

市区町村名：白石市

大河原税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	旭町1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
う	兎作	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
え	延命寺北	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
お	大川町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大平坂谷	全域		1.0	純 1.6	純 3.6	純 3.7	純 3.7		
	大平中目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 3.4	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.6	純 3.7	純 3.7		
	大平森合	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 3.4	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	純 2.4	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
	大鷹沢大町	都市計画法上の用途地域		1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 3.4	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.0	純 1.7	純 4.6	純 3.7	純 3.7		
		2 上記以外の地域		1.0	純 1.7	純 2.7	純 3.7	純 3.7		
	大鷹沢鷹巣	全域		1.0	純 1.9	純 4.7	純 3.7	純 3.7		
	大鷹沢三沢	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.0	純 1.7	純 3.6	純 3.7	純 3.7		
		2 上記以外の地域		1.0	純 1.7	純 4.7	純 3.7	純 3.7		
	大手町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大畑一番	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大畑二番	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	小原	全域		1.1	純 1.3	純 1.9	純 3.7	純 3.7		

市区町村名：白石市

大河原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上久保	都市計画法上の用途地域	%	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準		
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.4	純 4.2	純 2.7	純 2.7		
	上堰	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	—	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
き	北川原	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	北無双作	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
こ	郡山	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	—	1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.7	純 3.6	—	—			
		2 上記以外の地域	—	純 1.7	純 3.6	純 3.7	純 3.7			
	小下倉	（1）飯塚、井戸、小森下、丹波柿山、虎子沢山、鍋石山	1.1	純 1.7	純 3.6	純 3.7	純 3.7			
		（2）上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 3.6	純 3.7	純 3.7			
		全域	1.0	純 1.7	純 3.4	純 3.7	純 3.7			
		越河	1.1	純 1.5	純 2.7	純 3.7	純 3.7			
さ	越河五賀	全域	1.1	純 1.5	純 2.7	純 3.7	純 3.7			
	越河平	全域	1.1	純 1.5	純 2.6	純 3.7	純 3.7			
	寿山	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	斎川	全域	1.1	純 1.1	純 2.5	純 3.7	純 3.7			
	幸	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	沢端	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	沢端町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	沢目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	清水小路	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	十王堂北	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
し	十王堂前	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	城南1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：白石市

大河原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	城北町	全域	— %	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	白川犬卒都婆	全域	1.0	純 1.5	純 3.3	純 3.7	純 3.7			
	白川内親	全域	1.0	純 1.8	純 3.2	純 4.0	純 4.0			
	白川小奥	全域	1.0	純 1.8	純 2.7	純 4.0	純 4.0			
	白川津田	全域	1.0	純 1.8	純 2.9	純 4.0	純 4.0			
	白鳥 1 ～ 3 丁目	全域	1.2	—	—	—	—			
	白石沖	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
す	新館町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	不澄ヶ池	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
そ	外川原	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
た	鷹巣	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 1.7	純 4.7	純 2.7	純 2.7			
	鷹巣西 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	鷹巣東 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	田町 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	田町 3 丁目	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 旧国道 4 号線沿い	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.2	純 1.7	純 3.1	純 2.7	純 2.7			
ち	銚子ヶ森	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
て	寺屋敷前	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
と	堂場前	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
な	中町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：白石市

大河原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
に	西益岡町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ね	祢宜内	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
は	八幡町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	半沢屋敷西	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	半沢屋敷前	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ひ	東大畑	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東小路	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東町1～6丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 3.1	純 2.7	純 2.7		
ふ	福岡蔵本	下り川一番、下館、堂形、西町、樋ノ口、六本松一番								
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 4.6	純 4.2	純 4.2		
		滝下		1.1	純 2.6	純 4.6	純 4.2	純 4.2		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.2	純 1.7	純 3.2	純 4.2	純 4.2		
	福岡長袋	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 4.2	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）石淵、小倉山、小森山、南部山		1.1	純 1.8	純 4.2	純 3.7	純 3.7		
		（2）上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 4.3	純 3.7	純 3.7		
	福岡深谷	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.4	純 3.1	純 3.7	純 3.7		

市区町村名：白石市

大河原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	福岡八宮	全域		1.1	純 1.8	純 3.5	純 3.7	純 3.7		
ま	益岡町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	松ヶ丘 1 ～ 2 丁目	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
み	緑が丘	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	緑が丘 1 ～ 2 丁目	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	比準	比準		
	南町 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
も	本鍛冶小路	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
や	柳川原	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
わ	亘理町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の白石市	全域		1.2	純 1.3	純 1.9	純 3.7	純 3.7		