

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤尾	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 5.6	純 9.3	—	—	—	—	—
	赤沼田	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 21	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		一純 1.1	純 2.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道上鞆淵那賀線沿い		1.1	中 2.6	中 3.5	純 5.2	純 5.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.4	中 3.5	純 2.5	純 2.5	—	—
	穴伏	国道 2 4 号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	中 5.7	中 5.7	—	—
	荒見	農用地区域		一純 8.7	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道荒見粉河線沿い、県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 12	純 4.3	純 4.3	—	—
い	池田新	農用地区域		一純 9.0	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 25	中 8.1	中 8.1	—	—
	井田	農用地区域		一純 8.8	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 14	中 4.2	中 4.2	—	—
	猪垣	農用地区域		一純 5.5	純 9.7	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 11	中 4.7	中 4.7	—	—
	今畑	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.2	純 6.0	純 6.0	—	—
う	上野	農用地区域		一純 9.7	純 12	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野	1 国道 2 4 号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道和歌山打田線より北の地域	—	路線	中 20	中 23	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 13	中 15	中 15	—	—
		打田 農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	馬宿	1 国道 2 4 号線沿い、県道和歌山打田線沿い、国道 4 2 4 号線沿い及び J R 和歌山線より南の県道泉佐野打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 16	中 40	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 18	中 17	中 17	—	—
		農用地区域		—	純 6.0	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
え	江川中	1 県道粉河那賀線沿い、県道西川原名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 8.9	中 4.8	中 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 4.2	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.3	中 9.1	中 5.6	中 5.6	—	—
	王子	農用地区域		—	純 11	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 20	中 2.1	中 2.1	—	—
	麻生津中	農用地区域		—	純 1.5	純 2.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道上轡淵那賀線沿い		1.1	中 6.4	中 6.5	純 5.7	純 5.7	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 飛地		1.1	純 1.4	純 2.3	純 4.8	純 4.8	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 6.2	中 6.4	純 5.3	純 5.3	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	尾崎	農用地区域	%	倍 一純	倍 11純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道和歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 23	中 16	中 16	—	—
	遠方	農用地区域		倍 一純	倍 6.3純	倍 9.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 11	純 5.3	純 5.3	—	—
か	風市	農用地区域		倍 一純	倍 6.3純	倍 9.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 11	純 5.3	純 5.3	—	—
	勝神	農用地区域		倍 一純	倍 5.1純	倍 6.0	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.7	中 7.2	純 4.7	純 4.7	—	—
	上鞆淵	全域		1.0	純 1.7	純 3.2	純 3.2	純 3.2	—	—
	上丹生谷	農用地区域		倍 一純	倍 5.2純	倍 8.2	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域		1.1	中 6.2	中 8.9	純 5.1	純 5.1	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 8.8	中 5.3	中 5.3	—	—
き	貴志川町尼寺	農用地区域		倍 一純	倍 9.1純	倍 12	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 丸田川より南の地域	30	1.1	中 18	中 24	中 9.2	中 9.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	純 7.1	純 7.1	—	—
	貴志川町井ノ口	農用地区域		倍 一純	倍 8.3純	倍 12	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.9	中 9.9	—	—
		2 上記以外の地域								

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	貴志川町井ノ口	(1) 県道岩出野上線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 9.9	中 9.9	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 貴志川と国道４２４号線の間 の地域	30	1.1	中 16	中 21	中 9.9	中 9.9	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 21	純 4.6	純 4.6	—	—
	貴志川町上野山	農用地区域		—	純 12	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 35	中 19	中 19	—	—
	貴志川町岸小野	農用地区域		—	純 6.8	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道４２４号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 8.9	中 8.9	—	—
		2 上記以外の地域								
	貴志川町岸宮	(1) 国道４２４号線より東の地域	30	1.1	中 11	中 20	純 3.4	純 3.4	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 21	中 3.5	中 3.5	—	—
		農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	純 7.2	純 7.2	—	—
	貴志川町北	農用地区域		—	純 8.1	純 9.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 国道４２４号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 8.9	中 8.9	—	—
	貴志川町北山	3 上記以外の地域								
		(1) 国道４２４号線より西の地域	30	1.1	中 14	中 15	中 4.2	中 4.2	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 15	純 4.0	純 4.0	—	—
		農用地区域		—	純 5.4	純 5.6	—	—	—	—
	貴志川町国主	上記以外の区域								
		1 県道岩出野上線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 14	純 7.2	純 7.2	—	—
		農用地区域		—	純 11	純 13	—	—	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	貴志川町国主	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道岩出野上線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	貴志川町神戸	2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 18	中 7.3	中 7.3	—	—
		農用地区域		—	純 12	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 都市計画法上の近隣商業地域								
		イ 貴志川支所前交差点より東の県道 和歌山橋本線沿い	40	1.3	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 県道岩出野上線沿い及び貴志川 支所前交差点より東の県道和歌山 橋本線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道岩出野上線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		ロ 字稲戸 795番1、798番3 799番2～802番1 807番1	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 23	中 7.4	中 7.4	—	—
	貴志川町高尾	農用地区域		—	純 8.4	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.1	中 13	中 15	中 5.1	中 5.1	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道424号線より東の地域	30	1.1	中 13	中 15	純 5.0	純 5.0	—	—
	貴志川町鳥居	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 15	中 5.1	中 5.1	—	—
		農用地区域		—	純 8.4	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	貴志川町鳥居	1 町通川、丸田川より南の地域	30	1.1	中	18中	26中	7.4中	7.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	25中	7.3中	7.3	—	—
	貴志川町長原	農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) わかやま電鉄貴志川線より北の地域	30	1.1	中	18中	24中	9.2中	9.2	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	21中	7.3中	7.3	—	—
	貴志川町長山	農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 県道和歌山橋本線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道和歌山橋本線沿い									
		イ 字荒子谷	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域									
		イ わかやま電鉄貴志川線より北の地域	30	1.1	中	15中	22中	10中	10	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	22純	7.4純	7.4	—	—
	貴志川町西山	農用地区域		—	純 8.4	純 17	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	13中	22純	8.1純	8.1	—	—
貴志川町前田	農用地区域		—	純 9.5	純 10	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道岩出野上線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域										
	(1) 丸田川より北の飛地	30	1.1	中	10中	13純	7.1純	7.1	—	—	
	(2) 上記以外の地域										

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	貴志川町前田	イ 県道岩出野上線より西の地域	30	1.1	中	25中	36中	22中	22	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	20中	7.2中	7.2	—	—
	貴志川町丸栖	農用地区域		—	純	10純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道岩出野上線沿い									
		(1) 字芦原	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道岩出野上線と貴志川の間の地域	30	1.1	中	14中	21中	12中	12	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	21純	10純	10	—	—
	北大井	農用地区域		—	純	10純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中	13中	13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	24中	16中	16	—	—
	北志野	農用地区域		—	純	6.3純	9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中	16中	16	—	—
		2 上記以外の地域									
		(1) 広域農道より北の地域	30	1.2	中	9.0中	12純	4.4純	4.4	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中	9.0中	12中	7.1中	7.1	—	—
	北勢田	農用地区域		—	純	7.5純	8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道泉佐野打田線沿い、県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 広域農道より北の地域	30	1.1	中	11中	13純	8.4純	8.4	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	13中	8.9中	8.9	—	—
	北中	農用地区域		—	純	5.5純	8.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.6中	8.8中	8.0中	8.0	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北長田	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		—	純 6.0	純 9.6	—	—	—	—
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 16	中 16	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 広域農道より北の地域	30	1.2	中 8.9	中 12	純 4.4	純 4.4	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 8.9	中 12	中 7.1	中 7.1	—	—
	北涌	農用地区域		—	純 2.9	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	中 8.8	中 9.1	純 5.8	純 5.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 7.4	純 5.3	純 5.3	—	—
	切畑	農用地区域		—	純 3.2	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.5	中 9.7	純 5.7	純 5.7	—	—
く	窪	農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 18	中 16	中 16	—	—
	久留壁	農用地区域		—	純 8.8	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 佐川より西の地域	—	路線	中 17	中 55	中 34	中 34	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 23	中 16	中 16	—	—
	黒土	農用地区域		—	純 11	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い、県道と歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 飛地		—	—	—	純 5.2	純 5.2	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道24号線より南で藤崎井用水路より北の地域	—	路線	中 18	中 23	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	中 16	中 16	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	花野	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純 9.1	純 13	—	—	—	—	—
		1 国道 2 4 号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道和歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 県道和歌山打田線より北で海神川より東の地域	30	1.1	中 19	中 28	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道 2 4 号線より北の地域	30	1.1	中 11	中 13	中 16	中 16	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 16	中 16	—	—
こ	上田井	農用地区域		一純 8.6	純 12	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	中 16	中 16	—	—
	粉河	農用地区域		一純 12	純 13	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い、粉河駅から粉河寺大門までの県道粉河寺線沿い、県道粉河加太線沿い及び秋葉台住宅地	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) J R 和歌山線より北で県道粉河加太線より西の地域、J R 和歌山線より南で藤崎井用水路より北の地域	—	路線	中 17	中 23	中 18	中 18	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 広域農道より北の地域	30	1.1	中 13	中 14	純 7.1	純 7.1	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 14	中 8.4	中 8.4	—	—
し	重行	農用地区域		一純 6.9	純 8.0	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 広域農道より北の地域	30	1.1	中 9.0	中 9.2	純 5.6	純 5.6	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	重行	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 9.2	中 8.5	中 8.5	—	—
		農用地区域		—	純 8.8	純 12	—	—	—	—
	嶋	上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 15	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道和歌山打田線沿い、県道中三谷下井阪線沿い及び県道桃山下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 17	中 16	中 16	—	—
	下井阪	全域		1.1	純 1.8	純 3.0	純 3.4	純 3.4	—	—
	下鉢淵	農用地区域		—	純 6.0	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	下丹生谷	1 県道粉河那賀線沿い		1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.6	中 8.7	中 4.9	中 4.9	—	—
	後田	農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	中 5.7	中 5.7	—	—
	神通	県道泉佐野打田線沿い	30	1.2	中 7.9	中 8.0	純 5.6	純 5.6	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.6	純 5.6	純 5.6	—	—
	神領	農用地区域		—	純 6.0	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 9.8	中 8.0	中 8.0	—	—
す	杉原	農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

市町村名：紀の川市		初回評価倍率等							
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
す た <									

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中井阪	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 23	中 16	中 16	—	—
	長田中	農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 9.1	中 12	中 16	中 16	—	—
	中津川	農用地区域		—	純 4.0	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.1	中 7.1	純 4.4	純 4.4	—	—
	中鞆淵	全域		1.0	純 1.5	純 3.0	純 3.2	純 3.2	—	—
	中畑	全域		1.1	純 2.3	純 2.7	純 5.6	純 5.6	—	—
	中三谷	農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 9.2	中 11	純 5.6	純 5.6	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 13	中 7.6	中 7.6	—	—
	中山	全域	30	1.1	中 10	中 15	中 16	中 16	—	—
	名手市場	農用地区域		—	純 8.7	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道西川原名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 県道中尾名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(3) 上記以外の地域								
		イ 国道24号線より南の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 5.7	中 5.7	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 21	中 5.7	中 5.7	—	—
	名手上	農用地区域		—	純 1.9	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.3	中 7.5	純 4.7	純 4.7	—	—
	名手下	農用地区域		—	純 6.3	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域		1.1	中 9.6	中 9.8	純 4.6	純 4.6	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 9.7	中 9.9	中 4.9	中 4.9	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	名手西野	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 8.7	純 16	—	—	—	—	—
に	西井阪	上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 2 4 号線より北の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 23	中 5.7	中 5.7	—	—
	西大井	農用地区域			一純 10	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道 和歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 18	中 16	中 16	—	—
		農用地区域			一純 13	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 海神川より東の地域	—	路線	中 17	中 50	中 34	中 34	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 36	中 16	中 16	—	—
	西川原	農用地区域			一純 3.4	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.0	中 9.2	純 5.2	純 5.2	—	—
	西野山	農用地区域			一純 8.7	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 16	中 2.3	中 2.3	—	—
	西三谷	農用地区域			一純 8.5	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道 粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 10	中 12	純 5.7	純 5.7	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 6.4	中 6.4	—	—
	西山田	農用地区域			一純 4.9	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 8.3	純 5.6	純 5.6	—	—
	西脇	農用地区域			一純 2.5	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道 和歌山橋本線沿い	30	1.1	中 9.0	中 9.2	純 5.7	純 5.7	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の	西脇 野上	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 7.0	純 4.7	純 4.7	—	—
		農用地区域		—	純 2.7	純 5.0	—	—	—	—
は	登尾	上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.0	純 5.1	純 5.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.2	中 5.2	中 5.2	—	—
		農用地区域		—	純 3.1	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 7.6	中 7.5	純 5.6	純 5.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 7.5	中 8.2	中 8.2	—	—
		農用地区域		—	純 11	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
ひ	畑野上	2 県道と歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 16	中 16	中 16	—	—
	東大井	農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 19	中 19	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 17	中 47	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 18	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.0	中 8.4	純 5.2	純 5.2	—	—
	東国分	農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 19	中 16	中 16	—	—
	東野	農用地区域		—	純 9.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 5.1	中 5.1	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東三谷	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純 8.6	純 10	—	—	—	—	—
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 10	中 10	純 5.6	純 5.6	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 14	中 7.1	中 7.1	—	—
	東山田	農用地区域		一純 5.0	純 6.4	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 8.5	純 5.6	純 5.6	—	—
	平野	農用地区域		一純 1.6	純 1.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域		1.1	中 4.4	中 5.2	純 5.8	純 5.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.4	中 5.2	中 5.9	中 5.9	—	—
	広野	農用地区域		一純 7.0	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 20	中 16	中 16	—	—
	枇杷谷	農用地区域		一純 5.7	純 7.2	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.0	中 9.2	中 9.3	純 5.6	純 5.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 9.3	中 8.3	中 8.3	—	—
ふ	深田	農用地区域		一純 8.4	純 12	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 14	中 16	中 16	—	—
	藤井	農用地区域		一純 4.8	純 9.7	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 7.1	中 13	純 3.9	純 3.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 13	中 4.1	中 4.1	—	—
	藤崎	農用地区域		一純 4.5	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	藤崎	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 11	中 5.7	中 5.7	—	—	
	古和田	農用地区域		—	純 11	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 17	中 16	中 16	—	—	
へ	別所	農用地区域		—	純 7.8	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 13	中 16	中 16	—	—	
ま	松井	農用地区域		—	純 8.3	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道 2 4 号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
み		2 上記以外の地域									
		(1) 松井川より東の地域	—	路線	中 21	中 23	中 18	中 18	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	中 16	中 16	—	—	
		農用地区域		—	純 7.8	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 16	中 16	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 15	中 16	中 16	—	—	
		南勢田	農用地区域		—	純 6.7	純 7.9	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道泉佐野打田線沿い、県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 15	中 16	中 16	—	—		
	南中	農用地区域		—	純 6.9	純 9.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 18	中 18	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 23	中 16	中 16	—	—		
も	桃山町市場	農用地区域		—	純 11	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道 4 2 4 号線沿い、県道桃山下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	—	—	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	桃山町大原	農用地区域	%	倍 一純	倍 2.0純	倍 2.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域		1.1	中 2.5	中 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	桃山町垣内	全域		1.1	純 1.6	純 1.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	桃山町黒川	農用地区域		一純	純 1.7	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.6	中 3.0	純 3.3	純 3.3	—	—
	桃山町神田	農用地区域		一純	純 4.8	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 字滝の平から南の地域	30	1.1	中 11	中 12	純 4.4	純 4.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 12	中 6.9	中 6.9	—	—
	桃山町善田	農用地区域		一純	純 1.5	純 1.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.7	中 2.9	純 2.1	純 2.1	—	—
	桃山町段	農用地区域		一純	純 7.9	純 7.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道桃山下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.1	中 9.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 12	中 6.2	中 6.2	—	—
	桃山町段新田	農用地区域		一純	純 7.9	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.5	中 9.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 12	中 7.8	中 7.8	—	—
	桃山町調月	農用地区域								
		1 国道424号線より南の地域		一純	純 2.7	純 3.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		一純	純 6.1	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 9.1	中 9.1	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道桃山丸栖線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.1	中 9.1	—	—
		(2) 国道424号線より南の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.1	純 2.1	—	—
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 10	中 6.1	中 6.1	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	桃山町中畑	全域	%	1.1	純 1.6	純 2.2	純 1.7	純 1.7	—	—
	桃山町野田原	全域		1.1	純 1.6	純 1.4	純 2.6	純 2.6	—	—
	桃山町峯	全域		1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	桃山町最上	農用地区域								
		1 楠木峠より南の地域		—	純 2.7	純 3.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純 8.2	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 9.1	中 9.1	—	—
		2 県道桃山丸栖線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.1	中 9.1	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 柘榴川より北の地域	30	1.1	中 13	中 14	中 9.1	中 9.1	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 楠木峠より南の地域	30	1.1	中 2.7	中 2.8	純 2.6	純 2.6	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 14	中 6.1	中 6.1	—	—
	桃山町元	農用地区域		—	純 8.3	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.1	中 9.1	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道かつらぎ桃山線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.1	中 9.1	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 12	中 5.3	中 5.3	—	—
よ	桃山町脇谷	全域		1.1	純 1.6	純 2.3	純 2.0	純 2.0	—	—
	横谷	農用地区域		—	純 2.4	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道上納淵那賀線沿い		1.1	中 5.1	中 5.2	純 5.5	純 5.5	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.8	中 5.2	純 4.8	純 4.8	—	—