

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜１～３丁目	都市計画法上の用途地域	%							
		１ 工業地域及び工業専用地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 4.7	純 2.4	純 2.4		
		安渡１～３丁目								
		都市計画法上の用途地域								
	安渡１～３丁目	１ 工業地域及び工業専用地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 5.8	純 2.4	純 2.4		
お	大槌	第１２地割								
		１ 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
		第１４～１７地割								
		１ 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
		第２０・２１地割								
		１ 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
		第２３・２４地割								
		１ 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
		第２５～３０地割								
		１ 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		２ 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 5.8	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.8	—	—		
		２ 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
	大町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4		

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大ケロ1丁目	全域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	大ケロ2丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
か	金澤	全域		1.1	純 3.8	純 4.7	純 2.4	純 2.4		
	上町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
き	吉里吉里1～4丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 5.8	純 2.8	純 2.8		
	吉里々々	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 5.8	純 2.8	純 2.8		
こ	小鎚	第21～24地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8		
		第26～28地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域								
さ	栄町	全域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
	桜木町	全域		1.2	周比準	周比準	比準	比準		
し	新町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
	新港町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
す	末広町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	須賀町	全域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
ほ	本町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
み	港町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の大槌町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		

