

市区町村名：北見市

北見税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	相内町	市街化区域								
		1 国道３９号沿い	30	1.1						
		2 上記を除く国道３９号以南	30	1.1				比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1						
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6	純 2.2			
	青葉町	全域	—	路線						
	曙町	市街化区域	—	路線						
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.8		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6	純 3.1			
い	朝日町	市街化区域	—	路線				比準		
	泉町１～４丁目	全域	—	路線						
		全域	—	路線						
	大通西１～６丁目	全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
	卸町１～３丁目	全域	—	路線						
		全域	—	路線						
	花月町	全域	—	路線						
お	桂町１～５丁目	全域	—	路線				比準		
		全域	—	路線						
	上ところ	市街化区域								
		1 道道上常呂停車場線沿い	30	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.8		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6		純 3.1		
	上仁頃	全域	30	1.1	純 3.9	純 4.4	純 2.2	純 3.1		
	川沿町	全域	—	路線				比準		
		全域	—	路線						

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川東	市街化区域	30	1.1			比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8	純 3.1	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6	純 3.1	純 3.1		
	北上	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.4		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6		純 3.1		
	北 1 ～ 8 条西	北見市中央大通沿道地区第一種市街地再開発事業区域		個別						
		上記以外の地域	—	路線						
き	北 1 ～ 1 1 条東	北見市中央大通沿道地区第一種市街地再開発事業区域		個別						
		上記以外の地域	—	路線						
	清見町	全域	—	路線						
こ	小泉	市街化区域								
		1 国道 3 9 号沿い	30	1.1						
		2 上記以外の地域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.7		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6	純 2.2	純 3.1		
	高栄西町 1 ～ 1 0 丁目	全域	—	路線				比準		
	高栄東町 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線						
	公園町	全域	—	路線				比準		
	光西町	全域	—	路線				比準		
こ	広明町	旧ふるさと銀河線以北	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1				比準		
	光葉町	市街化区域								
		1 旧ふるさと銀河線以西	—	路線						

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	光葉町	2 上記以外の地域	30	1.1						
		市街化調整区域				中 9.6		純 3.1		
	寿町 1～6 丁目	全域	—	路線						
さ	幸町 1～8 丁目	全域	—	路線						
	栄町 1～5 丁目	全域	—	路線						
	桜町 1～7 丁目	市街化区域	—	路線				比準		
		市街化調整区域				中 9.6		純 3.1		
	三楽町	全域	—	路線				比準		
し	春光町 1～8 丁目	1～7 丁目	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	新生町	旧ふるさと銀河線以北	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1						
す	末広町	全域	—	路線				比準		
せ	清月町	全域	—	路線				比準		
た	大正	市街化区域	30	1.1			比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.7	純 3.2	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6	純 2.9			
	高砂町	全域	—	路線						
	田端町	全域	—	路線				比準		
	端野町	三区								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.0	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	純 3.0	純 3.0		
		端野								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.0		純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11				
		二区								
		1 市道東 1 4 号線から市道東 1 5 号線までの国道 3 9 号沿い	30	1.1	中 8.1	中 11				

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	端野町	2 農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.8倍	純 4.1倍	純 2.8倍	純 3.0倍		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 10	純 2.8	純 3.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.1	純 2.8	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	純 2.8	純 3.0		
		全域	—	路線						
		中央三輪 1～9 丁目	—	路線						
		東陵町	—	路線			比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8		純 3.1		
ち	中央町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	純 2.8	純 3.0		
		全域	—	路線						
		中央三輪 1～9 丁目	—	路線						
		東陵町	—	路線			比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	純 2.8	純 3.0		
		常盤町 1～6 丁目	—	路線				比準		
		常呂町	30	1.1		純 3.5	純 3.0	純 3.0		
		とん田西町	—	路線						
と	とん田東町	全域	—	路線				比準		
		中ノ島町 1～4 丁目	—	路線						
		並木町	—	路線				比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.6	純 2.2				
		仁頃町	30	1.1	純 3.9	純 4.4	純 2.2	純 3.1		
		錦町	—	路線						
		西富町 1～4 丁目	—	路線						
		西三輪 1～7 丁目	—	路線				比準		
		柏陽町	—	路線			比準	比準		
		花園町	—	路線				比準		
は	番場町	全域	—	路線						
		東相内町	—	路線						
		市街化区域								
		1 J R 石北本線以北	30	1.1				比準		
		.								
		全域	—	路線						
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.6	純 2.2				
		並木町	—	路線				比準		
		中ノ島町 1～4 丁目	—	路線						
		とん田東町	—	路線				比準		
ひ	とん田西町	全域	—	路線						
		常呂町	30	1.1		純 3.5	純 3.0	純 3.0		
		常盤町 1～6 丁目	—	路線				比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 11	純 2.8	純 3.0		
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8		純 3.1		
		市街化調整区域								
		東陵町	—	路線			比準	比準		
		路線								
		路線								
		路線								
		路線								

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東相内町	2 JR石北本線以南								
		(1) 国道39号沿い	30	1.1				比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.7	純 3.1	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6				
	東三輪1～5丁目	全域	—	路線						
	ひかり野1～8丁目	全域	30	1.1						
	ふ	双葉町1～4丁目	—	路線						
		文京町	—	路線				比準		
		市街化区域								
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8	純 2.2	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 9.6				
ほ	豊地	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 4.8	純 2.2	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6	純 2.2			
		北央町								
		市街化区域								
		1 旧ふるさと銀河線以北	—	路線				比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1				比準		
	北進町1～7丁目	全域	—	路線			比準	比準		
	北斗町1～3丁目	全域	—	路線						
	北光	市街化区域	30	1.1				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.8		純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6				
		本沢								
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.4	純 2.2	純 3.1		
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6	純 2.2	純 3.1		

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三住町	全域	—	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	緑ヶ丘 1～6 丁目	市街化区域	—	路線				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8	純 3.2			
		2 上記以外の地域				中 9.6				
	緑町 1～7 丁目	全域	—	路線						
	南仲町 1～3 丁目	全域	—	路線						
	南町 1～3 丁目	全域	—	路線						
	美山町西 1～5 丁目	市街化区域	—	路線				比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8	純 3.2	純 3.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 9.6				
	美山町東 1～5 丁目	市街化区域	—	路線			比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8	純 3.2	純 3.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1		中 9.6				
む	美山町南 1～10 丁目	全域	—	路線				比準		
	美芳町 1～10 丁目	全域	—	路線						
	無加川町	全域	30	1.1				比準		
	本町 1～5 丁目	全域	—	路線						
	山下町 1～5 丁目	全域	—	路線						
	留辺蘂町	旭 1 区・旭 3 区・旭北・旭公園・旭中央・旭西・旭東・旭南 全域	30	1.0		純 3.5	純 3.2			
		東町 全域	30	1.1						
		温根湯温泉 全域	30	1.1		純 3.9	純 3.2			
		栄町 全域	30	1.2		比準				
		仲町 全域	30	1.1						
る		元町 全域	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.5	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：北見市

北見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若葉1～7丁目	全域	% —	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	上記以外	市街化区域	30	1.1						
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.2	純 2.2	純 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.6				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 3.9	純 2.2	純 2.8		