

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	赤沼	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
い	一本木沢 1 ～ 2 丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
	稲生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
う	馬洗場	全域		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
お	相坂	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
	大沢田	全域		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
	大不動	全域		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
	奥瀬	仙ノ沢		1.1	純 1.9	純 5.4	純 3.7	純 3.7		
		上記以外の大字奥瀬		1.1	純 1.9	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
き	切田	全域		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
さ	沢田	全域		1.1	純 1.9	純 4.2	純 2.1	純 2.1		
	三本木	稲吉								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 1 0 2 号沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		北平、千歳森								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道三沢十和田線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		野崎								
		1 国道 4 5 号及び国道 1 0 2 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 7.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三本木	2 上記以外の地域	%	1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の大字三本木								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
た	滝沢	全域		1.1	純 3.2	純 5.4	純 2.8	純 2.8		
		立崎		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
て	伝法寺	全域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 2.1	純 2.1		
と	豊ヶ岡	全域		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
に	西一番町～西四番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	西五番町～西六番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	西十一番町～		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	西十三番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	西十四番町～			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	西十六番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	西二十一番町～			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	西二十三番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
は	八斗沢	全域		1.1	純 3.2	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
ひ	東一番町～東四番町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東五番町～東六番町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東十一番町～			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東十六番町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
	東二十一番町～			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東二十四番町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
	ひがしの1～2丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
ふ	深持	全域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		

市区町村名：十和田市

十和田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	藤島	全域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 2.1	純 2.1		
ほ	法量	全域		1.1	純 1.9	純 5.4	純 2.1	純 2.1		
	穂並町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	洞内	千刈田、沼田野、樋口、前田、向、山崎		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の大字洞内								
		1 主要地方道三沢十和田線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
ま	米田	全域		1.1	純 3.2	純 6.3	純 2.8	純 2.8		
も	元町西 1 ～ 6 丁目	都市計画法上の用途地域								
		1 主要地方道十和田三戸線及び三沢十和田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		
	元町東 1 ～ 5 丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.8	純 2.8		