

市区町村名：吉野郡吉野町

吉野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	新子	主要地方道吉野東吉野線沿い	30	1.1	—	中 1.8	純 1.4	純 1.4	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 1.4	純 1.4	純 1.4	—	—
い	飯貝	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 1.0	純 1.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道五條吉野線沿い	40	1.1	中 4.5	中 8.9	純 1.6	純 1.6	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.5	純 1.5	—	—
		色生								
		農用地区域		—	純 1.0	純 1.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 370 号線沿い	30	1.1	中 1.0	中 1.7	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.0	中 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
か	檜尾	国道 169 号線沿い	30	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.1	中 1.2	純 1.2	純 1.2	—	—
	上市	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 1.1	純 1.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道 169 号線沿い	40	1.1	中 1.2	中 1.8	純 1.3	純 1.3	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 1.1	中 1.5	純 1.2	純 1.2	—	—
		河原屋								
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 1.2	純 1.2	—	—	—	—
き	喜佐谷	2 上記以外の区域								
		(1) 国道 169 号線沿い， 主要地方道吉野室生寺針線沿い， 県道入野河原屋線沿い	40	1.1	中 1.4	中 1.8	純 1.3	純 1.3	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 1.3	中 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
		全域	30	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—

市区町村名：吉野郡吉野町

吉野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国栖	主要地方道吉野東吉野線沿い	40	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.4	純 1.4	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 1.0	中 1.1	純 1.3	純 1.3	—	—
		窪垣内	30	1.1	中 1.3	中 1.8	純 1.3	純 1.3	—	—
			30	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	香束	農用地区域		—	純 1.0	純 1.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道吉野室生寺針線沿い	30	1.1	中 1.1	中 1.6	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	小名	農用地区域		—	純 1.0	純 1.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
さ	佐々羅	農用地区域		—	純 1.0	純 1.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道桜井吉野線沿い， 主要地方道吉野室生寺針線沿い	30	1.1	中 1.1	中 1.8	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.1	中 1.3	純 1.2	純 1.2	—	—
	左曽	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 1.1	純 1.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 1.2	中 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	入野	農用地区域		—	純 1.0	純 1.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道370号線沿い， 県道入野河原屋線沿い	30	1.1	中 1.0	中 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.0	中 1.1	純 1.1	純 1.1	—	—
し	志賀	農用地区域		—	純 1.0	純 1.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道桜井明日香吉野線沿い， 主要地方道桜井吉野線沿い	30	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.1	中 1.2	純 1.1	純 1.1	—	—

市区町村名：吉野郡吉野町

吉野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	滝畑	全域	30	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	立野	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.0	中 1.1	中 1.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	丹治	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 1.0	純 1.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道五條吉野線沿い、 主要地方道桜井吉野線沿い	40	1.1	中 6.3	中 11	純 1.3	純 1.3	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 1.1	中 1.1	純 1.2	純 1.2	—	—
	千股	農用地区域		—	純 1.0	純 1.0	—	—	—	—
ち		上記以外の区域								
		1 主要地方道桜井明日香吉野線沿い、 県道寺前千股線沿い	40	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 1.0	中 1.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	津風呂	全域	30	1.1	中 1.3	中 1.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	菜摘	国道370号線沿い、 主要地方道五條吉野線沿い	30	1.1	中 1.3	中 1.7	純 1.3	純 1.3	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.3	中 1.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	檜井	農用地区域		—	純 1.0	純 1.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道169号線沿い、 主要地方道五條吉野線沿い	40	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 1.1	中 1.2	純 1.1	純 1.1	—	—
に	西谷	農用地区域		—	純 1.0	純 1.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道桜井吉野線沿い	30	1.1	中 1.2	中 1.8	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.2	中 1.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	橋屋	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
は		市街化調整区域	40	1.1	中 1.3	中 1.9	純 1.2	純 1.2	—	—

市区町村名：吉野郡吉野町

吉野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平尾	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		—	純 1.0	純 1.1	—	—	—	—
		1 主要地方道吉野室生寺針線沿い	40	1.1	中 1.0	中 1.6	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 1.0	中 1.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	御園	農用地区域		—	純 1.0	純 1.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道五條吉野線沿い	30	1.1	中 1.1	中 1.2	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.1	中 1.1	純 1.3	純 1.3	—	—
	三津	主要地方道桜井吉野線沿い	30	1.1	中 1.2	中 1.4	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.2	中 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	三茶屋	農用地区域		—	純 1.0	純 1.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 370 号線沿い， 主要地方道吉野室生寺針線沿い	30	1.1	中 1.1	中 1.8	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.1	中 1.4	純 1.4	純 1.4	—	—
	南大野	国道 370 号線沿い	30	1.1	—	中 1.7	純 1.3	純 1.3	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 1.2	純 1.0	純 1.0	—	—
み	南国栖	県道国栖大滝線沿い	30	1.1	中 1.2	中 1.6	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.1	中 1.1	純 1.2	純 1.2	—	—
	峰寺	農用地区域		—	純 1.1	純 1.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道吉野室生寺針線沿い	30	1.1	中 1.3	中 1.8	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.2	中 1.8	純 1.3	純 1.3	—	—
	宮滝	国道 169 号線沿い， 国道 370 号線沿い， 主要地方道五條吉野線沿い	30	1.1	中 1.4	中 1.6	純 1.3	純 1.3	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 1.4	中 1.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	六田	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 1.1	純 1.4	—	—	—	—

