

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	浅木	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	21中	13中	13	
	有里	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.1純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	24中	38中	38	
	石神	農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	25中	26中	26	
	石原	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	12	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15中	21中	21	
か	海老	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	13中	21中	13中	13	
	数屋	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.1純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	13中	24中	26中	26	
	上高屋	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.1純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	13中	25中	26中	26	
	上保	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 船来山	40	1.1	中	14中	43中	15中	15	
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	11	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	11中	18中	21中	21	
	上真桑	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い、国道303号沿い、主要地方道北方多度線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上真桑	2 上記以外の地域	% 40	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 市比準	倍 市比準	倍	倍
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 13	中 13		
		軽海								
		主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 13	中 13		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 13	中 13		
		北野								
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 9.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	中 21	中 21		
き	金原	国道 1 5 7 号沿い、主要地方道関本巣線沿い	30	1.1	純 6.4	純 8.5	純 8.7	純 8.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.5	純 5.1	純 5.1		
		郡府								
		郡府山、桑山	40	1.1	中 14	中 42	中 15	中 15		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 21	中 21		
		神海								
		国道 1 5 7 号沿い	30	1.1	純 5.8	純 7.9	純 7.8	純 7.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.8	純 7.9	純 4.6	純 4.6		
		小柿								
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 主要地方道北方多度線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 13	中 13		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小柿	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（１）農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 13中	20中	13中	13		
	国領	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13中	21中	13中	13		
	木知原	国道１５７号沿い	30	1.1	純 6.4純	8.3純	7.8純	7.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.4純	8.3純	4.6純	4.6		
さ	佐原	国道１５７号沿い	30	1.1	純 6.4純	8.5純	8.0純	8.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.4純	8.5純	4.8純	4.8		
し	七五三	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11中	20中	29中	29		
	下福島	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12中	21中	13中	13		
	下真桑	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 主要地方道北方多度線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13中	20中	13中	13		
	十四条	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 14中	22中	13中	13		
す	随原	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11中	20中	26中	26		
そ	曾井中島	農業振興地域内の農用地区域		一純	8.7純	15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11中	25中	26中	26		
	宗慶	主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

町（丁目）又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	宗慶	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 12	純 15	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 13	13				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 13	13				
		と	外山	主要地方道関本巢線沿い	30	1.1	純 6.3	純 8.4	純 8.0	純 8.0		
				上記以外の地域	30	1.1	純 6.3	純 8.4	純 4.8	純 4.8		
		な	長屋	都市計画上の用途地域の定められている地域								
				1 国道 1 5 7 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 9.7	純 14	—	—				
2 上記以外の地域	40			1.1	中 13	中 24	中 26	中 26				
ぬ	温井	都市計画上の用途地域の定められている地域										
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	40	1.1	中 13	中 21	中 13	13				
		2 上記以外の地域										
		（1）農業振興地域内の農用地区域				—	純 12	純 15	—	—		
		（2）上記以外の地域			40	1.1	中 13	中 21	中 13	13		
ね	根尾板所	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.9	純 1.9	純 1.9				
	根尾市場	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.8	純 1.8				
	根尾宇津志	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.2	純 1.9	純 1.9				
	根尾大井	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.7	純 1.9	純 1.9				
	根尾大河原	全域	30	1.1	純 5.0	純 9.0	純 3.0	純 3.0				
	根尾奥谷	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.9	純 3.5	純 3.5				

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根尾小鹿	全域	30	1.1	純 3.7	純 7.2	純 3.5	純 3.5		
	根尾越卒	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 3.2	純 3.2		
	根尾越波	全域	30	1.1	純 5.0	純 9.0	純 3.0	純 3.0		
	根尾門脇	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.7	純 2.0	純 2.0		
	根尾門脇越卒入会	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.7	純 2.0	純 2.0		
	根尾上大須	県道根尾谷汲大野線沿い	30	1.1	純 4.8	純 11	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 11	純 3.1	純 3.1		
	根尾口谷	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾黒津	全域	30	1.1	純 5.0	純 8.0	純 2.1	純 2.1		
	根尾神所	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾下大須	全域	30	1.1	純 4.4	純 10	純 3.8	純 3.8		
	根尾高尾	県道根尾谷汲大野線沿い	30	1.1	純 3.1	純 6.7	純 3.2	純 3.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.7	純 2.9	純 2.9		
	根尾樽見	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾天神堂	全域	30	1.1	純 3.2	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾中	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.9	純 1.9	純 1.9		
	根尾長島	全域	30	1.1	純 3.3	純 7.2	純 2.2	純 2.2		
	根尾長嶺	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾西板屋	全域	30	1.1	純 4.1	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾能郷	全域	30	1.1	純 3.8	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾東板屋	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.7	純 2.1	純 2.1		
	根尾平野	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾松田	全域	30	1.1	純 3.5	純 7.1	純 3.4	純 3.4		
	根尾水島	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.4	純 2.6	純 2.6		
は	早野	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1	純 11	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 21	中 27	中 27		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	春近	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 21	中 21		
ひ	日当	全域	30	1.1	純 3.3	純 8.5	純 2.6	純 2.6		
ふ	仏生寺	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.2	純 9.7	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 22	中 22		
ほ	法林寺	農業振興地域内の農用地区域		一純 9.3	純 16	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 6.7	純 19		
ま	政田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 12	純 15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 13	中 13		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 12	純 15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 13	中 13		
み	三橋	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い、国道303号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 12	—	—			

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三橋	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	20中	25中	25	
	三橋 1～5 丁目	国道 1 5 7 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	三橋鶴舞	国道 1 5 7 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	見延	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 樽見鉄道線以東の地域								
		（1）県道屋井黒野線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	14	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	21中	30中	30	
		（2）上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	12	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	30中	30	
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	12	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	30中	30	
も	文殊	イカケ畑、中村、ハケ坪								
		1 国道 1 5 7 号沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	8.7純	16	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	11中	25中	42中	42	
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	8.7純	15	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	11中	25中	42中	42	
		下新村、天辺、南当門道北、村前、山西								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.7純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	25中	42中	42	

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	文殊	上新村、下河原、新村、月洞、南当門道南、畑中、笛吹道北、深田、宝殊道東	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.7	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 42	中 42		
		小馬場、下新村西、深田洞、西之門								
		1 主要地方道岐阜大野線沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 8.7	純 15	—	—			
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	中 42	中 42		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純 8.7	純 15	—	—			
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	純 6.7	純 19		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.7	純 15	—	—			
や	屋井	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.3	純 12	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 38	中 38		
	山口	小野河原、筋甲斐、堀川西、スボミ	40	1.1	純 6.4	純 8.5	純 7.3	純 7.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.7	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 29	純 7.3	純 7.3		