

市区町村名：寒河江市

寒河江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	石持町	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
う	内ノ袋1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
お	落衣前	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
こ	越井坂町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		小沼町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		寒河江								
		都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 主要地方道天童大江線 及び市道赤田川前線沿い 及び県道皿沼河北線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	純 2.1	純 2.1		
	栄町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	幸田町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
し	慈恩寺	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
		柴橋		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画法上の用途地域								
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.0	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	純 2.1	純 2.1		
	島	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	純 2.1	純 2.1		
	白岩	全域		1.1	純 2.3	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
	新山1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：寒河江市

寒河江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	新山2丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	新山町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
す	末広町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
せ	清助新田	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
た	高田1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	高松	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
	高屋	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	純 2.1	純 2.1		
ち	中央1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	中央工業団地	全域		1.1	周比準	周比準	—	—		
と	留場	全域		1.1	純 2.3	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
な	中郷	全域		1.1	純 2.9	純 5.0	純 2.1	純 2.1		
	仲谷地1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	七日町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
に	西根	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	—	純 2.1		
	西根1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	西根北町	都市計画法上の用途地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	—	—		
	日田	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	—	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.7	—	—		

市区町村名：寒河江市

寒河江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
に	日田	2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	—	純 2.1		
ひ	東新山町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	—	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	—	純 2.1		
	平塩	全域		1.1	純 2.9	純 5.0	純 2.1	純 2.1		
	日和田	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
ふ	船橋町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ほ	ほなみ 1～3 丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	本町 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ま	松川	全域		1.1	純 2.9	純 5.0	純 2.1	純 2.1		
	丸内 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
み	みずき 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	—	—	—		
	緑町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	南町 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	箕輪	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
	宮内	全域		1.1	純 2.3	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
も	本楯 1～2 丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	—	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	—	純 2.1		
	本楯 3～4 丁目	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	—	—		
	元町 1～4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
や	八楸	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
	谷沢	全域		1.1	純 4.0	純 5.0	純 2.1	純 2.1		
	山岸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	八幡町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：寒河江市

寒河江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
よ	米沢	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	一	純 2.1		
ろ	六供町1～2丁目	全域	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		
わ	若葉町	全域	一	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の寒河江市	大字のある地域		1.1	純 1.9	純 5.7	純 2.1	純 2.1		
		大字のない地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 7.1	純 2.1	純 2.1		