

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	あじさいヶ丘 1～3 丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	伊深町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 7.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 10	純 7.3	純 7.3		
お	太田町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 32	中 39	中 42	中 42		
	太田本町 1～5 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	大手町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	加茂川町 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	加茂野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 31	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 33	中 38	中 38		
	川合町 1～4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	草笛町 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 39	中 37	中 37		
け	健康のまち 1 丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 30	中 48	中 48		
こ	古井町下古井	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 26	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 33	中 39	中 39		
し	島町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	清水町１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	下米田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.1	純	18	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	32	純	19	純
	新池町１～３丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	34	中	39	中	39	中
た	田島町１～４丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
ち	中部台１～９丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	26	中	29	中	48	中
な	中富町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
に	西町１～８丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		１ 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		２ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11	純	18	—	—		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	21	中	26	中	20	中
の	野笹町１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
は	蜂屋台１・２丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	26	中	29	中	48	中
	蜂屋町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.1	純	10	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	29	中	48	中
ふ	深田町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ほ	本郷町１～９丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 39	中 40	中 40		
ま	前平町１～３丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 30	中 30		
	牧野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 30	純 23	純 23		
み	御門町１・２丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 27	中 28	中 28		
	三和町	全域	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 8.9	純 8.9		
も	森山町１～６丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 32	中 40	中 40		
や	山崎町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	山手町１～３丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 30	中 30		
	山之上町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	中 34	中 34		