

市区町村名：東村山郡山辺町

山形税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	近江	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 6.2	—	—		
		市街化調整区域								
	大塚	1 農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.6	純 3.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 6.2	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
		市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 3.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 6.2	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
	大寺	市街化区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 3.9	—	—		
き	北垣	市街化調整区域	30							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 3.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	—	中 6.2	純 2.1	純 2.1		
	上記以外の地域	上記以外の地域		1.1	—	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.9	—	—		
ね	根際	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.9	—	—		
	上記以外の地域	2 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 6.2	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域		1.1	純 3.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1		
		市街化調整区域								
み	三河尻	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.6	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 6.2	純 2.1	純 2.1		
		市街化調整区域								
	宮の前	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 6.2	—	—		
		市街化調整区域								
も	元宮	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.6	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 7.5	中 6.2	—	—		
や	山辺	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域								

