

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	有明町南	主要道道岩見沢月形線から道道美唄達布岩見沢線までの地域	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.2						
お	岡山市	用途地域として指定されている地域及び国道12号沿い	30	1.1	周比準	周比準				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9				
か	かえで町1～8丁目	全域	30	1.1						
	春日町1～4丁目	全域	30	1.2			比準			
	上志文町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 5.8	純 5.8		
	上幌向町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
	上幌向北1条	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
	上幌向南1～3条	全域	30	1.1	周比準	周比準				
き	北1～6条西	全域	30	1.1	周比準	周比準				
	北本町西1～3丁目	全域	30	1.1						
	北本町東1～10丁目	全域	30	1.1		周比準				
	北村	全域	30	1.1	純 3.1	純 3.0		純 5.5		
く	栗沢町	本町	30	1.1						
		最上	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 用途地域として指定されている地域及び国道234号沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 2.4	純 5.5	純 5.5		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 2.4	純 5.5	純 5.5		
こ	駒園1～9丁目	全域	30	1.1						
さ	栄町1～8丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
	桜木1条	全域	30	1.1		周比準				
し	条丁目	1条～13条の西1丁目～10丁目	—	路線	周比準	周比準	比準			
		1条～12条の東1丁目～4丁目	—	路線	周比準	周比準	比準			
		.								

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	条丁目	1条～5条の西11丁目～19丁目	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要道道岩見沢月形線沿い及び道道美唄達布岩見沢線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準			
		6条～10条の西11丁目～23丁目								
		1 国道12号沿い及び道道美唄達布岩見沢線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準			
		1条～5条の東5丁目～10丁目								
		1 道道岩見沢停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準			
		1条～5条の東11丁目～18丁目								
		1 国道12号沿い及び道道岩見沢停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
		6条～10条の東5丁目～14丁目								
		1 国道12号沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
	志文町	岩見沢南空知流通工業団地	30	1.1	周比準	周比準				
		上記以外の地域								
		1 用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.9				
な		3 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.0	純 5.8			
	志文本町1～5条	全域	30	1.1	周比準	周比準				
	下志文町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
	中幌向町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準				
		上記以外の地域								
		1 国道12号沿い	30	1.1	中 2.8	中 4.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
		.								

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な	並木町	国道１２号沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.2						
に	西川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.0	純 5.8	純 5.8		
は	鳩が丘１～４丁目	１丁目	—	路線			比準			
		２～４丁目	30	1.1			比準			
ひ	東町１・２条	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準			
		東町	30	1.1	周比準	周比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9	純 5.8	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.0	純 5.8	純 5.8		
	東山１～１０丁目	全域	30	1.1		周比準	比準			
		東山町	30	1.1	周比準	周比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9	純 5.8	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.0	純 5.8	純 5.8		
	日の出町	用途地域として指定されている地域								
		１ 国道１２号沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域				純 3.9	純 5.8	純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1		中 4.0	純 5.8	純 5.8		
	日の出北１～４丁目	国道１２号沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	日の出南１～４丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.0				
	日の出台１～１０丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1		中 4.0	純 5.8			
ふ	ふじ町１・２条	全域	30	1.1						
ほ	幌向北１・２条	全域	30	1.1	周比準	周比準				

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	幌向南 1～5 条	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準				
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.0				
	幌向町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.9		純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.0	純 5.8			
み	美園 1～7 条	国道 1 2 号沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	緑が丘 1～6 丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	緑が丘	全域	30	1.1		中 4.0	純 5.8	純 5.8		
	緑町 1～7 丁目	全域	30	1.1		周比準				
	南町 1～9 条	全域	30	1.1	周比準	周比準				
	南町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
	稔町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9		純 5.8		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.0		純 5.8		
も	元町 1・2 条西	全域	30	1.1						
	元町 1～3 条東	全域	30	1.1						
や	大和 1～4 条	国道 1 2 号沿い及び 4 条通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準				
	大和町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9				
わ	若駒 1～3 丁目	全域	30	1.1						
	上記以外	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 5.8	純 5.8		