

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	居倉	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	22中	12中	12	
	稲里	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	牛牧	市街化調整区域								
		1 堤外地	40	1.1	中	18中	24中	18中	18	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	25中	18中	18	
	大月	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	13	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	20中	12中	12	
か	唐栗	主要地方道岐阜県南大野線沿い	40	1.1	中	17中	24中	12中	12	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	21	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	23中	12中	12	
	犀川1～6丁目	全域	50	1.1	—	中	20	—	—	
し	重里	県道曾井中島美江寺大垣線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	24中	12中	12	
		下河原、外河原	40	1.1	中	46中	19中	3.6中	3.6	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—	
	十九条	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	—	中	16中	18中	18	
	十七条	西浦堤外	40	1.0	中	45中	17中	3.6中	3.6	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	19	—	—	
	十八条	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	22中	12中	12	
		市街化調整区域								

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	十八条	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 14純	倍 18	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	22中	12中	12		
		都市計画区域外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	18中	22中	12中	12		
		祖父江	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 犀川	50	1.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	16中	25中	18中	18		
		只越	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	田之上	市街化調整区域								
		1 貴船裏、東浦、村裏、渡り瀬	40	1.1	—中	12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	24中	24中	20中	20		
		主要地方道岐阜県南大野線沿い、県道曾井中島美江寺大垣線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	18中	26中	12中	12		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	17中	23中	12中	12		
		中宮	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	七崎	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	18中	22中	12中	12		
		生津	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—中	12中	18中	18		
		生津外宮東町1・2丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		目								
		生津外宮前町1・2丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		目								

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な	生津滝坪町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津天王東町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津天王町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津内宮町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	野田新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
の		市街化調整区域	40	1.1	—中	17中	18中	18		
	野白新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	16中	25中	18中	18	
	馬場	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—中	22中	23中	23		
は	馬場北町	全域	40	1.1	—中	22中	23中	23		
	馬場小城町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場上光町１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場春雨町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	馬場前畑町１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	東美江寺	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東結	県道美江寺西結線沿い	40	1.1	中	17中	25中	12中	12	
		上記以外の地域	40	1.1	中	15中	25中	12中	12	
ふ	古橋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	14	—	—		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	23中	12中	12	
		都市計画区域外の地域								
へ		１ 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	14	—	—		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	23中	12中	12	
	別府	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—中	16中	21中	21		

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
ほ	宝江	県道美江寺西結線沿い	40	1.1	中	20	中	30	中	20	中	20			
		上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	25	中	20	中	20			
		穂積	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域												
			1 主要地方道北方多度線沿い	40	1.1	中	20	中	30	中	20	中	20		
			2 堤外地	40	1.1		—	中	17	中	8.0	中	8.0		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	25	中	18	中	18			
		本田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域												
			1 主要地方道岐阜県南大野線沿い	40	1.1	中	25	中	29	中	20	中	20		
	2 上河原、大道北、大道下、大日裏、八幡東、仁井畔		40	1.1		—	中	12	中	18	中	18			
	み	美江寺	3 上記以外の地域	40	1.1	中	24	中	24	中	20	中	20		
			主要地方道岐阜県南大野線沿い、県道曾井中島美江寺大垣線沿い、県道美江寺西結線沿い												
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	20		—		—		
2 上記以外の地域			40	1.1	中	20	中	25	中	12	中	12			
下河原、中島															
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	35	純	14		—		—			
2 上記以外の地域			40	1.0	中	45	中	17	中	12	中	12			
上記以外の地域															
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	13	純	20		—		—			
2 上記以外の地域			40	1.1	中	19	中	22	中	12	中	12			
宮田	宮田	県道曾井中島美江寺大垣線沿い													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	15		—		—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	26	中	12	中	12			
		上記以外の地域													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13		—		—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	21	中	12	中	12			

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	森	県道田之上屋井線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	18中	26中	12中	12		
		外良	40	1.1 純	36純	21中	3.6中	3.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	16中	23中	12中	12		
よ	横屋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1 中	17中	25中	12中	12		
ろ	呂久	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 町上、町下、町西								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	一純	14	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	—中	32中	12中	12		
		2 上記以外の地域								
		（1）県道曾井中島美江寺大垣線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	16	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1 中	22中	27中	12中	12		
		（2）上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	14	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	21中	12中	12		