

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小川	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 9.3	純 2.1	純 2.1		
	小坂町赤沼田	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.3	純 2.3		
	小坂町岩崎	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	小坂町大垣内	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.1	純 2.1		
	小坂町大島	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.5	純 2.1	純 2.1		
	小坂町大洞	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8		
	小坂町小坂町	全域	40	1.1	純 2.3	純 6.8	純 2.1	純 2.1		
	小坂町落合	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8		
	小坂町門坂	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	小坂町坂下	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.1	純 2.1		
	小坂町長瀬	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.3	純 2.3		
	小坂町無数原	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	小坂町湯屋	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8		
か	門原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.0	純 2.3	純 2.3		
	門和佐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.5	純 3.1	純 3.1		
	金山町岩瀬	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.5	純 2.2	純 2.2		
	金山町卯野原	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 2.3	純 2.3		
	金山町大船渡	全域	40	1.1	中 2.6	中 3.6	純 2.0	純 2.0		
	金山町乙原	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 2.2	純 2.2		
	金山町金山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 2.9	中 3.4	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金山町下原町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 1.8	純 2.6	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 3.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町菅田桐洞	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町菅田笹洞	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町祖師野	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	金山町田島	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町戸部	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.5	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町中切	農業振興地域内の農用地区域		一純 1.8	純 2.6	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 3.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町中津原	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町東沓部	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
く	金山町福来	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町弓掛	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 2.3	純 2.3	—	—
	金山町渡	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
こ	久野川	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.6	純 4.9	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.5	純 3.1	純 3.1	—	—
こ	幸田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 9.3	純 2.1	純 2.1	—	—
さ	三原	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.0	純 2.2	純 2.2	—	—
し	少ヶ野	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 9.3	純 2.1	純 2.1	—	—
せ	瀬戸	農業振興地域内の農用地区域		一純 3.0	純 4.9	—	—	—	—	—

市区町村名：下呂市

高山税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ た な の は	瀬戸	上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.7	純 2.3	純 2.3		
	田口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 7.7	純 3.1	純 3.1		
	夏焼	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 9.3	純 3.1	純 3.1		
	野尻	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 6.8	純 2.6	純 2.6		
	乗政	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.7	純 2.7	純 2.7		
	萩原町跡津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.3	純 2.3	純 2.3		
	萩原町上村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.3	純 2.3	純 2.3		
	萩原町大ヶ洞	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 5.0	純 2.3	純 2.3		
	萩原町奥田洞	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 5.0	純 2.3	純 2.3		
	萩原町尾崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.7	純 3.2	純 3.2		
	萩原町桜洞	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 5.0	純 2.3	純 2.3		
	萩原町四美	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 5.0	純 2.3	純 2.3		
	萩原町上呂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.7	純 2.3	純 2.3		
	萩原町中呂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 5.0	純 2.3	純 2.3		
	萩原町西上田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	萩原町西上田	上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 5.0	純 2.3	純 2.3		
	萩原町野上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.7	純 2.7	純 2.7		
	萩原町萩原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 2.8	中 4.7	純 3.1	純 3.1		
	萩原町花池	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.3	純 2.3	純 2.3		
	萩原町羽根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.7	純 2.3	純 2.3		
	萩原町古閑	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.3	純 2.3	純 2.3		
	萩原町宮田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 5.0	純 2.3	純 2.3		
	萩原町山之口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
ひ		上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 5.0	純 3.2	純 3.2		
	火打	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 7.5	純 2.4	純 2.4		
	東上田	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
へ		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 5.8	純 2.1	純 2.1		
	蛇之尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 4.9	—	—		
ほ		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 7.5	純 3.6	純 3.6		
	保井戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—		
ま		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 7.5	純 2.3	純 2.3		
	馬瀬井谷	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.3	純 3.0	純 3.0		
	馬瀬川上	全域	30	1.1	純 5.0	純 4.7	純 3.7	純 3.7		
	馬瀬黒石	全域	30	1.1	純 4.3	純 4.7	純 3.7	純 3.7		
	馬瀬下山	全域	30	1.1	純 5.0	純 4.7	純 3.0	純 3.0		
	馬瀬数河	全域	30	1.1	純 4.3	純 4.7	純 3.7	純 3.7		

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	馬瀬惣島	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.3	純 3.0	純 3.0		
	馬瀬中切	全域	30	1.1	純 4.1	純 4.7	純 3.7	純 3.7		
	馬瀬名丸	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.3	純 3.0	純 3.0		
	馬瀬西村	全域	30	1.1	純 4.4	純 4.3	純 3.0	純 3.0		
	馬瀬堀之内	全域	30	1.1	純 4.3	純 4.7	純 3.0	純 3.0		
み	三ツ渚	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.5	純 2.3	純 2.3		
	御厩野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 6.8	純 2.3	純 2.3		
	宮地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 6.8	純 2.6	純 2.6		
も	森	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 9.3	純 2.1	純 2.1		
や	焼石	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 7.5	純 2.3	純 2.3		
ゆ	湯之島	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 9.3	純 2.1	純 2.1		
わ	和佐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.5	純 2.2	純 2.2		