

市区町村名：有田市

湯浅税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	糸我町	農用地区域	%	倍 一純	倍 10純	倍 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道42号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	純 2.7	純 2.7	—	—
こ	古江見	農用地区域		—純	9.9純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 18	純 2.7	純 2.7	—	—
し	下中島	農用地区域		—純	8.8純	9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 19	純 2.6	純 2.6	—	—
	新堂	農用地区域		—純	10純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 19	純 2.6	純 2.6	—	—
ち	千田	農用地区域		—純	10純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 17	純 2.7	純 2.7	—	—
つ	辻堂	農用地区域		—純	10純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 17	純 2.7	純 2.7	—	—
の	野	農用地区域		—純	10純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 17	純 2.7	純 2.7	—	—
は	初島町	農用地区域		—純	10純	9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	純 2.6	純 2.6	—	—

市区町村名：有田市

湯浅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山田原	1 都市計画法上の用途地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 13	純 2.6	純 2.6	—	—
		山地		—	純 7.5	純 8.8	—	—	—	—
		農用地区域								
		上記以外の区域	40	1.0	中 9.3	中 11	純 2.7	純 2.7	—	—