

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池部	農用地区域	%	倍 一純	倍 19純	倍 39	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	40	1.1	中 30中	56中	29中	29	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25中	47中	28中	28	—	—
	池部１・３丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	池部２丁目	農用地区域		倍 一純	倍 18純	倍 39	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道河合大和高田線及び主要地方道大和高田斑鳩線沿い	40	1.1	中 30中	56中	30中	30	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24中	47中	29中	29	—	—
	泉台１丁目	農用地区域		倍 一純	倍 11純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	40	1.1	中 13中	18中	23中	23	—	—
	泉台２丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	泉台３丁目	1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	彩りの杜	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
お	大輪田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一純	倍 7.6純	倍 12	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 12中	18中	22中	22	—	—
か	川合	市街化区域								
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一純	倍 11純	倍 20	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道天理王寺線沿い	40	1.1	中 26中	45中	40中	40	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17中	30中	31中	31	—	—
く	葉井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	薬井	市街化調整区域									
		1 主要地方道天理王寺線沿い	40	1.1	中	22中	39中	29中	29	—	—
		2 上記以外の地域									
		(1) 農用地区域		—	純	12純	18	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	40	1.1	中	15中	27中	28中	28	—	—
	久美ヶ丘１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		—	—
さ	佐味田	農用地区域		—	純	14純	21	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道河合大和高田線及び主要地方道 桜井田原本王寺線沿い	40	1.1	中	27中	37中	14中	14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	30中	13中	13	—	—
し	城内	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	7.0純	12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	11中	18中	23中	23	—	—
せ	星和台１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
た	高塚台１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
ち	長楽	農用地区域		—	純	8.1純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	11中	16中	13中	13	—	—
な	中山台１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		—	—
	穴闇	市街化区域									
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準		—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	16純	22	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道河合大和高田線及び主要地方 道大和高田斑鳩線沿い	40	1.1	中	36中	51中	26中	26	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	31中	21中	21	—	—

市区町村名：北葛城郡河合町

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に ひ や	西穴闇	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	27中	31中	22中	22	—
	西山台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		広瀬台1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	山坊	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用区域		—純	11純	17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道河合大和高田線沿い	40	1.1	中	23中	38中	23中	23	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	27中	20中	20	—