑草町	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 32	中 32		
	吉田町 1 ～ 8 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 63	中 63		
	君ヶ橋町 1 ～ 3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 51	中 51		
	行人町	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 28	中 28		
く	協和町 1 ・ 2 丁目	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	黒石町	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 19	中 49	中 49		
し	椎ノ木町 1 ～ 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 51	中 51		

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	十三塚町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 15純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1 中	26中	34中	28中	28		
	新川町	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新宮町 2・5 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	26中	34中	51中	51		
	新宮町 3・4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	15中	19中	51中	51		
	新生町 1～7 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	15中	21中	49中	49		
す	砂谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	16中	19中	32中	32		
そ	相賀町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	20中	35	—	—		
た	高砂町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	20中	35	—	—		
	高峯町	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	14中	19中	25中	25		
	田代町	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	15中	19中	32中	32		
ち	丁田町	農業振興地域内の農用地区域		一純	11	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	15	—	—	—		
と	土井山町 1～3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	16中	23中	46中	46		
な	中午町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中津町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	35	—	—	—
	中億田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	35	—	—	—
	中生見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6純	12	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	21中	54中	54	—
	中町 1～4 丁目	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	滑楚町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0純	12	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19中	32中	32	—
に	新野町 1・2 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	20	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	26中	32中	20中	20	—
	西大矢知町 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	32	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	28中	70中	56中	56	—
	西億田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	35	—	—	—
	西生見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.3純	12	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21中	56中	56	—
	西端町	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
の	のぞみが丘 1～3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21中	56中	56	—
は	元山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	32	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	28中	70中	56中	56	—
	八軒町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八軒町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 12純	倍 22	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	20中	35	—	—		
	浜田町 1 ～ 3 丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	終町 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	16中	21中	50中	50		
	東大矢知町 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	37	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	35中	70中	28中	28		
	東大矢知町 2 ・ 3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	18中	23中	26中	26		
	東億田町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	21	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	20中	35	—	—		
	東天王町 1 ・ 2 丁目	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東生見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.4純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	14中	21中	56中	56		
	彦洲町 1 ～ 4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	14中	19中	54中	54		
	平井町 1 ～ 8 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	17中	21中	49中	49		
	平地馬場町 1 ・ 2 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.3純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	14中	21中	56中	56		

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 22	中 49	中 49		
	福地町	農業振興地域内の農用地区域		一純 9.7	純 12	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	—	—		
	富士ヶ丘5・6丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 20	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 51	中 51		
へ	平和町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純 11	純 14	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 21	中 49	中 49		
ほ	宝来町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純 11	純 14	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	中 23	中 23		
ま	松堀町	農業振興地域内の農用地区域		一純 9.7	純 16	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	中 32	中 32		
み	三ツ池町	知多横断道路以南かつ県道板山金山線以西								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 24	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 40	中 23	中 23		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.7	純 16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 22	中 23	中 23		
	緑ヶ丘1～13丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.3	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 56	中 56		
	南大矢知町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 15	純 31	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 70	中 32	中 32		
	御幸町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み や	妙見町	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桃山町	県道板山金山線以西								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	25中	45中	27中	27	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.7純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	23中	27中	27	
	岩滑北浜町	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19	—	—	
よ	岩滑高山町 1 ～ 8 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	21中	52中	52	
	岩滑西町 1 ～ 9 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	21中	49中	49	
	岩滑南浜町	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19	—	—	
	山崎町	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
よ	山代町 1 ～ 4 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.7純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19	—	—	
	山ノ神町	J R 半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
よ	横川町 1 ～ 3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：半田市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	横川町１～３丁目	１ 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 15純	倍 31	倍 —	倍 —	倍	倍
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 28中	63中	32中	32		
	横松上町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 15純	倍 32	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 28中	70中	56中	56		
	横山町	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 9.7純	倍 12	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 14中	19中	28中	28		
	葭谷町１・２丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 9.7純	倍 12	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 14中	19中	49中	49		
	四方木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	上記以外	１ 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 13純	倍 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 25中	34中	21中	21		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		