

市区町村名：北広島市

札幌南税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青葉町１～４丁目	全域	—	路線						
	朝日町１～６丁目	全域	—	路線						
い	泉町１～４丁目	全域	—	路線						
	稲穂町西１～８丁目	全域	—	路線						
	稲穂町東１～１２丁目	全域	—	路線						
え	F ビレッジ	全域	—	路線						
お	大曲	農業振興地域内の農用地区域				純 12	純 23	純 23		
		上記以外の地域								
		1 市街化区域、市街化区域に隣接する 地域、国道３６号沿い及び国道３６ 号から道央自動車道までの地域	30	1.1			中 157	中 157		
		2 道道栗山北広島線沿い、道道仁別大 曲線沿い、市道大曲通沿い、市道大 曲南ヶ丘線沿い、市道大曲東通線沿 い及び市道大曲榎山線沿い	30	1.1		中 22	中 105	中 105		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
	大曲工業団地１～８丁目	国道３６号沿い	30	1.2						
		道道仁別大曲線沿い	30	1.2						
		上記以外の地域	30	1.3		比 準	比 準			
	大曲幸町１～７丁目	全域	—	路線		比 準				
	大曲末広１～７丁目	全域	—	路線			比 準			
	大曲中央１～３丁目	全域	—	路線						
	大曲並木１～３丁目	全域	—	路線			比 準			
	大曲柏葉１～５丁目	全域	—	路線		比 準				
	大曲光１～４丁目	全域	—	路線			比 準			
	大曲緑ヶ丘１～７丁目	全域	—	路線		比 準	比 準			
	大曲南ヶ丘１～５丁目	全域	—	路線		比 準	比 準			
き	北の里	市街化区域	30	1.1		比 準	比 準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12	純 23	純 23		

市区町村名：北広島市

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北の里	2 上記を除く道道江別恵庭線沿い、道道栗山北広島線沿い及び市道西裏線沿い	30	1.1	中 9.5	中 18	中 101	中 101		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
	希望ヶ丘 1～5 丁目	全域	30	1.4						
	共栄	市街化区域								
		1 都市計画法上の商業地域	—	路線						
		2 上記以外の地域	30	1.1		比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12		純 23		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 2 7 4 号沿い及び市道共栄南 1 号線沿い	30	1.1	中 9.5	中 27		中 101		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1		純 15		純 23		
	共栄町 1～5 丁目	全域	—	路線		比準				
こ	広葉町 1～5 丁目	全域	—	路線						
	さ	栄町 1～4 丁目	—	路線						
		里見町 1～7 丁目	—	路線						
し	島松	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12		純 23		
		上記以外の地域								
		1 国道 3 6 号沿い	30	1.3		中 27	中 101	中 101		
		2 国道 3 6 号沿いを除く市道島松仁別線沿い及び市道輪厚三島線沿い	30	1.3	中 9.5	中 17	中 99	中 99		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
	白樺町 1～3 丁目	全域	—	路線						
	新富町西 1～4 丁目	全域	—	路線		比準				
	新富町東 1・2 丁目	全域	—	路線		比準				
	高台町 1～7 丁目	全域	—	路線						
	ち	中央 1～6 丁目	—	路線		比準				
て	輝美町	全域	—	路線						

市区町村名：北広島市

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富ヶ岡	農業振興地域内の農用地区域	%		純 5.4	純 12	純 23	純 23		
		上記以外の地域								
		1 道道江別恵庭線沿い	30	1.1	中 9.5			中 150		
		2 市道広島輪厚線沿い及び市道富ヶ岡5号線沿い	30	1.1		中 22	中 99	中 99		
	中の沢	3 上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
		農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12	純 23	純 23		
		上記を除く道道栗山北広島線沿い及び市道東栄通線以東	30	1.0	中 9.5	中 22	中 99	中 99		
		上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
	仁別	農業振興地域内の農用地区域				純 12	純 23	純 23		
		上記を除く道道仁別大曲線沿い	30	1.1	中 9.5	中 17	中 99	中 99		
な	西の里	上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
		農業振興地域内の農用地区域				純 12	純 23	純 23		
		上記を除く野津幌川以西及び国道274号沿い	30	1.1		中 27	中 101	中 101		
		上記以外の地域								
	西の里北1～5丁目	1 市道西の里中学校通線以南からJR千歳線以北までの地域のうち市道中央線及び市道大曲椴山線以西の地域	30	1.1	中 9.5	中 18	中 150	中 150		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
	西の里東1～4丁目	全域	—	路線		比準				
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
ひ	虹ヶ丘1～8丁目	全域	—	路線						
		全域	—	路線		比準				
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
	東共栄1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12				
		上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15				
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
	東の里	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12				
		上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15				
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
ほ	北進町1～4丁目	全域	—	路線						
	松葉町1～6丁目	全域	—	路線						
	美咲き野1～3丁目	全域	—	路線		比準				

市区町村名：北広島市

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美沢 1～5 丁目	1 丁目から 3 丁目	% —	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		4・5 丁目								
		1 道道栗山北広島線沿い	—	路線			比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
	三島	全域	30	1.1	純 5.4	純 12	純 23	純 23		
	南の里	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12	純 23	純 23		
		上記以外の地域								
		1 道道江別恵庭線沿い	30	1.1	中 9.5	中 27	中 150	中 150		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
	南町 1～4 丁目	全域	—	路線						
や り わ	山手町 1～8 丁目	全域	—	路線						
	緑陽町 1～3 丁目	全域	—	路線						
	輪厚	農振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12	純 23	純 23		
		上記を除く市街化区域に隣接する地域、国道 3 6 号沿い及び国道 3 6 号から道央自動車道までの地域	30	1.3		中 22	中 101	中 101		
		上記以外の地域								
		1 市道輪厚仁別線沿い	30	1.1		中 22	中 101	中 101		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 7.6	純 15	純 23	純 23		
	輪厚中央 1～5 丁目	全域	30	1.4		比準	比準			
	輪厚元町 1・2 丁目	全域	30	1.4		比準				
	輪厚工業団地 1・2 丁目	全域	30	1.2						
	若葉町 1～4 丁目	全域	—	路線						
	上記以外	全域	30	1.1	純 5.4	純 12	純 23	純 23		