

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	穴口	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	11中	14純	1.7純	1.7		
い	一本木	農業振興地域内の農用地区域		—純	4.8純	8.3	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道282号線沿い		1.1 中	8.1中	23純	1.7純	1.7		
		2 上記以外の地域		1.1 中	8.1中	14純	1.7純	1.7		
	岩手山	全域		1.1 純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
う	鵜飼安達	全域		1.1 純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
	鵜飼石留	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.6純	10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	11中	17純	1.7純	1.7		
	鵜飼稻荷	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.6純	10	—	—		
		上記以外の地域		1.1 中	11中	17純	1.7純	1.7		
	鵜飼姥屋敷	全域		1.1 純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
	鵜飼大緩	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.6純	10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	11中	17純	1.7純	1.7		
	鵜飼鬼越	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	4.8純	8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 中	10中	14純	1.7純	1.7		
		上記以外の地域		1.1 純	4.8純	8.3純	1.7純	1.7		
	鵜飼御庭田	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.6純	10	—	—		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼御庭田	2 上記以外の地域	%	1.1 倍	中 11 倍	中 17 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
	鵜飼家近森	農業振興地域内の農用地区域		一 純 7.6 倍	純 10 倍		—	—		
		上記以外の地域		1.1 倍	中 11 倍	中 17 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
	鵜飼鯉森	市街化区域		1.1 倍	比 準	比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一 純 7.6 倍	純 10 倍		—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 倍	中 11 倍	中 17 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
	鵜飼上高柳	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一 純 7.6 倍	純 10 倍		—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 倍	中 11 倍	中 17 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
	鵜飼上山	市街化区域		1.1 倍	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一 純 7.6 倍	純 10 倍		—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 倍	中 11 倍	中 17 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
		上記以外の地域		1.1 倍	純 7.6 倍	純 10 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
	鵜飼上前田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一 純 4.8 倍	純 8.3 倍		—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 倍	中 10 倍	中 14 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
		上記以外の地域		1.1 倍	純 4.8 倍	純 8.3 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
	鵜飼狐洞	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	鵜飼笹森	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	鵜飼清水沢	農業振興地域内の農用地区域		一 純 4.8 倍	純 8.3 倍		—	—		
		上記以外の地域		1.1 倍	中 10 倍	中 14 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		
	鵜飼下高柳	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一 純 7.6 倍	純 10 倍		—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 倍	中 11 倍	中 17 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼下前田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		一純 7.6	純 10	—	—	—	—	—
	鵜飼白石	農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 10	中 17	純 1.7	純 1.7	—	—
		上記以外の地域		—	純 7.6	純 10	—	—	—	—
	鵜飼先古川	市街化区域		1.1	中 10	中 17	純 1.7	純 1.7	—	—
		市街化調整区域		1.2	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	鵜飼外久保	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7	—	—
	鵜飼高坊	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
	鵜飼高柳	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
	鵜飼高柳	上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
	鵜飼滝向	上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
		市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	鵜飼滝向	市街化調整区域		—	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—	—	—
	鵜飼田端	2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
	鵜飼田端	上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—	—	—
	鵜飼樋の口	上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7	—	—
		市街化区域		—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—
	鵜飼洞畑	市街化調整区域		—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—	—	—
	鵜飼洞畑	2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼年毛	市街化区域	%	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7		
	鵜飼栃平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	鵜飼鳥谷平	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
	鵜飼沼森	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	鵜飼迫	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 14	純 1.7	純 1.7		
	鵜飼八人打	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7		
	鵜飼花平	全域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	鵜飼細谷地	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道16号盛岡環状線沿い		—	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道16号盛岡環状線沿い		1.1	中 10	中 17	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼向新田	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 14	純 1.7	純 1.7		
	鵜飼諸葛川	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7		
		鵜飼臨安		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
		後								
	卯遠坂	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
		(1) 国道 2 8 2 号線沿い		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
お	狼久保	市街化区域		1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
	大石渡	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大石渡	上記以外の地域	%	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	大釜荒屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜上釜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜大清水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7		
	大釜大清水東	全域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7		
	大釜大畑	全域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	大釜鬼が滝	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道４６号線沿い		—	純 4.4	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道４６号線沿い		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜風林	全域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7		
	大釜釜口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜上竹鼻	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜小屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜塩の森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大釜白山	全域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7		
	大釜千が窪	全域		1.1	純 5.6	純 10	純 1.7	純 1.7		
	大釜高森	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜高森	(1) 国道46号線沿い	%	倍 一純	倍 4.4純	倍 10	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域		一純	5.6純	10	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道46号線沿い		1.1	中 6.3中	12純	1.7純	1.7		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 5.2中	12純	1.7純	1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6純	10	純 1.7純	1.7		
	大釜竹鼻	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.6純	10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2中	12純	1.7純	1.7		
	大釜田の尻	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.6純	10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2中	12純	1.7純	1.7		
	大釜土井尻	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.6純	10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2中	12純	1.7純	1.7		
	大釜外館	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.6純	10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2中	12純	1.7純	1.7		
	大釜中瀬	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.6純	10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.2中	12純	1.7純	1.7		
	大釜中道	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道46号線沿い		一純	4.4純	10	—	—		
		2 上記以外の地域		一純	5.6純	10	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道46号線沿い		1.1	中 6.3中	12純	1.7純	1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.2中	12純	1.7純	1.7		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜仁沢瀬	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道46号線沿い		一純 4.4	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		一純 5.6	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道46号線沿い		1.1 中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
	大釜沼袋	農業振興地域内の農用地区域		一純 5.6	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
	大釜八幡前	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道46号線沿い		一純 4.4	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		一純 5.6	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道46号線沿い		1.1 中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
	大釜細屋	農業振興地域内の農用地区域		一純 5.6	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1 中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
	大釜吉水	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道46号線沿い		一純 4.4	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		一純 5.6	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道46号線沿い		1.1 中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
	大釜吉清水	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道46号線沿い		一純 4.4	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		一純 5.6	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道46号線沿い		1.1 中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1 中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜和田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		一純 5.6	純 10	—	—	—	—	—
	大久保	市街化区域		1.1	中 5.2	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
		市街化調整区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	大崎	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 10	中 20	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—
	大沢内木津沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
	大沢大久保	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
	大沢籠屋敷	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—
	大沢上下屋敷	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
	大沢上鶴子	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—
		市街化調整区域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—
	大沢熊が沢	2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
	大沢熊田	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—
		全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
	大沢小太郎山	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
	大沢小谷地	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—
	大沢五郎沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
	大沢鷺が沢	農業振興地域内の農用地区域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢篠平	全域	%	1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢下屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢神が窪	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢新道	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢堰合	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢外木津沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢高峯	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢館	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢茶臼玉	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢堤平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢鶴子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢鳥谷平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢外山野	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢鳥足形	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢長坪	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢野老平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢箸木平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢早坂	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢火石	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢二タ又	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大沢二タ又	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢ブナ平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢堀切	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢舛村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢水穴沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢弥作畑	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢谷地上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢谷地中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢湯の沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢四つ家	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢米倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大沢若松	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 2.3	純 2.3		
	大沢割田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.7	純 1.7		
	大森平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
か	加賀内	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加賀内	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道282号線沿い		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	上岩手山	全域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	上鵜飼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	上中村	全域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
く	黒沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
さ	妻の神	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
	妻の神山	上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
		市街化調整区域								
し	篠木綾織	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木荒屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木大寺沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	篠木芋桶沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木上綾織	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木上黒畑	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木上篠木	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木上中村	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木草井沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木黒畑	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木小谷地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木参郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木参郷の森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木外山	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木館が沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木中将	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木堤	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木堤平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	篠木寺沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木砥石沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木樋の口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木鳥谷平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木長沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木中鼻	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木中村	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木中屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木仁沢瀬	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木一つ森	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木宝竜平	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木待場	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木水上沢	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	篠木明法	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 17	純 1.7	純 1.7		
	篠木矢取森	全域		1.1	純 5.6	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	下鵜飼	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	下鵜飼	1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.2	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7	—	—
	新田	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7	—	—
	巣子	市街化区域							
		1 国道4号線沿い	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7	—	—
す	砂込	上記以外の地域	1.1	純 7.6	純 16	純 1.7	純 1.7	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域							
		1 国道4号・国道282号線沿い	1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
	外山	上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
	高屋敷	上記以外の地域							
		1 県道16号盛岡環状線沿い	1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7	—	—
		高屋敷平							
ち	長太郎林	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域							
		1 国道282号線沿い	1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7	—	—

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ち	長太郎林	2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
つ	土沢	市街化区域	一	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
と	木賊川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道 1 6 号盛岡環状線沿い		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	留が森	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.8	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道 2 8 2 号線沿い		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
な	中鵜飼	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.7	純 1.7		
	中村	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.8	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道 1 6 号盛岡環状線沿い		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
	檜の木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.8	純 8.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	檜の木沢	市街化調整区域								

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	檜の木沢	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	柵宜屋敷	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
		1 県道 1 6 号盛岡環状線沿い		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7		
	根堀坂	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7		
の	野沢	市街化区域		1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 10	中 20	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 20	純 1.7	純 1.7		
	葉の木沢山	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		1 国道 4 号線沿い		1.2	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	平蔵沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
ま	牧野林	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	牧野林	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.6	純 10	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
		末代窪		一純 4.8	純 8.3	—	—			
		上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
		松屋敷		一純 4.8	純 8.3	—	—			
		上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
	耳取山	農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 10	—	—			
		上記以外の地域		1.1 中 11	中 14	純 1.7	純 1.7			
	明神平	全域		1.1	比準	比準	比準	比準		
む	室小路	市街化区域								
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 10	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 11	中 14	純 1.7	純 1.7			
	柳沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 8.3	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
	柳原	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 8.3	—	—			
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 282 号線沿い		1.1 中 8.1	中 23	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.3	純 1.7	純 1.7		
や	築平	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 8.3	—	—			
		上記以外の地域		1.1 中 8.1	中 14	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	弥兵エ林	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 4.8純	倍 8.3純	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域								
		1 国道282号線沿い		1.1	中 8.1	中 23純	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14純	純 1.7	純 1.7		
ゆ	湯舟沢	あすみ野団地	%	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.6純	10	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14純	純 1.7	純 1.7		
よ	蓬立	農業振興地域内の農用地区域	%	—純	4.8純	8.3純	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.1	中 14純	純 1.7	純 1.7		