

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
い	磯浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	板屋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
う	有年檜原	農用地区域	—	純	2.6	純	6.5	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	6.1	中	15	純	6.3	純	6.3
	有年原	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	4.5	純	6.5	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.0	中	15	純	4.9	純	4.9
	有年牟礼	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	3.7	純	6.5	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	7.2	中	15	純	7.0	純	7.0
	有年横尾	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	4.1	純	6.5	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 国道沿い	30	1.1	中	10	中	22	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.2	中	15	純	5.5	純	5.5
お	大津	農用地区域	—	—	純	5.6	純	8.2	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.2	中	14	純	13	純	13
	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等														
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼								
お	大町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—								
		尾崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—							
	折方	市街化調整区域	30	1.1	中	11中	12純	15純	15	—	—							
		市街化区域	30	1.1	—	比準	比準	比準	比準	—	—							
		市街化調整区域	30	1.1	—	純	4.4純	12	—	—	—	—						
		1 農用地区域				—	—	—	—	—	—							
		2 上記以外の区域				中	7.0中	17純	11純	11	—	—						
		—				—	—	—	—	—	—	—						
	か	海浜町	主要地方道坂越御崎加里屋線沿い	—	路線	比準	比準	—	—	—	—							
			上記以外の地域	40	1.1	—	比準	比準	—	—	—	—						
片浜町		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—								
上飯屋		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—								
上飯屋北		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—								
上飯屋南		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—								
加里屋		市街化区域	40	1.1	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—						
		1 路線価地域				—	—	—	—	—	—							
		2 上記以外の地域				比準	比準	比準	比準	—	—							
加里屋中洲1～6丁目		市街化調整区域	40	1.1	中	24中	25純	24純	24	—	—							
	全域	—	—	—	路線	比準	比準	—	—	—								
	加里屋南	—	—	—	路線	比準	比準	—	—	—								
き	北野中	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—								
		1 野中・砂子土地区画整理事業区域																
		(1) 路線価地域									—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域									—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									40	1.1	中	8.9中	14純	6.8純	6.8	—
木津	市街化区域 (赤穂清水工業団地)	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—								
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—								
1 農用地区域	—										純	5.5純	8.5	—	—	—	—	

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	木津	2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 14	純 26	純 26	—	—	
	木生谷	農用地区域	—	—	純 4.4	純 13	—	—	—	—	
く	黒崎町	上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 17	純 17	純 17	—	—	
		全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
け	元禄橋町	主要地方道坂越御崎加里屋線沿い	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	—	比準	比準	—	—	—	
こ	高野	農用地区域	—	—	—	純 3.9	純 7.6	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 8.6	純 5.8	純 5.8	—	—	
さ	寿町	全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	古浜町	全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
さ	坂越	全域	30	1.1	中 8.0	中 18	純 21	純 21	—	—	
		さつき町	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
し	塩屋	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
し	塩屋	2 上記以外の地域	40	1.1	—	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 21	純 20	純 20	—	—	
す	清水町	全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
	城西町	全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
そ	正保橋町	全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	
		新田	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
そ	新田	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	—	—	純 3.8	純 11	—	—	—	—
そ	新田	2 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 国道沿い	40	1.1	中 10	中 27	—	—	—	—	
す	周世	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 22	純 22	—	—	
		農用地区域	—	—	—	純 5.1	純 5.9	—	—	—	—
そ	惣門町	上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 8.6	純 8.1	純 8.1	—	—	
		全域	—	—	路線	比準	比準	—	—	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高雄	農用地区域	%	—	純 3.9	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 12	純 15	純 15	—	—
て	鷓和	市街化区域								
		1 工業専用地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 4.7	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 20	純 10	純 10	—	—
な	中浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		長池町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—
な	中広	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 4.9	純 8.5	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.0	中 10	—	—	—	—
な	中山	農用地区域	—	純 4.3	純 7.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 11	純 15	純 15	—	—
に	南宮町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		西有年	農用地区域	—	純 3.1	純 5.1	—	—	—	—
	上記以外の区域		30	1.1	中 5.5	中 14	純 6.6	純 6.6	—	—
の	西浜北町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		西浜町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—
は	農神町		全域	—	路線	比準	比準	—	—	—
		浜市	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	市街化調整区域		40	1.1	中 7.8	中 15	純 24	純 24	—	—
ひ	東有年	農用地区域	—	純 4.5	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 12	純 8.2	純 8.2	—	—
ふ	東浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		福浦	農用地区域	—	純 3.6	純 7.3	—	—	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福浦	上記以外の区域	30	1.1	中 5.8	中 11	純 8.7	純 8.7	—	—
へ	平成町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
ほ	細野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	本水尾町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
ま	松原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	真殿	農用地区域	—	—	純 5.1	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 11	純 6.2	純 6.2	—	—
	砂子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.8	中 20	純 9.1	純 9.1	—	—
み	御崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 市道御崎加里屋線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 17	中 32	中 32	—	—
	三樋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	南野中	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 野中・砂子土地区画整理事業区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.9	中 14	純 14	純 14	—	—
	宮前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
め	目坂	月見草団地	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 5.5	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 13	純 19	純 19	—	—
も	元沖町	主要地方道坂越御崎加里屋線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	元塩町	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
	元町	全域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
や	山手町	全域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
ろ	六百目町	全域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
わ	若草町	全域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —