

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石母田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.2	純 3.6	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 3.7	中 4.6	純 3.9	純 3.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 2.2	純 3.6	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		市街化区域		1.1 比 準	比 準	比 準	比 準	—	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
	泉田	1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.5	純 3.0	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 4.1	中 5.2	純 3.9	純 3.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—
		全域		1.2 比 準	比 準	比 準	比 準	—	—	—
う	内容	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.5	純 3.0	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 4.1	中 5.2	純 3.9	純 3.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	大木戸	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.3	純 3.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 4.2	中 4.3	純 3.9	純 3.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 2.3	純 3.1	純 1.8	純 1.8	—	—	—
か	貝田	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興内域内の農用地区域		一純 2.3	純 3.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 4.2	中 4.3	純 3.9	純 3.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 2.3	純 3.1	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	川内	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.3	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 4.2	中 4.5	純 3.9	純 3.9	—	—	—
こ	光明寺	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.3	純 3.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 4.2	中 4.3	純 3.9	純 3.9	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 純 2.3	純 3.1	純 1.8	純 1.8	—	—	—

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	小坂	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.1	中 5.2	純 3.9	純 3.9		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	小坂南	全域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	し	新泉田	全域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
		新内谷	全域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
		新小坂	全域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
新鳥取		全域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
た	高城	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 4.3	純 3.9	純 3.9		
つ	塚野目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 5.0	純 3.9	純 3.9		
と	徳江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 4.2	中 5.0	純 3.9	純 3.9		
	鳥取	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.0	—	—		
に	西大枝	2 上記以外の地域		1.1	中 4.1	中 5.2	純 3.9	純 3.9		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 4.5	純 3.9	純 3.9		
ふ	藤田	市街化区域								
		1 都市計画法上の近隣商業地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 2.6純	倍 3.6純	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1 中	3.7中	9.0純	3.9純	3.9純		
も	森山	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 2.3純	倍 3.1純	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域		1.1 中	4.2中	5.0純	3.9純	3.9純		
や	山崎	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 2.6純	倍 3.6純	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1 中	3.7中	4.6純	3.9純	3.9純		