

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿方	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 25	純 1.2	純 1.2		
	朝倉上	全域	50	1.1	純 2.2	純 3.2	純 0.9	純 0.9		
	朝倉北	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 7.2	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 8.1	純 1.0	純 1.0		
	朝倉下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 5.8	中 7.7	純 1.2	純 1.2		
	朝倉南	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 5.8	中 7.1	純 1.0	純 1.0		
	旭町 1～5 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
い	五十嵐	国道 1 9 6 号今治道路買収予定地	50	1.1	中 52	—	—	—		
		県道今治丹原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 20	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 15	純 1.4	純 1.4		
	いこいの丘	全域	50	1.1	—	市比準	—	—		
	石井町 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	石井町 5 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 19	中 19	純 1.1	純 1.1		
う	石橋町 1・2 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 43	中 54	—	—		
	泉川町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	今治村	全域	50	1.1	純 1.0	純 1.5	純 1.0	純 1.0		
	内堀 1～3 丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：今治市

今治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	馬越	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 18	中 25	純 1.0	純 1.0	—	—	
	馬越町 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	馬島	全域	50	1.1	純 1.0	純 1.6	純 1.0	純 1.0	—	—	
	枝堀町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		恵美須町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	延喜	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道 1 9 6 号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 18	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 31	—	—	—	—	
		2 県道今治波方港線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 30	純 1.3	純 1.3	—	—	
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 16	純 1.3	純 1.3	—	—	
お	大新田町 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	大西町大井浜	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	大西町九王	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 県道大西波止浜港線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 12	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	純 1.3	純 1.3	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 7.1	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 9.9	純 1.3	純 1.3	—	—	
		大西町紺原	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大西町紺原	市街化調整区域								
		1 国道196号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	35	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.9純	9.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.2中	13純	1.0純	1.0	
	大西町新町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道196号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	23純	21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	35	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.0純	5.5	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	7.3中	8.8純	1.3純	1.3	
	大西町別府	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道196号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	18	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	28純	1.3純	1.3	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.8純	6.5	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	7.3中	8.8純	1.3純	1.3	
	大西町星浦	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道196号沿い	50	1.1	中	26中	31	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.0純	6.7	—	—		

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大西町星浦	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 11	純 1.5	純 1.5		
	大西町宮脇	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道196号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17	純 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 35	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.9	純 6.5	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 12	純 1.0	純 1.0		
	大西町山之内	全域	50	1.1	純 2.2	純 2.6	純 1.0	純 1.0		
	大西町脇	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道196号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17	純 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 35	純 1.2	純 1.2		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.6	純 6.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 11	純 1.2	純 1.2		
	大浜町1～3丁目	全域	50	1.1	中 13	中 24	純 1.9	純 1.9		
	大三島町明日	全域	40	1.1	中 3.1	中 3.5	純 1.0	純 1.0		
	大三島町台	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.2	純 1.0	純 1.0		
	大三島町浦戸	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 0.9	純 0.9		
	大三島町大見	全域	40	1.1	中 3.8	中 4.3	純 0.9	純 0.9		
	大三島町口総	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 0.9	純 0.9		
	大三島町野々江	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.8	純 1.0	純 1.0		
	大三島町肥海	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.4	純 0.9	純 0.9		
	大三島町宮浦	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.9	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 7.6	純 0.9	純 0.9		

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大三島町宗方	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.3	純 0.9	純 0.9		
か	風早町１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	片原町１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	片原町５丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	片山１～４丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 国道１９６号沿い	—	路線	中 ５３	中 ６２	中 ８.６	中 ８.６		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 ３４	中 ４６	純 １.３	純 １.３		
	河南町１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鐘場町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上浦町甘崎	全域	40	1.1	純 ３.４	純 ４.１	純 １.０	純 １.０		
	上浦町井口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 ４.８	純 ６.７	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 ５.９	中 ９.４	純 １.１	純 １.１		
	上浦町盛	全域	40	1.1	純 ２.３	純 ２.５	純 １.０	純 １.０		
	上浦町瀬戸	全域	40	1.1	純 ３.５	純 ４.４	純 １.０	純 １.０		
	上徳	県道桜井山路線沿い								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 ２９	純 ３７	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 ３７	中 ４４	—	—		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 １５	純 ２１	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 ２７	中 ３７	—	—		
	上徳１丁目	全域	50	1.1	中 ２６	中 ３５	—	—		
	唐子台西１～３丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	唐子台東１～３丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	神宮	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 国道１９６号沿い及び県道今治丹原 線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 ２１	純 ２２	—	—		

市区町村名：今治市

今治稅務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	神宮	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	29	中	38	純 1.3	純 1.3		
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 16	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	26	純 1.3	純 1.3		
き	祇園町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		菊間町池原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.3	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	5.7	中	7.1	純 0.9	純 0.9		
	菊間町川上	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.0	純 1.0				
	菊間町河之内	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.8	純 0.9	純 0.9				
	菊間町高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.3	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	5.7	中	6.6	純 1.0	純 1.0		
	菊間町佐方	国道 1 9 6 号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域										
	菊間町種	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.5	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	6.2	中	7.8	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域										
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		国道 1 9 6 号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 17	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	22	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.5	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.1	中	6.7	中	8.7	純 1.0	純 1.0			
菊間町田之尻	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.0	純 1.0					
菊間町中川	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.7	純 1.0	純 1.0					
菊間町長坂	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	菊間町長坂	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.8	純 5.6	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 4.9	中 7.1	純 1.0	純 1.0	—	—
	菊間町西山	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	菊間町浜	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 5.7	純 8.0	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.7	中 9.3	純 1.3	純 1.3	—	—
	菊間町松尾	全域	50	1.1	純 1.6	純 3.0	純 1.0	純 1.0	—	—
	北高下町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北鳥生町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北日吉町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北宝来町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	喜田村	農業振興地域内の農用地区域		一純 20	純 25	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	中 7.9	中 7.9	—	—
	喜田村1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 24	純 27	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 34	中 7.9	中 7.9	—	—
く	喜田村8丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純 24	純 27	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 34	中 7.9	中 7.9	—	—
	衣干町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	共栄町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	蔵敷町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
こ	クリエイティブヒルズ	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—
	来島	全域	50	1.1	純 1.1	純 1.6	純 1.1	純 1.1	—	—
	鯉池町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小泉 1～5 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 32	中 36	純 1.6	純 1.6		
	郷桜井 1～4 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道桜井山路線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 24	純 4.6	純 4.6		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	純 1.7	純 1.7		
	広紹寺町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	郷新屋敷町 1～4 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道桜井山路線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	純 43	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 52	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 39	—	—		
	郷新屋敷町 5 丁目	県道桜井山路線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	純 42	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 52	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 39	—	—		
	高地町 1・2 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 23	中 28	中 13	中 13		
	郷本町 1～3 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	郷本町１～３丁目	市街化調整区域								
		１ 県道桜井山路線沿い	50	1.1	中 50	中 62	—	—		
		２ 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 42	—	—		
	小浦町１・２丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 18	純 2.0	純 2.0		
	郷六ヶ内町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	郷六ヶ内町３丁目	県道桜井山路線沿い								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 34	純 45	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 50	中 65	—	—		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 31	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 54	—	—		
	黄金町１～６丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	国分	全域	50	1.1	中 14	中 17	中 7.1	中 7.1		
	国分１～７丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		１ 県道桜井山路線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 32	中 7.1	中 7.1		
		２ 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 20	純 1.7	純 1.7		
さ	米屋町１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	古谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 5.7	中 7.2	純 1.0	純 1.0		
	栄町１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	桜井	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.0	中 9.3	純 1.7	純 1.7		
	桜井 1～6 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道桜井山路線沿い	50	1.1	中 22	中 27	純 4.6	純 4.6		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 17	純 1.7	純 1.7		
	桜井団地 1～5 丁目	全域	50	1.1	中 40	中 53	中 7.8	中 7.8		
し	しまなみの杜	全域	50	1.1	—	市比準	—	—		
	しまなみヒルズ	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	地堀 1～6 丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
す	末広町 1～4 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	砂場町 1・2 丁目	全域	50	1.1	中 9.9	中 17	純 2.0	純 2.0		
せ	関前大下	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.0	純 1.0		
	関前岡村	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.2	純 1.0	純 1.0		
	関前小大下	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.1	純 1.0	純 1.0		
そ	蒼社町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	杣田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道今治波方港線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 15	—	—		
た	大正町 1～7 丁目	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 25	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 7.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 12	純 0.8	純 0.8		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		国道 196 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 37	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 52	—	—		

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高市	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	22	—	—		
	高橋	2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	34純	1.5純	1.5	
		市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準	
		市街化調整区域								
		1 国道 3 1 7 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	44	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	66	—	—	—	
		2 県道今治丹原線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	18	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	28純	1.4純	1.4	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	18	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	24純	1.4純	1.4	
	高橋ふれあいの丘	全城	50	1.1	—	—	市比	準市比	準	
	高部	市街化区域	50	1.1	市比	準市比	準市比	準市比	準	
		市街化調整区域								
		1 国道 3 1 7 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	31純	2.0純	2.0	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.3純	10	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19純	1.9純	1.9	
	宅間	国道 1 9 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	32中	13中	13	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	13	—	—		

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	宅間	2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	純 1.3	純 1.3		
	立花町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	玉川町大野	国道317号沿い	50	1.1	中 13	中 18	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.2	中 7.3	純 1.1	純 1.1		
	玉川町鬼原	全域	50	1.1	純 1.8	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町葛谷	全域	50	1.1	純 1.8	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町桂	全域	50	1.1	純 1.8	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町木地	全域	50	1.1	純 1.8	純 2.2	純 1.0	純 1.0		
	玉川町高野	全域	50	1.1	純 2.7	純 3.6	純 1.1	純 1.1		
	玉川町小鴨部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 7.3	純 1.1	純 1.1		
	玉川町三反地	国道317号沿い	50	1.1	中 12	中 17	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.4	中 7.2	純 1.0	純 1.0		
	玉川町摺木	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町長谷	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.4	純 1.1	純 1.1		
	玉川町中村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 7.3	純 1.1	純 1.1		
	玉川町鍋地	全域	50	1.1	純 1.5	純 2.1	純 1.1	純 1.1		
	玉川町鈍川	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町畑寺	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.1	純 1.1	純 1.1		
	玉川町別所	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 7.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町法界寺	国道317号沿い	50	1.1	中 13	中 17	—	—		
		上記以外の地域								

市区町村名：今治市

今治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉川町法界寺	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 7.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町御厩	全域	50	1.1	純 1.8	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町八幡	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.5	純 6.6		—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 7.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町奥和木	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
	玉川町龍岡上	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.1	純 1.1	純 1.1		
	玉川町龍岡下	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.1	純 1.1	純 1.1		
	旦	農業振興地域内の農用地区域		一純 9.6	純 13		—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 17	純 1.7	純 1.7		
ち	近見町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 17	中 25	純 2.0	純 2.0		
つ	辻堂1～4丁目	県道桜井山路線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 26	純 36		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 50	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 18	純 26		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 42	—	—		
	土橋町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 16	純 22		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 37	—	—		
て	天保山町1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
と	通町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	常盤町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	徳重	農業振興地域内の農用地区域		一純 13	純 20		—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 26	—	—		
	富田新港1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：今治市

今治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長沢	国道１９６号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		１ 農業振興地域内の農用地区域		一純	20純	27	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 26中	39純	1.7純	1.7		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.9純	8.4	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 6.8中	10純	1.7純	1.7		
	中寺	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		１ 国道１９６号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	32純	40	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 50中	55	—	—		
		２ 市道大坪通町谷線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	21純	26	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28中	39	—	—		
		３ 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21中	32	—	—		
	中浜町１～４丁目	全城	—	路線	—	—	—	—		
	中日吉町１～３丁目	全城	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	中堀１～４丁目	全城	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	波方町大浦	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.6中	13純	1.4純	1.4		
	波方町岡	県道波方環状線沿い								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	17	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 28中	31純	1.8純	1.8		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	11	—	—		
		２ 上記以外の地域	50	1.1	中 13中	18純	1.8純	1.8		

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	波方町小部	県道波方環状線沿い	50	1.1	中 34	中 35	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	純 1.3	純 1.3		
	波方町郷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.3	中 13	純 1.5	純 1.5		
	波方町波方	県道今治波方港線沿い及び県道波方環状線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 31	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 15	純 1.3	純 1.3		
	波方町西浦	県道波方環状線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 31	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 14	純 1.3	純 1.3		
	波方町樋口	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.5	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 13	純 1.9	純 1.9		
	波方町馬刀湯	全域	50	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
	波方町宮崎	全域	50	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.2	純 1.2		
	波方町森上	全域	50	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.3	純 1.3		
	波方町養老	農業振興地域内の農用地区域		一純	11	純 12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 15	純 1.2	純 1.2		
に	にぎわい広場	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	新谷	県道今治丹原線沿い及び市道大坪通町谷線沿い								

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は	新谷	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 17純	倍 19	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	20中	23純	1.6純	1.6		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.4純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	12中	15純	1.6純	1.6		
		登畑								
		国道196号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.6純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	13中	23	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.1純	11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	11中	18純	1.6純	1.6		
	野間	市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域								
		1 国道196号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	31中	41純	1.3純	1.3		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.1純	6.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	7.4中	11純	1.3純	1.3		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伯方町有津	全域	40	1.1 純	3.9純	4.9純	1.0純	1.0		
	伯方町伊方	全域	40	1.1 純	4.0純	5.3純	0.9純	0.9		
	伯方町叶浦	全域	40	1.1 純	4.0純	4.9純	1.1純	1.1		
	伯方町北浦	全域	40	1.1 純	3.9純	4.9純	1.1純	1.1		
	伯方町木浦	全域	40	1.1 純	5.4純	6.7純	1.0純	1.0		
	波止浜	全域	50	1.1 市比準	市比準	—	—			
	波止浜1～4丁目	市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1 中	8.7中	14純	1.8純	1.8		

市区町村名：今治市

今治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八町	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	八町西 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道 1 9 6 号沿い	50	1.1	中	41	中	50	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22	純	27	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	37	—	—
	八町東 1 ～ 6 丁目	国道 1 9 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	30	純	40	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35	中	50	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	25	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	38	—	—
ひ	東鳥生町 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	東村	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	23	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	37	中	7.1
	東村 1 ～ 4 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	27	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	39	中	7.1
	東村 5 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	27	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	39	中	7.1
	東村南 1 ・ 2 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	21	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	35	中	7.1
	東門町 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ふ	古国分 1 ～ 3 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：今治市

今治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	古国分 1 ～ 3 丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 17	純 1.7	純 1.7		
へ	別宮町 1 ～ 9 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	別名	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 35	中 37	純 5.8	純 5.8		
ほ	本町 1 ～ 7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	孫兵衛作	国道 1 9 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 30	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 10	純 1.8	純 1.8		
	町谷	国道 1 9 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	純 35	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 50	—	—		
		市道大坪通町谷線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 23	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.6	純 1.6		
	松木	国道 1 9 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 29	純 35	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 52	—	—		
		市道大坪通町谷線沿い	50	1.1	中 24	中 35	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—		

市区町村名：今治市

今治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松木	2 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 27	—	—		
	松本町 1～5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
み	美須賀町 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	湊町 1・2 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 27	純 1.9	純 1.9		
	南高下町 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南大門町 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南鳥生町 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南日吉町 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南宝来町 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	美保町 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	宮ヶ崎	市道大坪通町谷線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 25	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 9.4	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 14	純 1.6	純 1.6		
	宮窪町四阪島	全域	40	1.1	純 0.9	純 1.5	純 1.0	純 1.0		
	宮窪町友浦	全域	40	1.1	純 4.5	純 5.5	純 1.2	純 1.2		
	宮窪町早川	全域	40	1.1	純 4.5	純 5.5	純 1.2	純 1.2		
	宮窪町宮窪	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 7.1	純 1.2	純 1.2		
	宮窪町余所国	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 3.8	中 4.8	純 1.2	純 1.2		
	宮下町 1～3 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 32	純 1.4	純 1.4		
む	室屋町 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
や	矢田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：今治市

今治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.9	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 23	純 1.3	純 1.3		
	山方町 1・2 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 26	中 34	純 1.4	純 1.4		
	山口	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.2	純 5.9	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 5.7	中 7.2	純 0.9	純 0.9		
	山路	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 19	中 26	純 1.3	純 1.3		
	山路町 1 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ゆ	湯ノ浦	全域	50	1.1	中 8.5	中 10	純 1.5	純 1.5		
よ	横田町 1 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 18	純 30	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 42	—	—		
	横田町 2～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純 18	純 30	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 42	—	—		
	吉海町幸新田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.0	純 1.0		
	吉海町正味	全域	40	1.1	純 3.1	純 3.7	純 1.1	純 1.1		
	吉海町田浦	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.0	純 1.0		
	吉海町津島	全域	40	1.1	純 1.3	純 2.1	純 1.0	純 1.0		
	吉海町泊	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
	吉海町名駒	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.2	純 1.1	純 1.1		
	吉海町仁江	国道 3 1 7 号沿い	40	1.1	中 5.9	中 8.5	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.0	純 3.0	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.1	中 3.8	純 1.0	純 1.0		
	吉海町福田	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.4	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：今治市

今治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉海町臥間	全域	40	1.1	純 3.3	純 3.9	純 1.0	純 1.0		
	吉海町本庄	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.7	純 1.0	純 1.0		
	吉海町南浦	全域	40	1.1	純 1.7	純 2.6	純 1.0	純 1.0		
	吉海町名	国道 3 1 7 号沿い	40	1.1	中 5.9	中 8.8	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 4.1	純 0.9	純 0.9		
	吉海町椋名	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.7	純 1.0	純 1.0		
	吉海町八幡	国道 3 1 7 号沿い	40	1.1	中 5.9	中 8.8	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 4.6	純 1.0	純 1.0		
	四村	県道今治丹原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 24	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	—	—		
	上記以外	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		