

市区町村名：新宮市

新宮税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名     | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |           |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|    |            |           | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| あ  | 相筋１・２丁目    | 全域        | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    | あけぼの       | 全域        | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 阿須賀１・２丁目   | 全域        | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
| い  | 池田１～３丁目    | 全域        | —     | 路線              | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    | 伊佐田町１・２丁目  | 全域        | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 井の沢        | 全域        | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 磐盾         | 全域        | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
| う  | 浮島         | 全域        | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 馬町１・２丁目    | 全域        | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| お  | 相賀         | 全域        | 30    | 1.1             | 純 3.6 | 純 4.0 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
|    | 王子町１～３丁目   | 全域        | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    | 大橋通１～４丁目   | 全域        | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| か  | 春日         | 全域        | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    | 神倉１～４丁目    | 全域        | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    | 上本町１・２丁目   | 全域        | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| き  | 木ノ川        | 字里の内，八反田  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | １ 農用地区域   |       | —               | 純 15  | 純 25  | —     | —     | —  | —  |
|    |            | ２ 上記以外の区域 | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 中 4.3 | 中 4.3 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域   | 30    | 1.2             | 純 4.7 | 純 4.7 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
| く  | 熊野川町相須     | 全域        |       | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|    | 熊野川町赤木     | 全域        |       | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|    | 熊野川町畝畑     | 全域        |       | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|    | 熊野川町大山     | 全域        |       | 1.2             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|    | 熊野川町鎌塚     | 全域        |       | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|    | 熊野川町上長井    | 全域        |       | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|    | 熊野川町北ノ川    | 全域        |       | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|    | 熊野川町九重     | 全域        |       | 1.3             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|    | 熊野川町篠尾     | 全域        |       | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |

市区町村名：新宮市

新宮税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |             |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |             | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| く      | 熊野川町四瀧     | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町嶋津     | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町瀧本     | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町田長     | 全域          |            | 1.2             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町玉置口    | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町西      | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町西敷屋    | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町能城山本   | 全域          |            | 1.3             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町東      | 全域          |            | 1.2             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町東敷屋    | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町日足     | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町宮井     | 全域          |            | 1.2             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野川町棕井     | 全域          |            | 1.1             | 純 0.9 | 純 1.2 | 純 1.0 | 純 1.0 | —  | —  |
|        | 熊野地 1・2 丁目 | 全域          | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
| こ<br>さ | 五新         | 全域          | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 佐野         | 都市計画法上の用途地域 |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 路線価地域     | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 字久保、根地原   | 50         | 1.2             | 純 16  | 純 25  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 純 4.4 | 純 4.8 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
|        | 佐野 1～3 丁目  | 都市計画法上の用途地域 | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域     | 30         | 1.2             | 純 4.4 | 純 4.8 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
|        | 清水元 1・2 丁目 | 全域          | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
| し      | 下田 1～3 丁目  | 全域          | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 下本町 1・2 丁目 | 全域          | —          | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|        | 徐福 1・2 丁目  | 全域          | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|        | 新宮         | 農用地区域       |            | —               | 純 16  | 純 23  | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：新宮市

新宮税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名       | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |             |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し  | 新宮         | 都市計画法上の用途地域 | %     |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 路線価地域     | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道42号線沿い  | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域   | 40    | 1.1             | 中 20  | 中 25  | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
|    | 新町1～3丁目    | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | 30    | 1.2             | 純 4.2 | 純 5.1 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
| た  | 高田         | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 田鶴原町1・2丁目  | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| ち  | 千穂1～3丁目    | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 仲之町1～3丁目   | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| な  | 野田         | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 橋本1・2丁目    | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| ふ  | 船町1～3丁目    | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 別当屋敷町      | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| ほ  | 蓬萊1～3丁目    | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 丸山         | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
| み  | 緑ヶ丘1～3丁目   | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 全域          | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 南檜杖        | 国道沿い        | 40    | 1.1             | 純 4.9 | 純 4.9 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域     | 30    | 1.1             | 純 4.9 | 純 4.9 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
|    |            | 農用地区域       |       | —               | 純 19  | 純 25  | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 都市計画法上の用途地域 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 路線価地域     | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    | 三輪崎        | 2 上記以外の地域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 路線価地域     | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域     |       |                 |       |       |       |       |    |    |

市区町村名：新宮市

新宮税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名    | 適用地域名                  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |      |      |      |     |    |   |
|----|---------------|------------------------|-------|-----------------|-----|------|------|------|-----|----|---|
|    |               |                        |       | 宅地              | 田   | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場  | 池沼 |   |
| み  | 三輪崎           | 1 字石の前、字浪、永田、原添、比奈、宮ノ前 | 50    | 1.2             | 中   | 20中  | 32中  | 6.1中 | 6.1 | —  | — |
|    |               | 2 字清水口                 | 40    | 1.2             | 中   | 20中  | 32純  | 1.1純 | 1.1 | —  | — |
|    |               | 3 上記以外の地域              |       |                 |     |      |      |      |     |    |   |
|    |               | (1) 国道沿い               | 40    | 1.3             | 中   | 23中  | 33中  | 6.1中 | 6.1 | —  | — |
|    |               | (2) 上記以外の地域            | 30    | 1.2             | 純   | 4.9純 | 4.3純 | 0.9純 | 0.9 | —  | — |
|    | 三輪崎 1 ～ 3 丁目  | 全域                     | —     | 路線              | 周比準 | 周比準  | —    | —    | —   | —  |   |
| も  | 元鍛冶町 1 ・ 2 丁目 | 全域                     | —     | 路線              | —   | —    | —    | —    | —   | —  |   |
| や  | 薬師町           | 全域                     | —     | 路線              | —   | —    | —    | —    | —   | —  |   |
| よ  | 横町 1 ・ 2 丁目   | 全域                     | —     | 路線              | —   | —    | —    | —    | —   | —  |   |