

市区町村名：釜石市

釜石税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名  | 適 用 地 域 名              | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|-------------|------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |             |                        |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |             |                        | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| い      | 岩井町         | 全域                     | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| う      | 魚河岸         | 全域                     | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 鵜住居町 1～5 丁目 | 全域                     |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 鵜住居町        | 第 1～6・9・12～14・28・29 地割 |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |             | 1 都市計画法上の用途地域          |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |             | 2 上記以外の地域              |            | 1.1             | 純 3.7 | 純 6.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |             | 第 20～22 地割             |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |             | 1 都市計画法上の用途地域          |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |             | 2 上記以外の地域              |            | 1.1             | 純 3.7 | 純 8.4 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |             | 第 23 地割                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |             | 1 都市計画法上の用途地域          |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |             | 2 上記以外の地域              |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 8.4 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |             | 上記以外の地域                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |             | 1 都市計画法上の用途地域          |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |             | 2 上記以外の地域              |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        | 嬉石町 1～3 丁目  | 都市計画法上の用途地域            | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |             | 上記以外の地域                |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 8.4 | 純 1.3 | 純 1.3 |    |    |
| お      | 大平町 1～4 丁目  | 一部                     | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |             | 上記以外の地域                |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 大只越町 1・2 丁目 | 全域                     | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 大町 1～3 丁目   | 全域                     | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 大渡町 1～3 丁目  | 全域                     | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| か      | 片岸町         | 都市計画法上の用途地域            |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |             | 上記以外の地域                |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        | 甲子町         | 第 1 地割                 |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |             | 1 都市計画法上の用途地域          |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |             | 2 上記以外の地域              |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 9.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |             | 第 2・13 地割              |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 7.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |

市区町村名：釜石市

釜石税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か  | 甲子町        | 第3・4地割          | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 1 都市計画法上の用途地域   |       | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 純 4.7 | 純 7.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|    |            | 第5・6地割          |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 都市計画法上の用途地域   |       | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       | 1.1             | 純 4.0 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|    |            | 第7地割            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 甲子川以北         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画法上の用途地域 |       | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域     |       | 1.1             | 純 4.0 | 純 9.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画法上の用途地域 |       | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域     |       | 1.1             | 純 4.0 | 純 9.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|    |            | 第8地割            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 甲子川以北         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画法上の用途地域 |       | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域     |       | 1.1             | 純 4.0 | 純 9.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画法上の用途地域 |       | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域     |       | 1.1             | 純 4.4 | 純 11  | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|    |            | 第9地割            |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 甲子川以北         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画法上の用途地域 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | イ 一部            |       | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |
|    |            | ロ 上記以外の地域       |       | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | (2) 上記以外の地域     |       | 1.1             | 純 4.0 | 純 9.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | (1) 都市計画法上の用途地域 |       | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：釜石市

釜石税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名       | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                 |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か      | 甲子町        | (2) 上記以外の地域     | %          | 1.1             | 純 4.0 | 純 7.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |            | 第10地割           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 甲子川以北         |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 都市計画法上の用途地域 |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | イ 一部            | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | ロ 上記以外の地域       |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域     |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 11  | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 都市計画法上の用途地域 |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域     |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |            | 第11・14地割        |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 都市計画法上の用途地域   |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |            | 第15地割           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 都市計画法上の用途地域   |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 9.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |            | 第16地割           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 都市計画法上の用途地域   |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域       |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 8.4 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |            | 釜石              |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 8.4 | 純 1.3 | 純 1.3 |    |    |
|        |            | 上中島町1～4丁目       | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| く<br>け | 栗林町        | 全域              |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        | 源太沢町1丁目    | 全域              | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 源太沢町2丁目    | 一部              | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域         |            | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 小川町1・3～5丁目 | 全域              | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：釜石市

釜石税務署

| 市町村名：金沢市 |            | 金沢市税率等      |             |                 |       |       |       |       |       |    |  |  |
|----------|------------|-------------|-------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|--|
| 音順       | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名       | 借地権<br>割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |  |
|          |            |             |             | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |  |
| こ        | 小川町2丁目     | 都市計画法上の用途地域 | %           | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  |  |  |
|          |            | 1 一部        | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | 2 上記以外の地域   |             | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | 上記以外の地域     |             | 1.1             | 純 4.4 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |       |    |  |  |
| こ        | 小佐野町1～4丁目  | 全域          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | 駒木町         | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
| さ        | 桜木町1・2丁目   | 全域          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | 定内町1～4丁目    | 都市計画法上の用途地域 |                 |       |       |       |       |       |    |  |  |
|          |            | 1 一部        | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | 2 上記以外の地域   |             | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
| し        | 新浜町1・2丁目   | 全域          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | 新町          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | す           | 鈴子町         | 全域              | —     | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |  |  |
|          |            |             |             | 住吉町             | —     | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |  |  |
| た        | 只越町1～3丁目   | 全域          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
| ち        | 千鳥町1丁目     | 全域          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          | 千鳥町2丁目     | 都市計画法上の用途地域 | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | 上記以外の地域     |             | 1.1             | 純 4.0 | 純 9.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |       |    |  |  |
| て        | 天神町        | 全域          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
| と        | 唐丹町        | 全域          |             | 1.1             | 純 5.2 | 純 11  | 純 4.2 | 純 4.2 |       |    |  |  |
| な        | 中妻町1～3丁目   | 全域          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
| の        | 野田町1・3～5丁目 | 全域          | —           | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |  |
|          |            | 野田町2丁目      | 都市計画法上の用途地域 | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |  |
|          |            | 上記以外の地域     |             | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |       |    |  |  |
| は        | 箱崎町        | 全域          |             | 1.1             | 純 4.7 | 純 8.4 | 純 4.2 | 純 4.2 |       |    |  |  |
|          |            | 橋野町         | 全域          |                 | 1.1   | 純 4.0 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |  |  |
|          |            | 浜町1～3丁目     | 全域          | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |  |

市区町村名：釜石市

釜石税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名   | 適 用 地 域 名     | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|--------------|---------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |              |               |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |              |               | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| ひ      | 東前町          | 全域            | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| へ      | 平田町 1 ～ 3 丁目 | 全域            |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 平田           | 第 1 ～ 6 地割    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |              | 1 都市計画法上の用途地域 |            | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |              | 2 上記以外の地域     |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |              | 第 7 ～ 9 地割    |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
| ま      | 松原町 1 ～ 3 丁目 | 都市計画法上の用途地域   | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |              | 上記以外の地域       |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 8.4 | 純 1.3 | 純 1.3 |    |    |
| み      | 港町 1 ・ 2 丁目  | 全域            | 30         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| や      | 八雲町          | 全域            | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| り      | 両石町          | 第 1 ～ 3 地割    |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.0 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        |              | 第 4 ・ 5 地割    |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
| れ      | 礼ケ口町         | 都市計画法上の用途地域   | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |              | 上記以外の地域       |            | 1.1             | 純 4.7 | 純 6.1 | 純 4.2 | 純 4.2 |    |    |
|        | 上記以外の釜石市     | 全域            |            | 1.1             | 純 4.4 | 純 8.4 | 純 1.3 | 純 1.3 |    |    |