

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	秋月 1～3 条	中央橋通沿い	30	1.1		比準				
		上記以外の地域	30	1.1		比準				
か	神楽岡 1～16 条	全域	—	路線		比準	比準			
		神楽岡公園	—	路線						
		神楽 1～7 条	—	路線		比準				
	神居 1～9 条	市街化区域								
		1 国道 12 号沿い	40	1.1	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	神居町雨紛	市街化調整区域	30	1.1		中 8.6	中 13	中 24		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5		
		上記を除く道道新開旭川線沿い及び道道旭川環状線沿い	30	1.1	中 6.0	中 8.6	中 13	中 24		
	神居町神岡	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.5	中 13	中 8.0		
		市街化区域	30	1.1		比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1		中 6.5	中 13	中 24		
	神居町神居古潭	全域	30	1.0	純 3.8	純 4.6	純 11	純 7.5		
	神居町台場	国道 12 号沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.5	中 13	中 8.0		
き	神居町忠和	市街化区域	30	1.1			比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.0	中 6.5	中 13	中 8.0		
	神居町富沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.2		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.5	中 13	中 24		
	神居町	上雨紛・共栄・御料・神華・富岡・豊里・西丘及び春志内の各全域	30	1.1	純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5		
	旭神 1～3 条	全域	—	路線		比準				
こ	旭神町	全域	30	1.2	中 7.2	中 8.9	中 13	中 8.0		
	金星町 1～3 丁目	全域	—	路線						
	工業団地 1～5 条	市街化区域	30	1.1	比準					
		市街化調整区域	30	1.1		中 6.5				

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
し	条通丁目	全域	—	路線								
	新星町１～５丁目	全域	—	路線	比準	比準						
	新富１～３条	中央橋通沿い	30	1.1		比準						
		上記以外の地域	30	1.1		比準						
た	大雪通１～９丁目	全域	—	路線								
	台場１～４条	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準					
		市街化調整区域						中 8.0				
	台場東１～４丁目	全域	30	1.1		中 6.5		中 8.0				
	高砂台１～８丁目	市街化区域										
		１ 国道１２号沿い	30	1.1			比準					
		２ 上記以外の地域	30	1.1			比準					
		市街化調整区域	30	1.1			中 13	中 8.0				
	ち	忠和１～９条	国道１２号及び道道旭川環状線沿い	30	1.1	比準	比準	比準				
			上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準				
と	東光１～２７条	市街化区域	—	路線	比準	比準						
		市街化調整区域						中 8.0				
	豊岡１～１６条	全域	—	路線		比準						
	な	永山１～１４条	１～６丁目	—	路線	比準	比準					
７～１２丁目												
１ 国道３９号沿い		40	1.1	比準	比準							
２ 上記以外の地域		30	1.1	比準	比準							
１３丁目～２４丁目		１ 国道３９号沿い	40	1.1	比準	比準						
		２ 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準						
		永山北１～４条	市街化区域									
			１ 国道１２号沿い	30	1.2	比準	比準					
２ 上記以外の地域			30	1.1	比準	比準						
・												

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	旭川市税務局 固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	永山北 1 ～ 4 条	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 3.5		純 7.5			
		2 上記以外の地域									
		(1) 1 2 ・ 1 3 丁目の道道北旭川停車場 永山線沿い	30	1.2	中 6.2	中 6.5					
	永山町 2 ～ 1 6 丁目	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 6.5					
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 3.5		純 7.5			
		上記以外の地域									
		1 1 3 丁目から 1 6 丁目の国道 3 9 号沿 い	30	1.1	中 6.4	中 6.5					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 6.5	純 11	純 7.5			
		に	西神楽北 1 ・ 2 条	国道 2 3 7 号沿い	30	1.1		比準			
上記以外の地域	30			1.1		比準					
西神楽南 1 ・ 2 条	国道 2 3 7 号沿い		30	1.1		比準					
	上記以外の地域		30	1.1		比準					
西神楽	市街化区域		30	1.1							
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 1 4 号以北				純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.2			
	(2) 上記以外の地域				純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.2			
	2 上記以外の地域										
	(1) 2 線 6 号 ・ 3 線 6 号	30	1.1	純 10	純 5.4	中 13	中 24				
	(2) 1 線 5 号から 1 線 1 2 号及び 2 線 7 号から 2 線 1 2 号の国道 2 3 7 号沿 い	30	1.1	純 5.3	純 5.4						
西御料 1 ～ 5 条	(3) 上記を除く 1 線から 4 線の 5 号から 1 5 号	30	1.1	純 5.3	純 5.4		中 24				
	(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.2				
は	パルプ町	全域	—	路線		比準					
	パルプ町 1 ～ 3 条	全域	—	路線							

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東旭川北 1 条	愛宕新川以西の地域	—	路線	比準					
		道道愛別当麻旭川線沿い	40	1.1	比準					
		上記以外の地域	30	1.1	比準					
	東旭川北 2 ～ 3 条	市街化区域								
		1 2 条 1 丁目	—	路線						
		2 2 条 5 ～ 7 丁目	30	1.1						
		3 3 条 5 及び 6 丁目	30	1.1	比準					
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.2					
	東旭川南 1 条	市街化区域								
		1 愛宕新川以西の地域	—	路線	比準					
		2 道道愛別当麻旭川線沿い	40	1.1	比準					
		3 上記以外の地域	30	1.1	比準					
	東旭川南 2 条	市街化調整区域				中 6.5				
		1 ・ 2 丁目	—	路線						
		上記以外の地域	30	1.1						
	東旭川町上兵村	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.0		純 7.5		
		上記以外の地域								
		1 道道愛別当麻旭川線沿い	30	1.1	中 6.0	中 9.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.5		純 7.5		
	東旭川町共栄	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.0		純 7.5		
		上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 5.9	中 9.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 6.5				
	東旭川町旭正	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.0		純 7.5		
		上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 6.0	中 9.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.5				
	東旭川町桜岡	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.0	純 11	純 7.5		
	東旭川町下兵村	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.3		純 7.5		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 6.5		純 7.5		

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東旭川町忠別	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.3		純 7.5		
		上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 6.0	中 9.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.5				
	東旭川町豊田	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.0	純 11	純 7.5		
	東旭川町日ノ出	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.0		純 7.5		
		上記を除く道道瑞穂旭川停車場線沿い	30	1.1	中 6.0	中 9.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.5		純 7.5		
	東旭川町	倉沼・東桜岡・瑞穂及び米原の各全域	30	1.1	純 3.8	純 7.0	純 11	純 7.5		
	東 1～8 条	全域	—	路線		比準				
	緑が丘 1～5 条	全域	—	路線						
み	緑が丘東 1～5 条	都市計画法上の準工業地域	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
	緑が丘南 1～5 条	全域	—	路線						
	南が丘 1～3 丁目	全域	30	1.1			比準			
	宮下通 1 8～2 6 丁目	全域	—	路線						
り	流通団地 1～4 条	道道旭川環状線沿い、道道北旭川停車場線沿い及び中央橋通沿い	30	1.1		比準				
		上記以外の地域	30	1.1		比準				
	上記以外	全域	30	1.1	純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.5		