

市区町村名：余市郡余市町

余市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	朝日町	国道 2 2 9 号沿い	30	1.1						
		上記を除く用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7	純 6.2	純 6.2		
い	入舟町	国道 2 2 9 号沿い、道道豊丘余市停車場線沿い及び都市計画街路美園線沿い	30	1.1				比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7		比準		
う	梅川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
お	大川町 1 ～ 2 0 丁目	1 丁目から 5 丁目まで								
		1 国道 5 号沿い	40	1.1		周比準		比準		
		2 道道豊丘余市停車場線沿い	40	1.1		周比準		比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		周比準		比準		
く	黒川町 1 ～ 2 0 丁目	路線価地域	—	路線				比準		
		上記以外の用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.9	純 6.2	純 6.2		
	黒川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 5.9	純 6.2	純 6.2		
さ	栄町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
	沢町 1 ～ 6 丁目	国道 2 2 9 号沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7	純 6.2	純 6.2		
	沢町	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
と	富沢町 1 ～ 1 4 丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 5.7		純 6.2		
の	登町	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.7	純 6.2	純 6.2		
は	浜中町	用途地域として指定されている地域								
		1 国道 2 2 9 号沿い	30	1.1				比準		

