

市区町村名：瑞浪市

多治見税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	明世町月吉	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 3.5	純 6.5	—	—	—	—	—
	明世町戸狩	上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.9	純 9.9	純 9.9	—	—
		県道大西瑞浪線以南の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	明世町山野内	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 6.1	純 11	純 11	—	—
		県道大西瑞浪線以南の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 6.1	純 11	純 11	—	—
い	一色町 1～6 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	稲津町小里	農業振興地域内の農用地区域		一純 3.0	純 9.5	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 10	純 10	純 10	—	—
	稲津町萩原	農業振興地域内の農用地区域		一純 3.0	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	純 6.9	純 6.9	—	—
う	上平町 1～5 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	上野町 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
お	大湫町	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.8	純 4.3	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 13	純 8.8	純 8.8	—	—
	小田町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 10	純 7.5	純 7.5	—	—
か	学園台 1～5 丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 20	純 11	純 11	—	—
	釜戸町	細山								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.3	純 6.9	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 10	純 19	純 19	—	—

市区町村名：瑞浪市

多治見税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	釜戸町	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.9	純 4.3	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 7.0	純 4.6	純 4.6		
き	北小田町 1～4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
し	下沖町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
す	陶町大川	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.9	純 9.5	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 10	純 6.2	純 6.2		
		陶町猿爪		一純 2.9	純 11	—	—			
	陶町水上	上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 17	純 6.4	純 6.4		
		農業振興地域内の農用地区域		一純 3.3	純 10	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	純 6.3	純 6.3		
	須野志町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
た	高月町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	樽上町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
て	寺河戸町	中央自動車道より南側の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	土岐町	上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.1	純 3.9	純 3.9		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道 19 号沿い、県道大西瑞浪線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.0	純 6.5	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 6.9	純 6.6	純 6.6		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.0	純 6.0	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 6.0	純 6.6	純 6.6		
に	西小田町 1～6 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

