

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	海津町秋江	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町稲山	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.5	純 8.6		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町大和田	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.8		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町鹿野	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 11		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 17	中 17		
	海津町神桐	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 11		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町萱野	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.6		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 17	中 17		
	海津町草場	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 11		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 17	中 17		
	海津町駒ヶ江	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.7	純 8.8		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町瀬古	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.8		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 13	中 17	中 17		
	海津町高須	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.6		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 19	中 19		
	海津町高須町	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.6		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 19	中 19		
	海津町立野	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.7	純 8.8		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町田中	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 11		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 13	中 17	中 17		
	海津町内記	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 11		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 13	中 17	中 17		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	海津町長久保	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 13	中 17	中 17		
	海津町長瀬	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.7	純 8.8		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 17	中 17		
	海津町成戸	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.8		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町西小島	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.6		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町東小島	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.6		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町平原	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 11		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 19	中 19		
	海津町日原	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.7	純 8.8		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町福一色	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 11		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町福江	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.7	純 8.3		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 19	中 19		
	海津町福岡	揖斐川堤外地	40	1.1	中 4.6	中 4.5	中 4.5	中 4.5		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 8.6		—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町札野	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 8.8		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町松木	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 11		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 18	中 18		
	海津町馬目	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 10		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 13	中 17	中 17		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町上野河戸	国道 2 5 8 号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.6	純 9.6	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 6.9	純 9.3	—	—			
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 8.8	中 8.8		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 6.9	純 9.9	—	—			
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	純 3.0	純 3.0		
	南濃町太田	国道 2 5 8 号沿い	40	1.1	中 14	中 12	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 出口、明代								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.4	純 8.3	—	—			
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 20	中 20		
		2 上記を除く都市計画区域内								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.4	純 8.3	—	—			
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 14	中 14		
	南濃町奥条	3 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.4	純 8.3	—	—			
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 12	純 2.5	純 2.5		
		国道 2 5 8 号沿い	40	1.1	中 13	中 15	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 9.3	—	—			
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 15	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.9	純 9.9	—	—			

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町奥条	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 16	純 2.5	純 2.5		
	南濃町駒野	国道 2 5 8 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 腰越、溜下、墓ヶ谷下								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.9	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 16	純 2.5	純 2.5		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 9.3	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	中 18	中 18		
	南濃町駒野奥条入会地	都市計画区域内	30	1.1	—	—	中 11	中 11		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 2.7	純 2.7		
	南濃町駒野新田	国道 2 5 8 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	中 15	中 15		
	南濃町境	奥条分、東縁、万条、道西、明田池								
		1 国道 2 5 8 号沿い								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 9.6	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 12	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 7.8	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 17	中 17		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町境	（１）農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 12	中 14	中 14		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純 7.0	純 7.8	—	—			
	南濃町志津	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	純 2.8	純 2.8		
		都市計画区域内								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.6	純 9.3	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 13	中 7.8	中 7.8		
	南濃町志津新田	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.6	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 11	純 3.0	純 3.0		
	南濃町田鶴	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 13	中 7.8	中 7.8		
	南濃町津屋	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.9	純 7.2	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 10	中 17	中 17		
		都市計画区域内								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 5.2	純 9.3	—	—			
	南濃町徳田	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 11	中 7.9	中 7.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 5.2	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 11	純 2.5	純 2.5		
	南濃町戸田	都市計画区域内								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 9.3	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	中 7.8	中 7.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.7	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	純 2.5	純 2.5		
	南濃町戸田	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.0	純 9.3	—	—			

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町戸田	上記以外の地域	30	1.1	中	11中	12中	7.9中	7.9	
	南濃町庭田	口庭田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	9.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	11中	17中	17	
		上記を除く都市計画区域内								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	9.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	13中	7.8中	7.8	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	9.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	14純	2.5純	2.5	
	南濃町羽沢	国道258号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6	純	9.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	13市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.9	純	9.3	—	—
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	11中	13中	11中	11	
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.9	純	9.3	—	—
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中	11中	13純	2.5純	2.5	
	南濃町早瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.0	純	9.3	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	11中	11中	11	
	南濃町松山	国道258号沿い	40	1.1	中	14中	12市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 古堤、石土場、亀池、東べり、茂原、四番代								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	8.3	—	—
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	13中	12中	20中	20	
		2 上記を除く都市計画区域内								

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町松山	（１）農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 14	中 14		
		3 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 12	純 2.7	純 2.7		
	南濃町安江	国道 2 5 8 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	中 12	中 12		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 14	純 2.7	純 2.7		
	南濃町山崎	国道 2 5 8 号沿い	40	1.1	中 13	中 14	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	中 12	中 12		
		2 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 14	純 2.4	純 2.4		
	南濃町吉田	国道 2 5 8 号沿い	40	1.1	中 14	中 12	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 一切、二切、三切、村合、村上、村下								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 12	中 19	中 19		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町吉田	2 上記を除く都市計画区域内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 8.2	純 8.3	—	—			
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 14	中 14		
		3 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 8.2	純 9.4	—	—			
ひ	平田町今尾	（2）上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 12	純 2.7	純 2.7		
		揖斐川堤外地	40	1.1	中 5.7	中 6.7	中 4.5	中 4.5		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 32	中 32		
	平田町岡	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 30	中 30		
	平田町勝賀	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 30	中 30		
	平田町三郷	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 33	中 33		
	平田町蛇池	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 14	中 33	中 33		
	平田町者結	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 33	中 33		
	平田町須賀	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 28	中 28		
	平田町高田	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 28	中 28		
	平田町土倉	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.1	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	中 33	中 33		
	平田町西島	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 33	中 33		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平田町野寺	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 33	中 33		
	平田町幡長	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3		—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 33	中 33		
	平田町仏師川	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 33	中 33		
	平田町脇野	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 9.3		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 28	中 28		
	上記以外	長良川及び揖斐川堤外地	30	1.1	中 5.0	中 4.2	中 3.7	中 3.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.4	純 8.5		—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	中 17	中 17		