

市区町村名：網走市

網走税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	卯原内	農業振興地域内の農用地区域				純 6.2	純 5.3	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1		中 10	中 13	中 13		
お	大曲 1・2 丁目	全域	30	1.1				比準		
	大曲	全域	30	1.1		中 8.5	中 13	中 13		
か	海岸町	全域	30	1.1				比準		
	桂町 1～5 丁目	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	桂町	全域	30	1.1			純 5.3	純 5.3		
き	北 1～1 2 条西	全域	—	路線						
	北 1～1 2 条東	全域	—	路線						
こ	向陽ヶ丘 1～7 丁目	都市計画法上の住居専用地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		中 9.5	中 13	中 13		
	向陽ヶ丘	農業振興地域内の農用地区域				純 6.2	純 5.3	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1		中 9.5	中 13	中 13		
	駒場北 1～6 丁目	本通沿い	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1				比準		
	駒場南 1～8 丁目	本通沿い	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.2		周比準		比準		
し	潮見 1～1 1 丁目	全域	30	1.1		周比準	比準	比準		
	潮見	農業振興地域内の農用地区域				純 6.2		純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1		中 10	中 13	中 13		
	新町 1～3 丁目	1 丁目・2 丁目	—	路線						
		3 丁目	30	1.1			比準	比準		
た	台町 1～3 丁目	全域	30	1.1			比準	比準		
つ	つくしヶ丘 1～4 丁目	本通沿い	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1		周比準				
	つくしヶ丘 5・6 丁目	本通沿い	40	1.1				比準		
		上記以外の地域	30	1.1				比準		
		・								

市区町村名：網走市

網走税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	天都山	都市計画法上の第1種低層住居専用地域及び第2種住居地域	30	1.1	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		農業振興地域内の農用地区域				純 6.2	純 5.3	純 5.3			
		上記以外の地域	30	1.1		中 8.5	中 13	中 13			
に	錦町	用途地域として指定されている地域	30	1.1				比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1			中 13	中 13			
ま	鱒浦1～5丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1				比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		中 11	中 13	中 13			
	鱒浦	用途地域として指定されている地域	30	1.1				比準			
農業振興地域内の農用地区域						純 6.2	純 5.3	純 5.3			
上記以外の地域		30	1.1		中 11	中 13	中 13				
み	緑町	全域	30	1.1				比準	比準		
	港町	全域	30	1.0							
	南1～14条西	J R 釧網本線以北	—	路線							
		上記以外の地域	30	1.1				比準	比準		
	南1～10条東	J R 釧網本線以北	—	路線							
上記以外の地域		30	1.1								
も	藻琴	農業振興地域内の農用地区域					純 6.2	純 5.3	純 5.3		
		上記以外の地域	30	1.1		中 10	中 13	中 13			
よ	呼人	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 6.2	純 5.3	純 5.3			
		上記以外の地域	30	1.1		中 10	中 13	中 13			
	上記以外	用途地域として指定されている地域	30	1.1							
上記以外の地域		30	1.1	純 5.2	純 6.2	純 5.3	純 5.3				