

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青垣町市原	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—
		1 国道427号線沿い	30	1.1 中 10中 18	純 2.7	純 2.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1 純 3.9	純 5.0	純 2.7	純 2.7	—	—	—
	青垣町稲土	農用地区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.7	純 5.3	純 2.6	純 2.6	—	—	—
	青垣町奥塩久	農用地区域		一純 2.6	純 5.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.5	純 5.5	純 2.7	純 2.7	—	—	—
	青垣町小倉	農用地区域		一純 2.6	純 5.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道青垣柏原線沿い	30	1.1 中 10中 18	純 2.7	純 2.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1 純 4.1	純 5.9	純 2.7	純 2.7	—	—	—
	青垣町大名草	農用地区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.7	純 5.3	純 2.0	純 2.0	—	—	—
	青垣町大稗	農用地区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.7	純 5.3	純 2.6	純 2.6	—	—	—
	青垣町口塩久	農用地区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.5	純 5.2	純 2.2	純 2.2	—	—	—
	青垣町栗住野	農用地区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.5	純 5.2	純 2.7	純 2.7	—	—	—
	青垣町小稗	農用地区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.7	純 5.3	純 2.6	純 2.6	—	—	—
	青垣町佐治	全域	40	1.2 周比準周比準	純 2.7	純 2.7	—	—	—	—
	青垣町沢野	農用地区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道青垣柏原線沿い	30	1.1 周比準周比準	純 2.2	純 2.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1 純 3.5	純 5.4	純 2.2	純 2.2	—	—	—
	青垣町惣持	農用地区域		一純 2.6	純 4.8	—	—	—	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青垣町惣持	上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 5.3	純 2.2	純 2.2	—	—
	青垣町田井縄	農用地区域		—	純 2.6	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.5	純 5.2	純 2.5	純 2.5	—	—
	青垣町遠阪	農用地区域		—	純 3.0	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 5.3	純 2.7	純 2.7	—	—
	青垣町中佐治	農用地区域		—	純 3.0	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道427号線沿い	30	1.1	中 10	中 18	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 6.6	純 2.7	純 2.7	—	—
	青垣町西芦田	農用地区域		—	純 2.6	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道青垣柏原線沿い	30	1.1	中 10	中 26	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 6.6	純 2.7	純 2.7	—	—
	青垣町東芦田	農用地区域		—	純 2.6	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.5	純 4.8	純 2.5	純 2.5	—	—
	青垣町桧倉	農用地区域		—	純 2.6	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 5.5	純 2.1	純 2.1	—	—
	青垣町文室	農用地区域		—	純 2.6	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道檜倉山東線沿い	30	1.1	中 5.2	中 13	純 2.2	純 2.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 5.8	純 2.2	純 2.2	—	—
い	青垣町山垣	農用地区域		—	純 3.0	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 5.3	純 2.3	純 2.3	—	—
	市島町市島	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.5	純 2.5	—	—
	市島町岩戸	農用地区域		—	純 2.2	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.4	純 2.4	—	—
	市島町上垣	農用地区域		—	純 2.6	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
い	市島町上垣	1 国道175号線沿い	40	1.1	中	15中	20純	2.6	純	2.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	3.5	純	5.1	純	2.5	純	2.5	—	—
	市島町上牧	農用地区域		—	純	2.3	純	5.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.4	純	5.2	純	2.4	純	2.4	—	—
	市島町乙河内	農用地区域		—	純	2.4	純	5.0	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.1	純	5.1	純	2.2	純	2.2	—	—
	市島町梶原	農用地区域		—	純	2.6	純	5.2	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
		1 国道175号線沿い	30	1.1	中	12中	22純	2.6	純	2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	3.4	純	6.7	純	2.6	純	2.6	—	—
	市島町上鴨阪	農用地区域		—	純	1.8	純	5.0	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.2	純	5.1	純	2.2	純	2.2	—	—
	市島町上田	農用地区域		—	純	2.6	純	4.6	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
		1 国道175号線沿い	40	1.1	中	12中	22純	2.6	純	2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	5.0	純	8.5	純	2.6	純	2.6	—	—
	市島町上竹田	農用地区域		—	純	2.6	純	4.6	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
		1 市道八日市水西線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純	2.5	純	2.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	3.4	純	5.1	純	2.5	純	2.5	—	—
	市島町喜多	農用地区域		—	純	2.2	純	5.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.1	純	5.2	純	2.4	純	2.4	—	—
	市島町北岡本	農用地区域		—	純	2.6	純	4.5	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.8	純	4.9	純	2.5	純	2.5	—	—
	市島町北奥	農用地区域		—	純	2.2	純	5.0	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.3	純	5.1	純	2.7	純	2.7	—	—
	市島町酒梨	農用地区域		—	純	2.3	純	5.2	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純	3.2	純	5.3	純	2.2	純	2.2	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市島町下鴨阪	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純	2.2純	5.0	—	—	—	—
	市島町下竹田	上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.1	純 2.3	純 2.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.4	純 5.2	—	—	—	—
	市島町多利	上記以外の区域								
		1 県道岩崎市島線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.7	純 2.8	純 2.8	—	—
	市島町勅使	農用地区域		—	純 2.3	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 5.2	純 2.4	純 2.4	—	—
	市島町徳尾	農用地区域		—	純 2.3	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道175号線沿い	30	1.1	中 11	中 19	純 2.2	純 2.2	—	—
	市島町戸坂	2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.0	純 6.6	純 2.2	純 2.2	—	—
		農用地区域		—	純 2.2	純 5.1	—	—	—	—
	市島町戸平	上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.2	純 2.2	純 2.2	—	—
		農用地区域		—	純 2.3	純 5.2	—	—	—	—
	市島町中竹田	上記以外の区域	30	1.0	純 3.1	純 5.3	純 2.2	純 2.2	—	—
		農用地区域		—	純 2.2	純 5.1	—	—	—	—
	市島町東勅使	上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 5.2	純 2.4	純 2.4	—	—
		1 県道岩崎市島線及び市道八日市水西線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.5	純 2.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 5.2	純 2.5	純 2.5	—	—
	市島町白毫寺	農用地区域		—	純 2.3	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道175号線沿い	30	1.1	中 11	中 19	純 2.2	純 2.2	—	—
	市島町白毫寺	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 6.6	純 2.2	純 2.2	—	—
		農用地区域		—	純 2.4	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 5.1	純 2.2	純 2.2	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市島町南	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 5.2	純 2.5	純 2.5	—	—
い	市島町矢代	農用地区域		—	純 2.3	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	純 4.1	純 5.0	純 2.5	純 2.5	—	—
い	市島町与戸	農用地区域		—	純 2.3	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 5.1	純 2.3	純 2.3	—	—
か	柏原町拳田	農用地区域		—	純 4.3	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.2	純 7.5	純 3.9	純 3.9	—	—
か	柏原町石戸	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.6	純 3.9	純 3.9	—	—
		農用地区域		—	純 3.6	純 4.3	—	—	—	—
か	柏原町大新屋	農用地区域		—	純 3.6	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 7.7	純 3.0	純 3.0	—	—
か	柏原町柏原	農用地区域		—	純 8.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
か		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8	—	—
か	柏原町上小倉	農用地区域		—	純 4.1	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
か		1 国道176号線沿い	30	1.1	中 14	中 19	純 2.3	純 2.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 4.5	純 2.3	純 2.3	—	—
か	柏原町鴨野	農用地区域		—	純 4.2	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.3	純 7.5	純 3.9	純 3.9	—	—
か	柏原町北中	農用地区域		—	純 8.2	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	純 3.9	純 3.9	—	—
か	柏原町北山	農用地区域		—	純 4.3	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.5	純 7.5	純 3.9	純 3.9	—	—
か	柏原町小南	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.5	純 4.0	純 4.0	—	—
		農用地区域		—	純 3.5	純 4.8	—	—	—	—
か	柏原町下小倉	農用地区域		—	純 3.5	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	柏原町下小倉	1 国道176号線沿い	30	1.1	中 9.3	中 22	純 3.9	純 3.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 7.8	純 3.8	純 3.8	—	—
	柏原町田路	農用地区域		—	純 3.2	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道176号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 3.9	純 3.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 7.5	純 3.9	純 3.9	—	—
	柏原町東奥	全域	30	1.1	中 13	中 22	純 2.8	純 2.8	—	—
	柏原町母坪	農用地区域		—	純 4.2	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 柏原川右岸の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 3.9	純 3.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 7.5	純 3.9	純 3.9	—	—
	柏原町見長	農用地区域		—	純 4.2	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道176号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 4.1	純 4.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 7.4	純 4.1	純 4.1	—	—
	柏原町南多田	農用地区域		—	純 4.5	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町朝日	農用地区域		—	純 3.0	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道175号線沿い	30	1.1	中 9.8	中 19	純 2.8	純 2.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 5.1	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町池尾	農用地区域		—	純 2.3	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町石才	農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町稲塚	農用地区域		—	純 3.0	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.3	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町牛河内	農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	春日町牛河内	上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町歌道谷	農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 5.4	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町上三井庄	農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.4	純 2.2	純 2.2	—	—
	春日町栢野	農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 5.4	純 2.2	純 2.2	—	—
	春日町鹿場	農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.4	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町黒井	農用地区域		—	純 3.0	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町国領	農用地区域		—	純 2.9	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道春日栗柄線及び県道追入市島線沿い	30	1.1	中 9.6	中 17	純 2.8	純 2.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.9	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町小多利	農用地区域		—	純 2.8	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.0	純 5.5	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町坂	農用地区域		—	純 3.0	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 5.6	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町下三井庄	農用地区域		—	純 2.3	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 2.9	純 5.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	春日町新才	農用地区域		—	純 2.8	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 5.5	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町多田	農用地区域		—	純 2.9	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 1 7 5 号線及び旧国道 1 7 5 号線沿い	30	1.1	中 9.7	中 17	純 2.8	純 2.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 5.1	純 2.8	純 2.8	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	春日町棚原	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純	2.9純	3.8	—	—	—	—
		1 主要地方道春日栗柄線沿い	30	1.1	中 10中	18純	2.8純	2.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8純	5.6純	2.8純	2.8	—	—
	春日町多利	農用地区域		—純	2.3純	3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.7純	5.2純	2.8純	2.8	—	—
	春日町長王	農用地区域		—純	2.3純	3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4純	5.1純	2.8純	2.8	—	—
	春日町中山	農用地区域		—純	2.3純	3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	純 3.2純	5.5純	2.2純	2.2	—	—
	春日町七日市	農用地区域		—純	2.9純	3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道175号線及び旧国道175号線 沿い	30	1.1	中 9.8中	13純	2.8純	2.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7純	5.1純	2.8純	2.8	—	—
	春日町野上野	農用地区域		—純	2.3純	3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8純	5.1純	2.8純	2.8	—	—
	春日町野瀬	農用地区域		—純	2.3純	3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.5純	5.4純	2.2純	2.2	—	—
	春日町野村	農用地区域		—純	2.7純	3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道175号線沿い	40	1.1	中 9.9中	20純	2.8純	2.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.6純	7.9純	2.8純	2.8	—	—
	春日町野山	農用地区域		—純	2.3純	3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.4純	5.1純	2.8純	2.8	—	—
	春日町東中	農用地区域		—純	2.3純	3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2純	5.5純	2.8純	2.8	—	—
	春日町平松	農用地区域		—純	2.7純	3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	春日町平松	1 県道黒井停車場線及び国道１７５号線沿い	30	1.1	中 9.9	中 20	純 2.8	純 2.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.6	純 7.9	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町広瀬	農用地区域		—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.5	純 5.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	春日町古河	農用地区域		—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 4.3	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町松森	農用地区域		—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	春日町山田	農用地区域		—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	純 3.4	純 5.3	純 2.8	純 2.8	—	—
	春日町柚津	農用地区域		—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 5.5	純 2.8	純 2.8	—	—
さ	山南町青田	農用地区域		—	純 2.5	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.1	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町阿草	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.4	純 2.4	—	—
	山南町池谷	農用地区域		—	純 2.5	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 4.0	純 5.6	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町井原	農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道１７５号線及び主要地方道多可柏原線沿い	40	1.1	中 9.6	中 14	純 2.6	純 2.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 6.6	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町岩屋	農用地区域		—	純 2.4	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.5	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町応地	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.0	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町大河	農用地区域		—	純 2.5	純 4.0	—	—	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	山南町大河	上記以外の区域	30	1.2	純 3.8	純 6.0	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町太田	農用地区域		—	純 2.5	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.2	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町大谷	農用地区域		—	純 2.5	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.2	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町岡本	農用地区域		—	純 2.4	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道多可柏原線沿い	30	1.1	中 7.6	中 11	純 2.3	純 2.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.1	純 2.0	純 2.0	—	—
	山南町奥	農用地区域		—	純 2.4	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町奥野々	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.9	純 2.0	純 2.0	—	—
	山南町小野尻	農用地区域		—	純 2.4	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.2	純 6.0	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町小畑	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.0	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町梶	農用地区域		—	純 2.5	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.2	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町金屋	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	純 3.8	純 6.0	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町上滝	農用地区域		—	純 2.4	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.2	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町北太田	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町北和田	農用地区域		—	純 2.4	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町きらら通	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
	山南町草部	農用地区域		—	純 2.4	純 3.6	—	—	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	山南町草部	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道175号線沿い	30	1.1	中 8.2	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.3	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町五ヶ野	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	純 3.8	純 6.0	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町小新屋	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.0	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町坂尻	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.0	純 2.6	純 2.6	—	—
	山南町篠場	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 5.4	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町子茂田	全域	30	1.1	純 3.0	—	—	—	—	—
		農用地区域		—	純 2.5	純 4.5	—	—	—	—
	山南町下滝	上記以外の区域								
		1 主要地方道篠山山南線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.5	純 2.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 6.2	純 2.5	純 2.5	—	—
		農用地区域		—	純 2.1	純 4.5	—	—	—	—
	山南町谷川	上記以外の区域								
		1 主要地方道篠山山南線及び多可柏原線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.3	純 2.0	純 2.0	—	—
	山南町玉巻	農用地区域		—	純 2.3	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町長野	農用地区域		—	純 2.4	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道多可柏原線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 2.5	純 2.5	—	—
	山南町西谷	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 5.3	純 2.5	純 2.5	—	—
		農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
	山南町西谷	上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.0	純 2.4	純 2.4	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	山南町野坂	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純 2.5	純 4.5	—	—	—	—	—
		1 国道175号線沿い	30	1.1 中 11中 15	純 2.6	純 2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1 純 3.2	純 5.7	純 2.6	純 2.6	—	—	—
	山南町畑内	農用地区域		一純 2.5	純 3.2	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.7	純 3.9	純 2.5	純 2.5	—	—	—
	山南町前川	農用地区域		一純 2.5	純 4.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道多可柏原線沿い	30	1.1 中 11中 15	純 2.6	純 2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1 純 3.3	純 6.3	純 2.6	純 2.6	—	—	—
	山南町南中	全域	30	1.1 純 3.0	純 3.9	純 2.7	純 2.7	—	—	—
	山南町美和	全域	30	1.1 純 3.0	純 3.9	—	—	—	—	—
	山南町村森	農用地区域		一純 2.5	純 4.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.1	純 6.2	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	山南町山崎	農用地区域		一純 2.4	純 4.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2 純 3.3	純 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—	—
	山南町山本	農用地区域		一純 2.5	純 3.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 2.7	純 6.3	純 2.6	純 2.6	—	—	—
	山南町和田	農用地区域		一純 2.5	純 3.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道多可柏原線及び県道福知山 山南線沿い	30	1.1 周比準周比準	純 2.6	純 2.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1 純 2.5	純 5.9	純 2.6	純 2.6	—	—	—
ひ	氷上町上成松	農用地区域		一純 3.6	純 7.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道福知山山南線沿い	30	1.2 周比準周比準	純 3.6	純 3.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2 純 3.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6	—	—	—
	氷上町朝阪	農用地区域		一純 3.7	純 5.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 純 3.8	純 7.8	純 3.6	純 3.6	—	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音順	市町村名・行政区画名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	氷上町伊佐口	農用地区域	%	—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町石生	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	周比準	周比準	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町市辺	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	氷上町井中	農用地区域		—	純 3.7	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町稲継	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 1 7 5 号線、国道 1 7 6 号線及び 主要地方道青垣柏原線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町稲畑	農用地区域		—	純 3.3	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 7.8	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町犬岡	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
	氷上町大崎	農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 1 7 5 号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
	氷上町大谷	農用地区域		—	純 3.8	純 7.6	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.6	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町大谷	農用地区域		—	純 3.5	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 6.0	純 2.1	純 2.1	—	—
	氷上町長野	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.1	純 2.1	—	—	
氷上町小野	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 7.8	純 3.6	純 3.6	—	—	

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	氷上町柿柴	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町上新庄	上記以外の区域	30	1.0	純 3.8	純 8.1	純 2.1	純 2.1	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町賀茂	上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 7.6	純 2.1	純 2.1	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町鴨内	1 県道福知山山南線沿い	30	1.1	中 11	中 20	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 5.9	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町北野	上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町北油良	1 国道175号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.6	純 3.6	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 5.3	—	—	—	—
	氷上町絹山	上記以外の区域	30	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.4	純 3.4	—	—
		農用地区域		—	純 3.5	純 5.3	—	—	—	—
	氷上町清住	1 主要地方道青垣柏原線沿い	30	1.1	中 9.9	中 21	純 3.2	純 3.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 8.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	氷上町黒田	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
	氷上町香良	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
	氷上町小谷	全域	30	1.1	純 3.8	純 5.6	純 2.9	純 2.9	—	—
	氷上町御油	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	氷上町御油	上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 4.2	—	—	—	—
	氷上町棧敷	上記以外の区域								
		1 主要地方道青垣柏原線沿い	30	1.1	中 9.9	中 21	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 5.4	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町佐野	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.0	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町下新庄	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.1	純 2.1	—	—
	氷上町常楽	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道福知山山南線沿い	30	1.1	中 12	中 27	純 2.8	純 2.8	—	—
	氷上町新郷	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 8.5	純 3.6	純 3.6	—	—
		農用地区域		—	純 3.6	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	氷上町新郷	1 県道福知山山南線沿い	30	1.1	中 9.9	中 15	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 6.1	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町谷村	農用地区域		—	純 3.1	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道福知山山南線沿い	30	1.2	中 12	中 27	純 3.5	純 3.5	—	—
	氷上町谷村	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.3	純 3.5	純 3.5	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町中	上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.1	純 2.1	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町中野	上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.1	純 2.1	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町成松	全域	40	1.1	純 3.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町西中	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 3.6	純 3.6	—	—

市区町村名：丹波市

柏原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	氷上町沼	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
	氷上町氷上	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道青垣柏原線沿い	30	1.1	中 14	中 27	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 6.9	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町日比宇	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
	氷上町福田	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 7.8	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町本郷	農用地区域		—	純 3.5	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道青垣柏原線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 6.3	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町三方	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 1.8	純 1.8	—	—
	氷上町南油良	農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
	氷上町三原	農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.9	純 6.9	純 2.1	純 2.1	—	—
	氷上町油利	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	純 3.8	純 7.8	純 3.6	純 3.6	—	—
	氷上町横田	農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道175号線、国道176号線及び 主要地方道青垣柏原線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 6.4	純 3.6	純 3.6	—	—