

市区町村名：周智郡森町

磐田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	天宮	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 7.1	純 0.8	純 0.8		
い	飯田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 8.7	中 4.4	中 4.4		
う	一宮	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 8.4	中 2.1	中 2.1		
	牛飼	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 6.2	—	—			
え	薄場	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 9.1	中 3.2	中 3.2		
		全域	40	1.1	純 3.6	純 4.1	純 0.8	純 0.8		
		円田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
	上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 6.0	—	—			
お	大鳥居	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 7.8	中 3.2	中 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 7.5	純 0.7	純 0.7		
	か	鍛冶島	全域	40	1.1	純 3.6	純 4.1	純 0.8	純 0.8	
葛布		全域	40	1.1	純 3.6	純 4.1	純 0.8	純 0.8		
亀久保		全域	40	1.1	純 3.6	純 4.1	純 0.6	純 0.6		
く	草ヶ谷	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：周智郡森町

磐田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	草ヶ谷	1 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.1	純 4.9	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 7.1	中 3.2	中 3.2	—	—
さ	嵯塚	全域	40	1.1	純 3.6	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
し	城下	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.0	純 4.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 8.2	純 0.8	純 0.8	—	—
た	橘	農業振興地域内の農用地区域		一純 3.6	純 4.6	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 8.1	純 0.9	純 0.9	—	—
と	問詰	農業振興地域内の農用地区域		一純 3.1	純 3.9	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 7.4	純 0.7	純 0.7	—	—
な	中川	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.1	純 5.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 7.8	中 3.2	中 3.2	—	—
に	西俣	全域	40	1.0	純 3.6	純 4.1	純 0.8	純 0.8	—	—
み	三倉	全域	40	1.1	純 3.3	純 4.1	純 0.8	純 0.8	—	—
む	向天方	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.1	純 3.9	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.9	中 7.1	純 0.8	純 0.8	—	—
	睦実	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 5.0	純 5.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 9.2	中 4.3	中 4.3	—	—
も	森	都市計画上の用地地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：周智郡森町

磐田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	森	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 5.0	純 6.5	—	—			
や	谷中	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 9.2	中 4.0	中 4.0		
		農業振興地域内の農用地区域		一純 4.7	純 6.5	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 7.7	中 3.2	中 3.2		