

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相谷	市道紀泉台団地線沿い及び県道粉河加太線より南の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	19中	24純	29純	29	—
	赤垣内	農用地区域		—	純	11純	13	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 農免道路沿い	30	1.0	中	22中	34	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	19	—	—	—
	尼ヶ辻	農用地区域		—	純	15純	19	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	22中	25	—	—	—
	安上	農用地区域		—	純	15純	17	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中	19中	24純	25純	25	—
い	荊本	農用地区域		—	純	13純	19	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道泉佐野岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中	20中	24	—	—	—
	今中	農用地区域		—	純	12純	16	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中	13中	23中	28中	28	—
	今畑	広域農道より北の地域	30	1.1	—	—	純	14純	14	—
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	中	17中	17	—
お	大町	国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	路線	中	25中	32中	35中	35	—

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北大池	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 20	中 13	中 13	—	—
さ	境谷	全域		1.1	中 8.7	中 15	純 6.8	純 6.8	—	—
	桜台	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
し	清水	県道和歌山打田線沿い、市道宮岩出駅線（駅前通り）沿い、市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	中 25	中 33	中 35	中 35	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 24	中 35	中 35	—	—
	新田広芝	農用地区域		—	純 13	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道粉河加太線より南の地域	—	路線	中 19	中 22	中 35	中 35	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 20	中 31	中 31	—	—
そ	曽屋	農用地区域		—	純 12	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	中 23	中 35	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 30	—	—	—	—
た	高瀬	県道泉佐野岩出線沿い、県道小豆島岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	中 25	中 33	—	—	—	—
	高塚	農用地区域		—	純 14	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 20	中 27	中 35	中 35	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 26	中 32	中 32	—	—
な	中黒	農用地区域		—	純 14	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域								

粉河税務署

市町村名：石山市			初年度評価額に乘ずる倍率等									
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中黒	1 国道24号線沿い、県道小豆島岩出線沿い、市道相谷中島線沿い及び中黒団地	—	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域										
		(1) 農免道路沿い	—	路線	中	20中	26中	24中	24	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	21中	24中	24	—	—	
	中島	農用地区域		—	純	14純	20	—	—	—	—	
		上記以外の区域										
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中	16中	21中	23中	23	—	—	
	中迫	国道24号線沿い、県道泉佐野岩出線沿い、市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	中	25中	33中	35中	35	—	—	
		西安上	農用地区域		—	純	15純	17	—	—	—	—
			上記以外の区域									
	1 県道粉河加太線沿い		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	西国分	3 上記以外の地域	30	1.1	中	20中	26中	24中	24	—	—	
		農用地区域		—	純	14純	20	—	—	—	—	
上記以外の区域												
1 国道24号線沿い		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—			
西野	2 上記以外の地域											
	(1) 路線価地域	—	路線	中	17中	24中	35中	35	—	—		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	22中	32中	32	—	—		
	農用地区域		—	純	14純	20	—	—	—	—		
	上記以外の区域											
	1 国道24号線沿い、県道小豆島岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—			
	2 上記以外の地域											
	(1) 路線価地域	—	路線	中	21中	26中	35中	35	—	—		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	22中	26中	26	—	—		

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根来	農用地区域	%	倍 一純	倍 13純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い、市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 23中	29中	28中	28	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 県道粉河加太線より北の地域	30	1.1	中 19中	23純	6.7純	6.7	—	—
の	野上野	農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 21	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い、市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	中 15中	26中	29中	29	—	—
		は 畑毛		倍 一純	倍 13純	倍 19	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
は	畑毛	農用地区域		倍 一純	倍 13純	倍 19	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道小豆島岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 18中	31中	22中	22	—	—
		波分		倍 一純	倍 12純	倍 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
ひ	波分	農用地区域		倍 一純	倍 12純	倍 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 17中	21中	22中	22	—	—
		原		倍 一純	倍 14純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	30	1.1	中 20中	26中	19中	19	—	—
		東坂本		倍 一純	倍 12純	倍 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
ひ	東坂本	農用地区域		倍 一純	倍 12純	倍 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東坂本	2 上記以外の地域								
		(1) 県道粉河加太線より北の地域	30	1.1	中 19中	21中	13中	13	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 20中	22中	24中	24	—	—
	備前	国道24号線沿い、県道泉佐野岩出線沿い 上記以外の地域	—	路線	周比準周比準		—	—	—	—
ふ	船戸	県道岩出野上線沿い、県道岩出海南線沿い 上記以外の地域	30	1.1	中 20中	25中	29中	29	—	—
		1 JR和歌山線より北の地域	30	1.1	中 12中	16中	22中	22	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4中	14中	22中	22	—	—
		農用地区域 上記以外の区域		—純	15純	19	—	—	—	—
ほ	堀口	1 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.0	周比準周比準		—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 18中	26	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 18中	26	—	—	—	—
み	水栖 溝川	全域	—	路線	中 16中	34中	35中	35	—	—
		農用地区域 上記以外の区域		—純	13純	18	—	—	—	—
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準周比準	比準	比準		—	—
		2 上記以外の地域								
	南大池 宮	(1) 路線価地域	—	路線	中 21中	29中	35中	35	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 15中	22中	27中	27	—	—
		全域	—	路線	中 19中	30	—	—	—	—
		県道泉佐野岩出線沿い、県道和歌山打田線沿い、 県道小豆島岩出線沿い、市道宮岩出駅線（駅前通り）沿い 上記以外の地域	—	路線	周比準周比準	比準	比準		—	—
も	森	上記以外の地域	—	路線	中 25中	32中	35中	35	—	—
		県道泉佐野岩出線沿い 上記以外の地域	—	路線	周比準周比準	比準	比準		—	—

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山	農用地区域	%	倍 一純	倍 11純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道粉河加太線より南の地域	30	1.1	中 19中	24中	28中	28	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 19中	24純	24純	24	—	—
		山崎								
		県道岩出野上線沿い	30	1.1	中 20中	25中	27中	27	—	—
	山田	上記以外の地域								
		1 県道岩出野上線より北の地域	30	1.1	中 13中	17中	23中	23	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 9.4中	14純	22純	22	—	—
		山田								
		県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	中 19中	23中	19中	19	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19中	23中	19中	19	—	—
ゆ	湯窪	農用地区域		倍 一純	倍 13純	倍 15	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 農免道路沿い	30	1.0	中 21中	29中	23中	23	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 16中	19中	23中	23	—	—
よ	吉田	農用地区域		倍 一純	倍 14純	倍 26	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道小豆島岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道 2 4 号線より北の地域	30	1.1	中 25中	38中	21中	21	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 17中	30中	19中	19	—	—