

市区町村名：磯城郡川西町

桜井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う し と は ほ ゆ	梅戸	農用地区域	%	倍 一	純 10	純 20	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	30	1.2	中 14	中 24	—	—	—	—
	下永	大和川以南の地域								
		1 農用地区域		倍 一	純 10	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 20	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		倍 一	純 7.6	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.2	中 8.9	中 15	—	—	—	—
	唐院	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一	純 8.2	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道天理王寺線沿い	30	1.2	中 11	中 23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 9.9	中 21	—	—	—	—
は ほ ゆ	吐田	市街化区域	30	1.2	比 準	比 準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一	純 8.2	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.2	中 11	中 20	—	—	—	—
	保田	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一	純 7.1	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道天理王寺線沿い	30	1.2	中 11	中 22	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 19	—	—	—	—
ゆ	結崎	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比 準	比 準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 結崎工業団地	30	1.2	比 準	比 準	—	—	—	—

市区町村名：磯城郡川西町

桜井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	結崎	(2) 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.9	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 21	—	—	—	—