

市区町村名：南宇和郡愛南町

宇和島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	赤水	全域	50	1.1	純 2.5	純 3.1	純 0.8	純 0.8		
	網代	全域	50	1.1	純 2.6	純 3.1	純 0.9	純 0.9		
	敦盛	全域	50	1.1	純 3.1	純 4.4	純 1.0	純 1.0		
い	家串	全域	50	1.1	純 3.2	純 3.7	純 0.9	純 0.9		
	一本松	新旧国道 5 6 号に囲まれた地域	50	1.1	中 18	中 32	純 1.0	純 1.0		
		県道一本松城辺線沿い	50	1.1	中 7.0	中 11	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.0	純 4.1	純 1.0	純 1.0		
	鰯越	全域	50	1.1	純 3.0	純 4.1	純 0.9	純 0.9		
	岩水	全域	50	1.1	純 3.4	純 4.0	純 1.1	純 1.1		
う	内泊	全域	50	1.1	—	純 2.2	純 0.9	純 0.9		
	上大道	全域	50	1.1	純 3.0	純 3.9	純 0.8	純 0.8		
お	大成川	全域	50	1.1	純 1.8	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	大浜	全域	50	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.0	純 1.0		
か	垣内	主要地方道宿毛城辺線沿い	50	1.1	中 4.5	中 6.7	純 0.9	純 0.9		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.1	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	柿ノ浦	全域	50	1.1	純 3.2	純 4.1	純 0.9	純 0.9		
	檜月	全域	50	1.1	—	純 2.6	純 1.0	純 1.0		
	柏	国道 5 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.6	中 8.7	純 3.3	純 3.3		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
	柏崎	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.5	純 0.9	純 0.9		
こ	高茂	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.3	純 0.8	純 0.8		
	小浦	全域	50	1.1	—	純 2.5	純 0.8	純 0.8		
	越田	全域	50	1.1	純 2.1	純 2.7	純 0.8	純 0.8		
	小成川	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.5	純 0.8	純 0.8		
	小山	全域	50	1.1	純 2.5	純 2.9	純 0.8	純 0.8		
さ	猿鳴	全域	50	1.1	—	純 4.0	純 0.8	純 0.8		

市区町村名：南宇和郡愛南町

宇和島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下久家	全域	50	1.1	倍	純 2.3	倍	純 0.8	倍	純 0.8
	城辺乙	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道長月城辺線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 24	純 1.4	純 1.4		
		2 県道宇和島城辺線沿い	50	1.1	中 10	中 14	純 1.4	純 1.4		
		3 上記以外の地域	50	1.1	純 2.7	純 3.9	純 1.4	純 1.4		
	城辺甲	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.1	純 9.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 12	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.4	純 1.4		
す	須ノ川	国道 5 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.1	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 3.3	純 3.3		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 3.7	純 1.1	純 1.1		
そ	僧都	全域	50	1.1	純 2.0	純 2.5	純 1.1	純 1.1		
	外泊	全域	50	1.1	一純	2.5	純 0.9	純 0.9		
た	高畑	全域	50	1.1	純 3.5	純 4.5	純 1.2	純 1.2		
	樽見	全域	50	1.1	一純	2.5	純 0.9	純 0.9		
な	中浦	全域	50	1.1	純 2.9	純 4.0	純 0.8	純 0.8		
	中玉	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.0	純 0.9	純 0.9		
	中泊	全域	50	1.1	一純	2.2	純 0.9	純 0.9		
	中川	新旧国道 5 6 号に囲まれた地域	50	1.1	中 9.2	中 14	純 0.9	純 0.9		
		上記以外の国道 5 6 号沿い	50	1.1	中 7.9	中 12	純 0.9	純 0.9		

市区町村名：南宇和郡愛南町

宇和島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な ひ	中川	上記以外の地域	50	1.1	純 1.8	純 2.1	純 1.3	純 1.3		
	魚神山	全域	50	1.1	純 2.3	純 2.8	純 0.9	純 0.9		
	久家	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.3	純 0.9	純 0.9		
	久良	全域	50	1.1	純 1.5	純 2.1	純 0.9	純 0.9		
	平落	全域	50	1.1	—	純 2.3	純 0.9	純 0.9		
	広見	国道 5 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 17	純 1.1	純 1.1		
		県道一本松城辺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 8.5	—	—		
ふ		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 16	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 5.1	純 6.9	純 1.1	純 1.1		
	深浦	全域	50	1.1	純 3.4	純 4.1	純 0.9	純 0.9		
	福浦	全域	50	1.1	—	純 2.3	純 0.8	純 0.8		
	船越	県道沿い	50	1.1	—	中 15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	—	純 3.6	純 0.8	純 0.8		
	古月	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.7	純 0.9	純 0.9		
	防城成川	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.5	純 4.5	純 0.8	純 0.8		
	正木	全域	50	1.1	純 2.6	純 3.2	純 0.8	純 0.8		
ま	増田	新旧国道 5 6 号に囲まれた地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 33	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道 5 6 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 20	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 3.2	純 0.8	純 0.8		

市区町村名：南宇和郡愛南町

宇和島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	御荘菊川	国道５６号沿い	50	1.1	中 4.4	中 6.8	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 4.1	純 1.0	純 1.0		
	御荘長洲	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 3.6	純 0.7	純 0.7		
	御荘長月	全域	50	1.1	純 2.7	純 3.9	純 0.9	純 0.9		
	御荘平城	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.0	純 4.1	純 0.8	純 0.8		
	御荘平山	国道５６号沿い	50	1.1	中 4.9	中 7.2	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	御荘深泥	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 4.4	純 0.8	純 0.8		
	御荘和口	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 2.9	純 2.1	純 2.1		
	満倉	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.2	純 4.8	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 5.0	中 6.2	純 0.8	純 0.8		
	緑甲，乙，丙	全域	50	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.0	純 1.0		
む	麦ヶ浦	全域	50	1.1	純 2.9	純 3.7	純 0.8	純 0.8		
	武者泊	全域	50	1.1	純 4.0	純 5.4	純 0.8	純 0.8		
ゆ	油袋	全域	50	1.1	純 3.1	純 3.6	純 0.9	純 0.9		
	弓立	全域	50	1.1	—	純 2.7	純 0.8	純 0.8		
れ	蓮乗寺	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 3.2	純 0.9	純 0.9		
わ	脇本	全域	50	1.1	純 2.9	純 3.1	純 0.8	純 0.8		