

市区町村名：養父市

和田山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	上箇	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純	2.8純	3.3	—	—	—	—
		1 主要地方道養父穴栗線沿い	30	1.1	中 15中	20純	1.5純	1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8純	3.8純	1.5純	1.5	—	—
い	浅野	全域	30	1.1	純 2.5純	3.9純	1.2純	1.2	—	—
	伊豆	全域	30	1.1	純 2.5純	3.9純	1.2純	1.2	—	—
	稲津	全域	30	1.1	純 2.5純	3.9純	1.3純	1.3	—	—
う	上野	農用地区域		一純	2.9純	3.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線及び国道312号線沿い	30	1.1	中 15中	20純	1.5純	1.5	—	—
		2 県道朝倉養父停車場線沿い	30	1.1	中 7.2中	7.2純	1.5純	1.5	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2純	4.4純	1.5純	1.5	—	—
	鶴縄	全域	30	1.1	純 2.0純	2.6純	1.4純	1.4	—	—
	大久保	全域	30	1.1	純 1.7純	3.3純	1.7純	1.7	—	—
お	大谷	農用地区域		一純	1.7純	2.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線沿い	30	1.1	中 8.2中	8.2純	1.0純	1.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7純	3.0純	1.0純	1.0	—	—
	大塚	全域	30	1.1	純 2.3純	3.7純	1.1純	1.1	—	—
	大坪	全域	30	1.1	純 2.5純	3.9純	1.1純	1.1	—	—
	大屋町明延	全域	30	1.1	純 1.6純	3.2純	1.1純	1.1	—	—
	大屋町筏	全域	30	1.1	純 1.7純	3.2純	1.0純	1.0	—	—
	大屋町糸原	全域	30	1.1	純 1.6純	3.2純	1.2純	1.2	—	—
	大屋町上山	全域	30	1.1	純 1.8純	3.3純	1.4純	1.4	—	—
	大屋町大杉	全域	30	1.1	純 1.9純	3.3純	1.1純	1.1	—	—
	大屋町大屋市場	農用地区域		一純	2.2純	4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道大屋波賀線及び主要地方道養父穴栗線沿い	30	1.1	中 10中	13純	1.5純	1.5	—	—

市区町村名：養父市

和田山税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大屋町大屋市場	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.9	純 1.5	純 1.5	—	—
	大屋町笠谷	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—
	大屋町門野	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町加保	農用地区域		—	純 1.8	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道大屋波賀線及び主要地方道 養父宍粟線沿い	30	1.1	中 8.0	中 7.5	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 県道大屋関宮線沿い	30	1.1	中 6.4	中 6.4	純 1.4	純 1.4	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 4.0	純 1.3	純 1.3	—	—
	大屋町蔵垣	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町須西	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.1	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町樽見	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町中	農用地区域		—	純 1.6	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道養父宍粟線沿い	30	1.1	中 4.7	中 7.6	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町中間	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町夏梅	農用地区域		—	純 1.5	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道養父宍粟線沿い	30	1.1	中 5.0	中 8.3	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 4.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	大屋町宮垣	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町宮本	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町山路	農用地区域		—	純 2.3	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道大屋波賀線沿い	30	1.1	中 10	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 5.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町由良	農用地区域		—	純 1.6	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：養父市

和田山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大屋町由良	1 主要地方道養父穴栗線沿い	30	1.1	中 4.7	中 7.6	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 4.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町横行	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	大屋町若杉	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.3	純 1.0	純 1.0	—	—
	大屋町和田	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	大藪	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	奥米地	全域	30	1.1	純 1.4	純 3.5	純 1.1	純 1.1	—	—
	尾崎	農用地区域		—	純 2.3	純 2.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線沿い	30	1.1	中 8.2	中 8.5	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	小路頃	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.4	純 1.4	—	—
か	葛畑	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.7	純 1.8	純 1.8	—	—
	鉄屋米地	全域	30	1.1	純 1.5	純 3.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	川原場	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.5	純 1.5	—	—
く	草出	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 1.4	純 1.4	—	—
	口米地	全域	30	1.1	純 1.5	純 3.8	純 1.1	純 1.1	—	—
こ	小城	農用地区域		—	純 2.9	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線及び主要地方道養父穴栗線沿い	30	1.1	中 15	中 20	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 4.1	純 1.5	純 1.5	—	—
さ	左近山	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.9	純 1.2	純 1.2	—	—
し	十二所	農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道養父穴栗線沿い	30	1.1	中 8.7	中 11	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 県道朝倉養父停車場線沿い	30	1.1	中 8.7	中 9.0	純 1.5	純 1.5	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 1.5	純 1.5	—	—
	新津	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.7	純 1.2	純 1.2	—	—

市区町村名：養父市

和田山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	関宮	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純	2.5純	3.4	—	—	—	—
		1 国道9号線沿い	30	1.1	中 13中	19純	1.2純	1.2	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 八木川以北の地域	30	1.1	中 3.6中	5.0純	1.2純	1.2	—	—
た	建屋	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5純	3.6純	1.2純	1.2	—	—
		全域	30	1.1	純 1.9純	2.3純	1.0純	1.0	—	—
		玉見	30	1.1	純 2.5純	3.9純	1.2純	1.2	—	—
		丹戸	30	1.1	純 2.1純	3.3純	1.5純	1.5	—	—
		出合	30	1.1	純 2.0純	2.6純	1.0純	1.0	—	—
		轟	30	1.1	純 2.0純	2.6純	1.0純	1.0	—	—
		外野	30	1.1	純 2.0純	2.6純	1.4純	1.4	—	—
		中瀬	30	1.0	純 2.3純	2.6純	1.4純	1.4	—	—
		長野	30	1.1	純 2.0純	2.2純	1.1純	1.1	—	—
		中米地	30	1.1	純 2.3純	3.7純	1.1純	1.1	—	—
		梨ヶ原	30	1.1	純 2.0純	2.7純	1.1純	1.1	—	—
		奈良尾	30	1.1	純 1.7純	3.3純	1.5純	1.5	—	—
		能座	30	1.1	純 2.6純	3.9純	1.0純	1.0	—	—
		畑	30	1.1	純 2.5純	3.9純	1.0純	1.0	—	—
ひ	広谷	農用地区域		一純	3.7純	5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道養父穴栗線沿い及び県道朝倉養父停車場線沿い	30	1.1	中 14中	18純	1.5純	1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14中	15純	1.5純	1.5	—	—
		福定	30	1.1	純 1.7純	3.3純	1.5純	1.5	—	—
ふ	船谷	全域	30	1.1	純 2.5純	3.9純	1.0純	1.0	—	—
		別宮	30	1.1	純 1.7純	2.0純	1.4純	1.4	—	—
		堀畑		一純	2.1純	3.7	—	—	—	—
ほ		上記以外の区域								

市区町村名：養父市

和田山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	堀畑	1 国道9号線沿い	30	1.0	中 8.5	中 12	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 県道上村養父停車場線及び県道朝倉養父停車場線沿い	30	1.1	中 8.5	中 12	純 1.0	純 1.0	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.3	純 1.0	純 1.0	—	—
ま	万久里	農用地区域		—	純 2.1	純 2.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線沿い	30	1.1	中 8.2	中 8.5	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.0	純 1.0	—	—
み	三谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
		三宅		—	純 2.0	純 2.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線沿い	30	1.1	中 8.5	中 8.5	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.4	純 1.2	純 1.2	—	—
も	餅耕地	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	森	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
や	安井	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.6	純 1.0	純 1.0	—	—
	養父市場	県道上村養父停車場線沿い	30	1.1	中 12	中 17	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	藪崎	農用地区域		—	純 1.8	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線及び主要地方道宮津養父線沿い	30	1.1	中 9.6	中 12	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.5	純 1.5	—	—
よ	八鹿町青山	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町朝倉	農用地区域		—	純 2.5	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線沿い	30	1.1	中 9.6	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町浅間	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.3	純 1.3	—	—

市区町村名：養父市

和田山税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	八鹿町伊佐	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 2.2	純 3.0	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.7	中 9.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	八鹿町石原	全域	30	1.1	純 1.5	純 1.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町岩崎	全域	30	1.1	純 1.6	純 1.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町大江	全域	30	1.1	純 1.6	純 1.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町小佐	全域	30	1.1	純 1.5	純 1.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町上小田	農用地区域		—	純 2.4	純 4.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 3 1 2 号線沿い	30	1.1	中 10	中 18	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町上網場	国道 3 1 2 号線沿い	30	1.1	中 9.9	中 11	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.1	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町国木	国道 9 号線及び主要地方道養父穴栗線沿い	30	1.1	中 17	中 29	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 8.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町九鹿	主要地方道養父穴栗線沿い	30	1.1	中 10	中 16	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 4.6	純 1.2	純 1.2	—	—
	八鹿町小山	主要地方道養父穴栗線沿い	30	1.1	中 19	中 31	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 6.5	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町今滝寺	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.0	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町坂本	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.1	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町下小田	農用地区域		—	純 2.6	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 3 1 2 号線及び主要地方道宮津養父線沿い	30	1.1	中 11	中 18	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 3.5	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町下網場	全域	30	1.1	中 14	中 17	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町宿南	全域	30	1.1	純 2.6	純 2.9	純 1.0	純 1.0	—	—
	八鹿町高柳	国道 9 号線沿い	30	1.1	中 9.9	中 19	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 4.3	純 1.1	純 1.1	—	—

市区町村名：養父市

和田山税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	八鹿町日畑	全域	30	1.1	純 1.4	純 1.7	純 1.0	純 1.0	—	—
	八鹿町舞狂	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.1	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町三谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町米里	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	八鹿町八木	農用地区域		—	純 1.9	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 9 号線沿い	30	1.1	中 9.9	中 16	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 3.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	八鹿町八鹿	沖田	40	1.1	純 4.4	純 12	純 1.1	純 1.1	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 20	純 1.1	純 1.1	—	—
	吉井	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.3	純 1.3	—	—