

市区町村名：富士市

富士税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	青島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	青葉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	厚原	市街化区域								
		1 第二東名 I C 周辺地区土地区画整理 事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—純 26	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	—中 33	中 12	中 12			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純 14	純 13	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 41	中 12	中 12		
	荒田島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	荒田島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
い	石井	農業振興地域内の農用地区域		—	—純 21	—	—			
		上記以外の地域	40	1.2	—中 22	中 8.5	中 8.5			
	石坂	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純 25	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	—中 35	—	—			
	一色	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純 18	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	—中 20	中 8.0	中 8.0			
	今井	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純 15	—	—			

市区町村名：富士市

富士税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今井	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 20	—	—	—	—
	今井 1～3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 33	—	—	—	—
	今井 4 丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 43	—	—	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	今泉	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 24	—	—	—	—
	今泉 1～9 丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 33	中 6.0	中 6.0	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	今宮	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 19	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 21	中 8.1	中 8.1	—	—
	入山瀬	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 29	—	—	—	—
	入山瀬 1～4 丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 33	中 11	中 11	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	岩淵	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	岩本	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 2.9	純 1.7	純 1.7	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 富士川河川区域	—	—	—	純 9.1	—	—	—	—
		（1）農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 9.1	—	—	—	—
		（2）上記以外の地域	—	—	—	中 11	中 9.7	中 9.7	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：富士市

富士税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩本	（１）農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 13純	倍 16	倍 —	倍 —	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 18	中 9.7	中 9.7		
う	宇東川西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宇東川東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鵜無ヶ淵	農業振興地域内の農用地区域		—	一純	19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	— 中 20	中 7.6	中 7.6			
	瓜島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	瓜島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
え	江尾	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 24	中 21	中 8.0	中 8.0		
	江尾南	農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 19	中 29	中 8.0	中 8.0		
お	大坪新田	農業振興地域内の農用地区域		一純	17	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 22	—	—	—		
	大野	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大野新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
	大淵	市街化区域								
		1 第二東名 I C 周辺地区土地区画整理 事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道富士富士宮由比線沿い及 び以南の地域、主要地方道富士白糸 滝公園線沿い								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	一純	21	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	— 中 30	中 8.5	中 8.5			
		2 上記以外の地域								

市区町村名：富士市

富士税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大淵	（１）農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域	40	1.1	—	純 22	純 4.6	純 4.6		
か	桑崎	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 21	中 8.1	中 8.1		
	加島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	柏原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 19	中 31	中 8.1	中 8.1		
	神谷	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 15	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.2	—	中 20	中 7.3	中 7.3		
		2 上記を除く県道須津東田子浦停車場 線以西の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 18	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 24	—	—		
		3 上記以外の地域								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 18	—	—		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 21	—	—		
	神谷新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	神谷南	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 16	中 22	—	—		
	上横割	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	川尻	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 24	中 7.2	中 7.2		
	川尻東	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 18	中 23	中 8.1	中 8.1		

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川成島	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	川成新町	全城	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		木島	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	
	北松野	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 4.0	純 2.0	純 2.0		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.8	—	—		
く	久沢	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 23	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	—	中 34	中 9.7	中 9.7			
	久沢１・２丁目	全城	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	国久保１～３丁目	全城	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
こ	香西	弥生通り沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	—	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	—	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 16	—	—	—			
	香西新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 弥生通り沿い								
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	—	—	—		
	（２）上記以外の地域	40	1.1	中 16	—	—	—			

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	鈴川	全域	% —	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川中町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川西町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川東町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川本町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
せ	浅間上町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浅間本町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	鷹岡本町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高島町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高嶺町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田子	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田島	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田島新田	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	蓼原	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	蓼原町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田中	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 28	中 8.1	中 8.1		
	田中新田	市街化区域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 28	—	—		
ち	中央町1～3丁目	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
つ	津田	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	津田町	全域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
て	伝法	市街化区域	—	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：富士市

富士税務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	伝法	1 東名高速道路以北の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21	—	—	—	—	
		（2）上記以外の地域	40	1.1	— 中 28	中 6.1	中 6.1	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		（1）農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 15	—	—	—	—	
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 34	中 6.1	中 6.1	—	
		天間	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 28	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 35	中 11	中 11	—	
と	外木	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
な	中柏原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	— 中 14	—	—	—	—	
		中河原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		中河原新田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		中里	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—
			1 東名高速道路以北の地域	—	—	—	—	—	—	—
			（1）農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 19	—	—	—	—
（2）上記以外の地域	40		1.2	— 中 24	中 6.3	中 6.3	—	—		
2 上記以外の地域	—		—	—	—	—	—	—		
（1）農業振興地域内の農用地区域	—		純 12	純 20	—	—	—	—		
（2）上記以外の地域	40		1.1	中 16	中 28	中 6.3	中 6.3	—		
中島	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
永田	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
永田北町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—		

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
な	永田町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	長通	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—	
		２ 上記以外の地域	40	1.0	中 17	中 17	—	—	
	中野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 19	—	—	
		２ 上記以外の地域	40	1.2	—	中 26	中 8.1	中 8.1	
	中之郷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		１ 小池							
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 3.3	—	—	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 4.8	純 1.8	純 1.8	
		２ 上記以外の地域							
		（１）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.8	—	—	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 4.9	純 1.8	純 1.8	
	中野台１・２丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
に	中丸	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	西柏原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 13	—	—	
		２ 上記以外の地域	40	1.1	—	中 16	中 11	中 11	
	錦町１丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	西船津	東名高速道路以北の地域							
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 19	—	—	
		２ 上記以外の地域	40	1.2	—	中 22	中 11	中 11	

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西船津	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	15純	22	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	20中	30中	11中	11	—	
		西船津南	農業振興地域内の農用地区域	—	純	17純	23	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.2	中	24中	31	—	—	—
			ぬ	沼田新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
市街化調整区域	—	路線			市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
1 農業振興地域内の農用地区域	—	—			純	11	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1			—	中	14	—	—	—	
は	八幡町	全域			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		浜田町			全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
			原田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		40	1.1	—	中	28中	7.0中	7.0	—
ひ	東柏原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	—	中	14	—	—	—	
		比奈	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
1 農業振興地域内の農用地区域	—		—	純	20	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	40		1.1	—	中	25中	6.9中	6.9	—		
桧	桧	農業振興地域内の農用地区域	—	純	14純	23	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	18中	27	—	—	—	
		桧新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
			市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
1 農業振興地域内の農用地区域	—		純	14純	23	—	—	—	—		

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	桧新田	2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	27	—	—	
	日乃出町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	広見西本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	広見東本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	広見本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ふ	富士岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 19	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	—	中 24中	5.3中	5.3		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 12純	22	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.0	中 15中	26	—	—		
	富士岡南	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 17中	29	—	—		
	富士町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	富士見台1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	船津	東名高速道路以北の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	—	中 19中	9.6中	9.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 20中	26中	9.6中	9.6		
へ	船津南	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16純	18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 21中	26	—	—		
	平垣	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	平垣町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	平垣本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：富士市

富士税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ほ	本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ま	前田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	間門	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 16	中 7.9	中 7.9		
	増川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 19	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.2	—	中 21	中 7.6	中 7.6		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 21	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 25	—	—		
	増川新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	増川南	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 19	中 26	—	—		
	松岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 富士川河川区域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 6.0	—	—		
		（2）上記以外の地域		—	—	中 7.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 18	—	—		
	松富町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松本	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 17	—	—	—		
み	三ツ沢	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三ツ沢	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	—	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1. 1	— 中	26 中	9. 2 中	9. 2	—	—
	水戸島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	水戸島 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	水戸島本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	水戸島元町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	緑町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南松野	市街化区域	50	1. 1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2. 8	純 3. 6	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1. 1	中 3. 0 中	4. 0 純 2. 0	純 2. 0	—	—	—
	宮下	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	— 中	6. 3 中	6. 4 中	6. 2 中	6. 2	—	—
	も	宮島	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
御幸町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
や	本市場	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	本市場新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 14	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1. 0	中 16 中	17	—	—	—	—
	本市場町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	元町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	桃里	全域	—	—	— 中	16 中	16	—	—	—
	森下	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	森島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
八代町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	柳島	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	弥生	弥生通り沿い、県道鷹岡富士停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 16	—	—	—		
	弥生新田	弥生通り沿い、県道鷹岡富士停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 16	—	—	—		
ゆ	柚木	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
よ	横割1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	横割本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	吉原1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	吉原宝町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田橋	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田原新田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	米之宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		