

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿曾	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.3	純 7.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.2	中 14	中 17	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 5.4	中 5.4	—	—
い	鵜	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 12	中 16	中 10	中 10	—	—
	糸井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 19	—	—	—	—
	岩見構	農用地区域		—	純 5.4	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 13	中 3.1	中 3.1	—	—
	老原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 6.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 19	中 13	中 13	—	—
お	王子	農用地区域		—	純 3.9	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 9.0	純 5.5	純 5.5	—	—
	太田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 18	中 31	中 17	中 17	—	—
		2 沼田，北村								
		(1) 農用地区域		—	純 5.2	純 6.3	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 8.3	中 9.4	中 4.8	中 4.8	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 7.3	純 7.3	—	—	—	—

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	太田	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 11	純 7.2	純 7.2	—	—
	沖代	全域	30	1.1	中 13	中 19	中 4.9	中 4.9	—	—
か	上太田	農用地区域		—	純 3.9	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 8.7	純 4.1	純 4.1	—	—
く	黒岡	全域	30	1.1	—	—	中 4.8	中 4.8	—	—
さ	佐用岡	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.4	純 6.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 18	中 11	中 11	—	—
し	下阿曾	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.7	中 16	中 5.8	中 5.8	—	—
	常全	農用地区域		—	純 4.8	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.0	中 4.6	中 4.6	—	—
た	竹広	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 18	—	—	—	—
	立岡	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 8.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 12	中 12	—	—
つ	塚森	全域	30	1.1	中 15	中 19	—	—	—	—
て	天満山	全域	30	1.1	中 9.4	中 18	純 7.5	純 7.5	—	—
と	東出	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 10	中 19	中 12	中 12	—	—
	東南	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 11	中 19	中 9.3	中 9.3	—	—
	東保	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
と	東保	市街化調整区域	30	1.1	中	10	中	19	中	12	中	12	—	—
	は	馬場	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域	—	純	5.8	純	8.5	—	—	—	—	—		
		1 農用地区域	—	純	5.8	純	8.5	—	—	—	—	—		
	原	2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.2	中	16	中	5.8	中	5.8	—	—
		農用地区域	—	純	5.2	純	5.9	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	純	5.2	純	5.9	—	—	—	—	—	—	
		1 国道沿い	40	1.1	中	22	中	33	中	8.7	中	8.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.1	中	18	純	6.0	純	6.0	—	—
	ひ	広坂	農用地区域	—	純	4.6	純	5.9	—	—	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	中	6.6	中	8.6	純	5.3	純	5.3	—	—	
ふ	福地	農用地区域	—	純	6.4	純	7.9	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中	13	中	19	中	9.0	中	9.0	—	—	
	船代	農用地区域	—	純	4.7	純	6.5	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	7.3	中	9.0	中	4.9	中	4.9	—	—
	ま	松尾	農用地区域	—	純	4.4	純	5.8	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	6.6	中	8.6	純	5.3	純	5.3	—	—
松ヶ下		農用地区域	—	純	3.9	純	5.8	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	6.3	中	8.6	中	9.1	中	9.1	—	—
み	宮本	農用地区域	—	純	5.2	純	6.5	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中	7.3	中	9.0	中	4.6	中	4.6	—	—	
や	矢田部	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	10	中	16	純	8.4	純	8.4	—	—
	山田	国道沿い	40	1.1	中	16	中	33	純	8.2	純	8.2	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	13	純	7.5	純	7.5	—	—
よ	吉福	農用地区域	—	純	5.8	純	6.7	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中	12	中	13	中	9.0	中	9.0	—	—
	米田	全域	30	1.1	中	11	中	19	—	—	—	—	—	

