令和 6年分

倍　率　表

市区町村名：堺市中区

堺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	上之	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		―	純　39	純　42	―	―	―	―
		2　上記以外の区域	50	1.1	中　42	中　52	中　32	中　32	―	―
こ	小阪	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域								
		1　主要地方道泉大津美原線沿い	50	1.1	中　96	―	―	―	―	―
		2　上記以外の地域	50	1.1	中　73	中　75	中　45	中　45	―	―
た	高蔵寺	全域	50	1.1	―	―	―	―	―	―
	田園	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域	50	1.1	中　42	中　52	中　33	中　33	―	―
つ	辻之	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		―	純　35	純　42	―	―	―	―
		2　上記以外の区域	50	1.1	中　37	中　51	中　33	中　33	―	―
と	陶器北	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域								
		1　農用地区域		―	純　37	純　42	―	―	―	―
		2　上記以外の区域	50	1.1	中　39	中　64	中　33	中　33	―	―
	土塔町	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域	50	1.1	―	中　70	―	―	―	―
な	楢葉	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域	50	1.1	中　41	中　58	―	―	―	―
は	八田寺町	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域	50	1.1	―	―	―	―	―	―
	八田北町	市街化区域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―
		市街化調整区域								
		1　主要地方道泉大津美原線沿い	50	1.1	中　87	―	―	―	―	―

倍　率　表

市区町村名：堺市中区　　堺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	八田北町	2　上記以外の地域	50	1.1	中　54	—	—	—	—	—
	八田西町１～３丁	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	八田南之町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　主要地方道泉大津美原線沿い	50	1.1	中　87	—	—	—	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	中　54	—	中　37	中　37	—	—
ひ	東八田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中　54	—	中　37	中　37	—	—
	東山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中　58	中　60	中　35	中　35	—	—
	平井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　主要地方道泉大津美原線沿い	50	1.1	中　90	—	中　66	中　66	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	中　59	中　60	中　46	中　46	—	—
ふ	深井畑山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　主要地方道泉大津美原線沿い	50	1.1	—	中　81	—	—	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	中　66	中　65	中　36	中　36	—	—
	深阪	全域	50	1.1	—	中　65	—	—	—	—
	深阪１～６丁	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中　51	—	中　47	中　47	—	—
	福田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1　主要地方道泉大津美原線沿い	50	1.1	中　78	中　98	—	—	—	—
		2　上記以外の地域	50	1.1	中　55	中　75	中　46	中　46	—	—
	伏尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中　54	中　62	中　45	中　45	—	—

令和 6年分

倍　率　表

市区町村名：堺市中区

堺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	見野山	全域	50	1.1	中　51	中　54	中　36	中　36	―	―
	上記以外	全域	―	路線	比準	比準	比準	比準	―	―