

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	曙町１～３丁目	道道根室半島線沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1				比準		
	朝日町１～３丁目	千島町通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	厚床１・２丁目	全域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3		
	有磯町１・２丁目	全域	30	1.1				比準		
う	梅ヶ枝町１～３丁目	３丁目								
		１ 道道根室港線沿い	40	1.1						
		２ 上記以外の地域	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
か	海岸町１・２丁目	全域	30	1.1						
き	清隆町１～３丁目	国道４４号沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	北浜町１・２丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4		純 8.3		
こ	光洋町１～５丁目	用途地域として指定されている地域								
		１ 道道根室半島線及び光洋町通沿い	30	1.1				比準		
		２ 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3		
	光和町１～３丁目	国道４４号沿い	30	1.1						
		駅前通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	琴平町１～３丁目	全域	30	1.1				比準		
	駒場町１～３丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4		純 8.3		
さ	幸町１～３丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
	栄町１・２丁目	全域	30	1.1				比準		
	定基町１～４丁目	全域	30	1.1						

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	汐見町１・２丁目	全域	30	1.1				比準		
	敷島町１・２丁目	国道４４号沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1				比準		
	昭和町１～４丁目	道道花咲港線沿い	30	1.1				比準		
		上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
た	大正町１～３丁目	国道４４号沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	宝町１～３丁目	全域	30	1.1						
ち	千島町１・２丁目	全域	30	1.1						
つ	月岡町１・２丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3		
	月見町１・２丁目	全域	30	1.1						
と	常盤町１～３丁目	２・３丁目								
		１ 道道根室港線及び縦２０号甲線沿い	40	1.1						
		２ 上記以外の地域	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
な	鳴海町１～４丁目	千島町通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
に	西浜町１～１０丁目	用途地域として指定されている地域								
		１ 国道４４号沿い	30	1.1				比準		
		２ 上記を除く１～６丁目	30	1.1		周比準		比準		
		３ 上記を除く７～１０丁目	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4		純 8.3		
は	花咲町１～３丁目	道道根室港線及び緑町通沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	花咲港	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3		
	花園町１～９丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		

市区町村名：根室市

根室税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	歯舞 1～5 丁目	全域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3		
へ	平内町 1～4 丁目	全域	30	1.1				比準		
	弁天町 1・2 丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
ほ	宝林町 1～3 丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
	宝林町 4・5 丁目	道道花咲港線沿い	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域								
		1 用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3		
	北斗町 1～4 丁目	全域	30	1.1						
	本町 1～5 丁目	全域	30	1.1						
ま	松ヶ枝町 1～3 丁目	緑町通沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	松本町 1～4 丁目	全域	30	1.1						
み	岬町 1～5 丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
	緑町 1～3 丁目	道道根室港線及び緑町通沿い	40	1.1						
		縦 20 号甲線沿い	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
め	明治町 1～3 丁目	全域	30	1.1						
や	弥栄町 1・2 丁目	全域	30	1.1						
	弥生町 1・2 丁目	全域	30	1.1						
	上記以外	全域	30	1.1		純 4.4	純 4.9	純 8.3		