

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	朝妻	農用地区域	%	倍 一純	倍 5.9純	倍 6.0	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.3	中 9.6	純 3.8	純 3.8	—	—
い	朝町	全域	40	1.1	中 12	中 14	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		倍 一純	倍 5.7純	倍 9.1	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
	五百家	上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 13	中 18	中 25	中 25	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 14	純 2.8	純 2.8	—	—
	池之内	農用地区域		倍 一純	倍 7.2純	倍 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道309号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 12	中 20	中 21	中 21	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 17	純 13	純 13	—	—
	井戸	農用地区域		倍 一純	倍 7.0純	倍 8.6	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 9.3	中 10	純 4.0	純 4.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 9.7	純 3.9	純 3.9	—	—
う	稲宿	国道309号線沿い	40	1.1	中 9.5	中 16	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 12	純 3.3	純 3.3	—	—
	今住	農用地区域		倍 一純	倍 5.8純	倍 9.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
お	今城	1 県道戸毛久米線及び五條高取線沿い	40	1.1	中 10	中 18	純 5.0	純 5.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 15	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		倍 一純	倍 9.4純	倍 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 22	中 21	中 21	—	—
	内谷	全域	40	1.1	中 12	中 14	純 3.4	純 3.4	—	—
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	多田	市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一純	倍 11純	倍 13	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	多田	(1) 国道24号線沿い	40	1.1	中 21	—	—	—	—	—
		(2) 国道24号線より東側の地域	40	1.1	中 16	中 20	純 9.3	純 9.3	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 20	中 20	中 20	—	—
	小殿	国道24号線沿い	40	1.1	中 15	中 20	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道古瀬小殿線沿い	40	1.1	中 12	中 16	中 23	中 23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 21	中 21	—	—
か	柏原	農用地区域		—	純 7.8	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道御所高取線、戸毛久米線及び兵庫柏原線沿い	40	1.1	中 12	中 19	中 21	中 21	—	—
	鴨神	2 JR和歌山線より南側の地域	40	1.1	中 10	中 17	純 11	純 11	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	中 15	中 15	—	—
		農用地区域		—	純 6.3	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.7	中 9.5	純 3.6	純 3.6	—	—
き	北窪	農用地区域		—	純 6.6	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.8	中 14	純 2.5	純 2.5	—	—
	北十三	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 11	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 22	中 20	中 20	—	—
く	櫛羅	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	中 9.3	中 11	—	—	—	—
	栗阪	2 上記以外の区域								
		(1) 県道櫛羅御所線及び主要地方道	40	1.1	中 21	中 25	中 25	中 25	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	純 3.4	純 3.4	—	—
こ	極楽寺	全域	40	1.1	中 8.0	中 16	純 2.6	純 2.6	—	—
		農用地区域		—	純 6.6	純 9.4	—	—	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	極楽寺	上記以外の区域	40	1.1	中 9.1	中 13	純 2.4	純 2.4	—	—
	古瀬	農用地区域		—	純 8.0	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道309号線及び県道古瀬小殿線沿い	40	1.3	中 13	中 13	中 14	中 14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 12	純 2.7	純 2.7	—	—
	御所	市街化区域								
		1 葛城川の西側かつ柳田川の北側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道24号線沿い	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 23	—	—	—	—
	小林	主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 16	中 20	中 9.6	中 9.6	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 15	純 4.0	純 4.0	—	—
さ	幸町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 18	—	—	—	—
	佐田	農用地区域		—	純 8.1	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 15	中 9.7	中 9.7	—	—
	蛇穴	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道24号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 13	中 27	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 18	—	—	—	—
	下茶屋	農用地区域		—	純 8.6	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 16	中 16	中 16	—	—
し	條	農用地区域		—	純 9.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中 15	中 18	中 22	中 22	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 15	純 4.2	純 4.2	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	城山台	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	純 2.6	純 2.6	—	—
せ	新田	全域	40	1.1	中 11	中 12	純 2.8	純 2.8	—	—
		閼屋	40	1.1	中 8.4	中 8.5	純 2.4	純 2.4	—	—
そ	僧堂	農用地区域		—	純 5.0	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.3	中 12	中 12	中 12	—	—
た	高天	農用地区域		—	純 6.2	純 9.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.7	中 13	純 2.3	純 2.3	—	—
	竹田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		玉手	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道大和高田御所線及び御所高取線沿い	40	1.1	中 17	中 26	中 24	中 24	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 22	中 23	中 23	—	—
ち	茅原	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.8	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 23	—	—	—	—
て	出屋敷	農用地区域		—	純 9.4	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 14	中 23	—	—	—	—
と	戸毛	国道309号線、県道五條高取線及び戸毛久米線沿い	40	1.1	中 14	中 16	中 19	中 19	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 2.7	純 2.7	—	—
	富田	国道309号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 16	中 17	中 17	中 17	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	純 7.9	純 7.9	—	—
	豊田	農用地区域		—	純 8.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：御所市

葛城税務署

市町村名：御所市			等級・倍率等								
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西持田	農用地区域	%	—	純 8.9	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道 2 4 号線沿い	40	1.1	中 18	中 21	中 19	中 19	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	中 11	中 11	—	—	
	林	農用地区域		—	純 5.5	純 6.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.7	中 9.6	中 7.9	中 7.9	—	—	
	原谷	農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 17	純 5.9	純 5.9	—	—	
	ひ	東佐味	農用地区域		—	純 5.1	純 5.7	—	—	—	—
			上記以外の区域								
1 国道 2 4 号線沿い			40	1.1	中 19	中 21	中 12	中 12	—	—	
2 国道 2 4 号線より西側の地域			40	1.1	中 8.1	中 11	中 11	中 11	—	—	
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 11	純 5.2	純 5.2	—	—	
東辻		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
東寺田	市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 21	—	—	—	—		
	農用地区域		—	純 8.6	純 11	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道御所高取線沿い	40	1.1	中 15	中 23	中 5.1	中 5.1	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 5.0	中 5.0	—	—		
	東名柄	全域	40	1.1	中 15	中 18	—	—	—	—	
東松本	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
東持田	農用地区域		—	純 8.5	純 9.7	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道 2 4 号線沿い	40	1.1	中 20	中 21	中 25	中 25	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 15	純 7.4	純 7.4	—	—		
樋野	国道 3 0 9 号線沿い	40	1.1	中 15	中 16	中 22	中 22	—	—		

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	樋野	上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	純 2.6	純 2.6	—	—
ふ	伏見	農用地区域		—	純 6.5	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.8	中 12	純 2.9	純 2.9	—	—
	船路	農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 17	中 19	中 23	中 23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	純 2.7	純 2.7	—	—
	奉膳	農用地区域		—	純 7.7	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道309号線及び県道五條高取線沿い	40	1.1	中 15	中 16	中 24	中 24	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 9.9	純 2.5	純 2.5	—	—
へ	重阪	県道五條高取線沿い	40	1.1	中 18	中 20	中 13	中 13	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 2.3	純 2.3	—	—
ほ	本馬	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.0	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 20	中 14	中 14	—	—
ま	増	農用地区域		—	純 5.8	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道御所香芝線より東側の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	純 5.8	純 5.8	—	—
み	南十三	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 21	—	—	—	—
	三室	市街化区域								
		1 国道24号線沿い	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 20	—	—	—	—
	宮戸	農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮戸	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中 17中 25中 9.9中 9.9				—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13中 18中 9.7中 9.7				—	—
む	室	市街化区域	50	1.5	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.3純 9.9	—	—	—	—	—
		2 国道24号線沿い	40	1.4	中 20中 25中 29中 29				—	—
		3 国道309号線沿い	40	1.4	中 17中 20中 23中 23				—	—
		4 上記以外の地域	40	1.4	中 14中 16純 4.4純 4.4				—	—
も	元町 森脇	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.8純 9.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 14中 20中 22中 22				—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8中 12純 3.0純 3.0				—	—
や	柳原	農用地区域		—	純 13純 15	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 19中 27中 24中 24				—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17中 24中 20中 20				—	—