

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	泉池ノ上町１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉岩畑町１～４丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉梅ノ木町１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大島町１～５丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大坪町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉大沼町１～４丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉が丘町１～６丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	泉北山町１～１０丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	泉郷町１～４丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉島田町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉神栄町１～４丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉町大富	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		１ 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中	49中	15中	47中	47	
	泉町河合	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	13	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	12中	15純	16純	16	
	泉町久尻	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		１ 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中	19中	15中	34中	34	
	泉町定林寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中	17中	15純	24純	24	
	泉寺下町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉寺田町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉中窯町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉仲森町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西窯町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西原町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉西山町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉東窯町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉日之出町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉明治町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	泉森下町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
お	下石阿庄町4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下石陶史台1～6丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	下石町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
そ		上記以外の地域	30	1.1	中	11中	20中	53中	53	
	曾木町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 18	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	15中	35純	13純	13	
た	駄知町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中	17中	17純	11純	11	
つ	妻木町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 妻木南部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	18純	6.9純	6.9	
	妻木平成町1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	鶴里町柿野	西ノ平工業団地内	30	1.2	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	鶴里町柿野	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 37	純 4.1	純 4.1		
と	鶴里町細野	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 39	純 4.1	純 4.1		
と	土岐ヶ丘1～4丁目	県道土岐南多治見インター線より西側の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	土岐口北町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		土岐口中町1～6丁目	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	土岐口南町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		土岐津町高山								
と	土岐津町高山	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	土岐津町土岐口	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 17	中 66	中 66		
と	土岐津町土岐口	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	土岐津町土岐口	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 16	中 83	中 83		
ひ	肥田浅野朝日町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		肥田浅野梅ノ木町1・2丁目	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	肥田浅野笠神町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		肥田浅野双葉町1・2丁目	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	肥田浅野元町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		目	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：土岐市

多治見税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	肥田浅野矢落町１・２丁目	全域	% —	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
	肥田町浅野	１ 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 17	中 76	中 76		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		１ 主要地方道土岐市停車場細野線沿い								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	10	—	—		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 15	中 44	中 44		
	肥田町肥田	２ 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	10	—	—		
み	御幸町１～３丁目	全域	% —	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
	御幸町御幸	１ 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 17	中 76	中 76		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		１ 主要地方道土岐市停車場細野線沿い								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	10	—	—		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 15	中 44	中 44		
	御幸町御幸	２ 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	10	—	—		