

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相生	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.5	中 19	純 16	純 16	—	—
	相生1～6丁目	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	青葉台	市街化区域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 9.5	純 9.5	—	—
	赤坂1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	旭1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 19	純 16	純 16	—	—
	い	池之内	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
上記以外の地域			40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
お	大石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	大島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	大谷町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
か	垣内町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	川原町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域		40	1.1	中 8.0	中 9.5	純 16	純 16	—	—	
く	陸	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 23	純 15	純 15	—	—	
陸本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
こ	向陽台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
さ	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	佐方	全域	40	1.1	中 7.2	中 13	純 7.6	純 7.6	—	—
		佐方1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	桜ヶ丘町	全域	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	汐見台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
す	菅原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	15中	25純	13純	13	—	—	
ち	千尋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
な	那波	全域	40	1.1	中	6.2中	15純	9.2純	9.2	—	—	
	那波大浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	那波西本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	那波野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域										
		1 国道沿い	40	1.1	中	22中	36	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	23純	17純	17	—	—		
	那波野1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	那波東本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	26純	22純	22	—	—	
那波本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	—	中	26純	24純	24	—	—		
那波南本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
に	西谷町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
の	野瀬	農用地区域	—	—	純	4.7純	9.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	7.6中	9.5純	8.5純	8.5	—	—	
ひ	ひかりが丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
ふ	双葉1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	古池1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	古池本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
ほ	本郷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
み	緑ヶ丘1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	20純	20	—	—	
や	矢野町瓜生	農用地区域	—	—	純	4.9純	7.3	—	—	—	—	

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢野町瓜生	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.8	純 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 4.3	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町小河	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.8	純 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 4.3	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町金坂	上記以外の区域	30	1.0	中 7.4	中 9.9	純 4.0	純 4.0	—	—
		農用地区域		—	純 4.3	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町釜出	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		—	純 4.3	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町上	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 13	純 3.9	純 3.9	—	—
		農用地区域		—	純 4.9	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町上土井	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		—	純 4.2	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町榊	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.2	純 4.2	—	—
		農用地区域		—	純 4.6	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町下田	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 3.8	純 3.8	—	—
		農用地区域		—	純 4.9	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町菅谷	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		—	純 4.9	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町中野	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.1	純 4.1	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町能下	上記以外の区域	30	1.0	中 7.4	中 9.9	純 4.8	純 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 4.3	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町二木	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 5.2	純 5.2	—	—
		農用地区域		—	純 4.9	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町真広	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 3.9	純 3.9	—	—
		農用地区域		—	純 5.0	純 7.3	—	—	—	—
	矢野町三濃山	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.7	純 4.7	—	—
		全域		—	—	—	—	—	—	—
	矢野町森	上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		—	純 3.5	純 7.3	—	—	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	山手1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
り	竜泉町	市街化区域								
		1 国道沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.8中	18純	13純	13	—	—
わ	若狭野町雨内	農用地区域		—	純 5.9純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7中	25純	6.2純	6.2	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	若狭野町入野	1 農用地区域		—	純 5.9純	17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7中	25純	8.2純	8.2	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	若狭野町上松	農用地区域		—	純 4.9純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 13中	23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7中	19純	9.1純	9.1	—	—
	若狭野町下土井	農用地区域		—	純 4.5純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7中	25純	8.9純	8.9	—	—
	若狭野町出	農用地区域		—	純 5.1純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 13中	23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7中	19純	8.9純	8.9	—	—
	若狭野町寺田	農用地区域		—	純 5.0純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7中	25純	7.0純	7.0	—	—
	若狭野町西後明	農用地区域		—	純 5.9純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.9中	21純	7.2純	7.2	—	—
	若狭野町野々	農用地区域		—	純 4.9純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7中	19純	8.2純	8.2	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若狭野町八洞	農用地区域	%	—	純 5.1	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—
	若狭野町東後明	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 19	純 8.2	純 8.2	—	—
		県道沿い	30	1.1	中 12	中 22	—	—	—	—
	若狭野町福井	上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	純 7.0	純 7.0	—	—
		農用地区域			—	純 5.1	純 12	—	—	—
		上記以外の区域								
	若狭野町若狭野	1 国道沿い	30	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 19	純 8.4	純 8.4	—	—
		農用地区域			—	純 5.9	純 13	—	—	—
	若狭野町若狭野	上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 17	純 8.2	純 8.2	—	—