

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名   | 適 用 地 域 名             | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|--------------|-----------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |              |                       |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |              |                       | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| あ      | 阿島           | 全域                    | 50         | 1.1             | 純 7.3 | 純 9.2 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|        | 阿島 1 ～ 4 丁目  | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |              | 上記以外の地域               | 50         | 1.1             | 中 11  | 中 12  | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
| い      | 泉池町          | 全域                    | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 泉宮町          | 全域                    | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 磯浦町          | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |              | 上記以外の地域               | 50         | 1.1             | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 一宮町 1 ・ 2 丁目 | 全域                    | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |              |                       |            |                 |       |       |       |       |    |    |
| う      | 宇高町 1 ～ 5 丁目 | 県道壬生川新居浜野田線沿い         | 50         | 1.1             | 中 78  | 中 88  | —     | —     |    |    |
|        |              | 市道新田松神子線沿い            |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |              | 1 農業振興地域内の農用地区域       |            | —               | 純 27  | 純 34  | —     | —     |    |    |
|        |              | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 40  | 中 50  | —     | —     |    |    |
|        |              | 上記以外の地域               |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |              | 1 農業振興地域内の農用地区域       |            | —               | 純 18  | 純 21  | —     | —     |    |    |
|        |              | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 25  | 中 31  | —     | —     |    |    |
|        | 上原 1 ～ 4 丁目  | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |              | 上記以外の地域               |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |              | 1 市道上部東西線沿い           | 50         | 1.1             | 中 25  | 中 40  | —     | —     |    |    |
|        |              | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 17  | 中 27  | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
| え      | 江口町          | 全域                    | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
| お      | 王子町          | 全域                    | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 大江町          | 全域                    | 50         | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|        | 大島           | 全域                    | 50         | 1.1             | —     | 純 2.6 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 大生院          | 国道 1 1 号沿い            |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |              | 1 農業振興地域内の農用地区域       |            | —               | 純 37  | 純 42  | —     | —     |    |    |
|        |              | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 44  | 中 52  | —     | —     |    |    |
|        |              | 上記以外の地域               |            |                 |       |       |       |       |    |    |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名  | 適用地域名                   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|-------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |             |                         |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お  | 大生院         | 1 農業振興地域内の農用地区域         | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |             | 2 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 中 12  | 中 17  | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|    | 御蔵町         | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |             | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 中 12  | 中 19  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 落神町         | 全域                      | 50    | 1.1             | 中 6.7 | 中 9.5 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| か  | 金子          | 全域                      | 50    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 上泉町         | 国道 1 1 号沿い              | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |             | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    | 観音原町        | 県道新居浜東港線沿い              | 50    | 1.1             | 中 19  | 中 22  | —     | —     |    |    |
|    |             | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 中 8.3 | 中 12  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| き  | 菊本町 1・2 丁目  | 全域                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|    | 喜光地町 1 丁目   | 国道 1 1 号沿い              | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|    |             | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|    | 喜光地町 2 丁目   | 全域                      | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|    | 岸の上町 1・2 丁目 | 全域                      | 50    | 1.1             | 中 22  | 中 31  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 北内町 1～4 丁目  | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |             | 上記以外の地域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |             | 1 市道駅裏角野線沿い             | 50    | 1.1             | 中 51  | 中 73  | —     | —     |    |    |
|    |             | 2 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 中 21  | 中 32  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    | 北新町         | 全域                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
| く  | 清住町         | 全域                      | 50    | 1.1             | 中 7.8 | 中 9.6 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 楠崎 1・2 丁目   | J R 予讃線以北の地域            | 50    | 1.1             | 中 22  | 中 27  | —     | —     |    |    |
|    |             | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 中 7.0 | 中 9.5 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 久保田町 1～3 丁目 | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|    |             | 上記以外の地域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |             | 1 市道神明土橋線沿い及び市道金栄橋通り線沿い | —     | 路線              | 中 34  | 中 42  | —     | —     |    |    |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名    | 適 用 地 域 名                      | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|---------------|--------------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |               |                                |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| く      | 久保田町 1 ～ 3 丁目 | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 32  | —     | —     |    |    |
|        | 黒島            | 全域                             | 50         | 1.1             | 純 4.8 | 純 6.3 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 黒島 1 ・ 2 丁目   | 都市計画法上の用途地域の定められている地域          | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |               | 上記以外の地域                        | 50         | 1.1             | 中 5.9 | 中 6.8 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | こ 神郷 1 ・ 2 丁目 | J R 予讃線以北の地域                   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |               | 1 県道壬生川新居浜野田線沿い                | 50         | 1.1             | 中 56  | 中 66  | —     | —     |    |    |
|        |               | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 中 16  | 中 21  | —     | —     |    |    |
|        |               | 上記以外の地域                        | 50         | 1.1             | 中 8.9 | 中 11  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 河内町           | 全域                             | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 光明寺 1 ・ 2 丁目  | 全域                             | 50         | 1.1             | 中 9.8 | 中 12  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| さ      | 国領 1 丁目       | 全域                             | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 寿町            | 都市計画法上の用途地域の定められている地域          |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |               | 1 国道 1 1 号新居浜バイパス沿い及び市道駅裏角野線沿い | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |               | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |               | 上記以外の地域                        | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 29  | —     | —     |    |    |
|        | 郷             | 全域                             | 50         | 1.1             | 中 6.3 | 中 8.6 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|        | 郷 1 ～ 5 丁目    | 都市計画法上の用途地域の定められている地域          | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |               | 上記以外の地域                        |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |               | 1 県道壬生川新居浜野田線沿い                | 50         | 1.1             | 中 69  | 中 101 | —     | —     |    |    |
|        |               | 2 県道多喜浜泉川線沿い                   | 50         | 1.1             | 中 45  | 中 60  | —     | —     |    |    |
| さ      |               | 3 上記以外の地域                      |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |               | (1) J R 予讃線以北の地域               | 50         | 1.1             | 中 21  | 中 27  | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        |               | (2) 上記以外の地域                    | 50         | 1.1             | 中 6.8 | 中 9.6 | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        | 西連寺町 1 ・ 2 丁目 | 都市計画法上の用途地域の定められている地域          | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
| さ      |               | 上記以外の地域                        |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |               | 1 県道新居浜別子山線沿い                  | 50         | 1.1             | 中 56  | 中 71  | —     | —     |    |    |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名             | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------------|------------|-----------------|------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                       |            | 宅地              | 田    | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| さ      | 西連寺町1・2丁目  | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 22 | 中 34  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 坂井町1～3丁目   | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | —          | 路線              | 周比準  | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域               |            |                 |      |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 市道駅裏角野線沿い           | —          | 路線              | 中 57 | 中 79  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 22 | 中 34  | —     | —     |    |    |
|        | 桜木町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | —          | 路線              | 周比準  | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域               |            |                 |      |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道壬生川新居浜野田線沿い       | 50         | 1.1             | 中 79 | 中 101 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 市道新居浜港田の上線沿い        | 50         | 1.1             | 中 32 | 中 47  | —     | —     |    |    |
|        |            | 3 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 25 | 中 35  | —     | —     |    |    |
|        | 沢津町1～3丁目   | 市道新田松神子線沿い            | 50         | 1.1             | 中 43 | 中 54  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域               |            |                 |      |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域       |            | —               | 純 18 | 純 22  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 26 | 中 29  | —     | —     |    |    |
| し      | 繁本町        | 全域                    | —          | 路線              | 周比準  | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 七宝台町       | 全域                    | 50         | 1.1             | 中 19 | 中 27  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 東雲町1～3丁目   | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | —          | 路線              | 周比準  | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域               | 50         | 1.1             | 中 29 | 中 37  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 篠場町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50         | 1.1             | 周比準  | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域               |            |                 |      |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 市道上部東西線沿い           | 50         | 1.1             | 中 26 | 中 45  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 19 | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 清水町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 |            |                 |      |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 市道新田松神子線沿い          | —          | 路線              | 周比準  | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 周比準  | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域               | 50         | 1.1             | 中 26 | 中 31  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名                                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |     |     |     |       |       |
|----|--------------|--------------------------------------|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-------|-------|
|    |              |                                      |       | 宅地              | 田   | 畑   | 山林  | 原野  | 牧場    | 池沼    |
| し  | 下泉町 1・2 丁目   | 全域                                   | 50    | 1.1             | 中   | 22  | 中   | 29  | —     | —     |
|    | 庄内町 1～6 丁目   | 都市計画法上の用途地域の定められている地域                | —     | 路線              | 周比準 | 周比準 | —   | —   | —     | —     |
|    |              | 上記以外の地域                              |       |                 |     |     |     |     |       |       |
|    |              | 1 市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い              |       |                 |     |     |     |     |       |       |
|    |              | (1) 農業振興地域内の農用地区域                    |       | —               | 純   | 22  | 純   | 30  | —     | —     |
|    |              | (2) 上記以外の地域                          | —     | 路線              | 中   | 30  | 中   | 41  | —     | —     |
|    |              | 2 上記以外の地域                            |       |                 |     |     |     |     |       |       |
|    |              | (1) 農業振興地域内の農用地区域                    |       | —               | 純   | 18  | 純   | 26  | —     | —     |
|    |              | (2) 上記以外の地域                          | 50    | 1.1             | 中   | 24  | 中   | 36  | —     | —     |
|    | 城下町          | 全域                                   | 50    | 1.1             | 中   | 19  | 中   | 31  | —     | —     |
|    | 新須賀町 1～4 丁目  | 都市計画法上の用途地域の定められている地域                | —     | 路線              | 周比準 | 周比準 | —   | —   | —     | —     |
|    |              | 上記以外の地域                              |       |                 |     |     |     |     |       |       |
|    |              | 1 市道新居浜港田の上線沿い、市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い |       |                 |     |     |     |     |       |       |
|    |              | (1) 農業振興地域内の農用地区域                    |       | —               | 純   | 20  | 純   | 28  | —     | —     |
| す  |              | (2) 上記以外の地域                          | —     | 路線              | 中   | 28  | 中   | 37  | —     | —     |
|    |              | 2 上記以外の地域                            |       |                 |     |     |     |     |       |       |
|    |              | (1) 農業振興地域内の農用地区域                    |       | —               | 純   | 20  | 純   | 27  | —     | —     |
|    |              | (2) 上記以外の地域                          | 50    | 1.1             | 中   | 27  | 中   | 35  | —     | —     |
| せ  | 新田町 1～3 丁目   | 全域                                   | —     | 路線              | 周比準 | 周比準 | —   | —   | —     | —     |
|    | 角野           | 全域                                   | 50    | 1.1             | 中   | 15  | 中   | 27  | —     | —     |
|    | 角野新田町 1～3 丁目 | 都市計画法上の用途地域の定められている地域                | 50    | 1.1             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | —     | —     |
|    |              | 上記以外の地域                              | 50    | 1.1             | 中   | 14  | 中   | 27  | 純 1.0 | 純 1.0 |
| せ  | 瀬戸町          | 都市計画法上の用途地域の定められている地域                |       |                 |     |     |     |     |       |       |
|    |              | 1 市道駅裏角野線沿い及び市道下泉本郷線沿い               | —     | 路線              | 周比準 | 周比準 | —   | —   | —     | —     |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名              | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                        |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |                        | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| せ      | 瀬戸町        | 2 上記以外の地域              | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                | 50         | 1.1             | 中 20  | 中 29  | —     | —     |    |    |
| そ      | 惣開町        | 全域                     | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
| た      | 大永山        | 全域                     | 50         | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|        | 高木町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域  | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 市道神明土橋線沿い及び市道原地庄内線沿い | —          | 路線              | 中 31  | 中 37  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域              | 50         | 1.1             | 中 28  | 中 36  | —     | —     |    |    |
|        | 高田 1・2 丁目  | 県道壬生川新居浜野田線沿い          | 50         | 1.1             | 中 66  | 中 85  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 16  | 純 20  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域              | 50         | 1.1             | 中 22  | 中 30  | —     | —     |    |    |
|        | 高津町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域  | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 市道新居浜港田の上線沿い         | 50         | 1.1             | 中 35  | 中 47  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域      |            | —               | 純 21  | 純 25  | —     | —     |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域            | 50         | 1.1             | 中 27  | 中 33  | —     | —     |    |    |
|        | 滝の宮町       | 県道新居浜港線沿い及び市道駅前滝の宮線沿い  | —          | 路線              | 中 46  | 中 57  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 34  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 多喜浜 1～6 丁目 | 都市計画法上の用途地域の定められている地域  | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道壬生川新居浜野田線沿い        | 50         | 1.1             | 中 37  | 中 45  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 県道新居浜東港線沿い           | 50         | 1.1             | 中 32  | 中 39  | —     | —     |    |    |
|        |            | 3 上記以外の地域              | 50         | 1.1             | 中 20  | 中 24  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 立川町        | 全域                     | 50         | 1.1             | —     | 純 2.2 | 純 0.8 | 純 0.8 |    |    |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                           | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                                     |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| た      | 田所町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域               | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域                             |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道壬生川新居浜野田線沿い                     | —          | 路線              | 中 64  | 中 81  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域                           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 市道新居浜駅菊本線沿い、市道宗像筋線沿い及び市道繁本田所線沿い |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | イ 農業振興地域内の農用地区域                     |            | —               | 純 23  | 純 31  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | ロ 上記以外の地域                           | —          | 路線              | 中 29  | 中 37  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の地域                         |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | イ 農業振興地域内の農用地区域                     |            | —               | 純 19  | 純 26  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | ロ 上記以外の地域                           | 50         | 1.1             | 中 23  | 中 32  | —     | —     | —  | —  |
|        | 種子川町       | 全城                                  | 50         | 1.1             | 中 8.8 | 中 14  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|        | 種子川山       | 全城                                  | 50         | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.7 | 純 0.9 | 純 0.9 | —  | —  |
|        | 田の上1～4丁目   | 都市計画法上の用途地域の定められている地域               | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域                             |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道壬生川新居浜野田線沿い                     | 50         | 1.1             | 中 48  | 中 57  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域                           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                   |            | —               | 純 19  | 純 26  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の地域                         | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 32  | —     | —     | —  | —  |
| つ      | 土橋1・2丁目    | 都市計画法上の用途地域の定められている地域               | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 1 国道11号沿い及び市道神明土橋線沿い                | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域                           | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域                             |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 市道神明土橋線沿い                         | —          | 路線              | 中 31  | 中 46  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域                           | 50         | 1.1             | 中 27  | 中 44  | —     | —     | —  | —  |
| と      | 東田1～3丁目    | 都市計画法上の用途地域の定められている地域               | 50         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名  | 適用地域名                 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |       |       |    |    |
|----|-------------|-----------------------|-------|-----------------|-------|------|-------|-------|----|----|
|    |             |                       |       | 宅地              | 田     | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| と  | 東田 1～3 丁目   | 上記以外の地域               | %     | 倍               | 倍     | 倍    | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |             | 1 県道新居浜東港線沿い          | 50    | 1.1             | 中 40  | 中 52 | —     | —     |    |    |
| な  | 徳常町         | 2 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中 9.7 | 中 14 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    |             | 全域                    | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     |    |    |
|    | 外山町         | 国道 1 1 号沿い            | —     | 路線              | 中 85  | 中 98 | —     | —     |    |    |
|    |             | 国道 1 1 号新居浜バイパス沿い     | —     | 路線              | 中 38  | 中 44 | —     | —     |    |    |
|    | 中須賀町 1・2 丁目 | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 中 21  | 中 31 | —     | —     |    |    |
|    |             | 全域                    | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     |    |    |
|    | 中筋町 1・2 丁目  | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準  | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |             | 上記以外の地域               |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    | 中西町         | 1 市道駅裏角野線沿い           | 50    | 1.1             | 中 47  | 中 73 | —     | —     |    |    |
|    |             | 2 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中 21  | 中 30 | —     | —     |    |    |
|    | 中萩町         | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準  | —     | —     |    |    |
|    |             | 上記以外の地域               |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    | 中村          | 1 県道新居浜別子山線沿い         | 50    | 1.1             | 中 46  | 中 72 | —     | —     |    |    |
|    |             | 2 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中 22  | 中 30 | —     | —     |    |    |
|    | 中村 1 丁目     | 国道 1 1 号沿い            | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     |    |    |
|    |             | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準  | —     | —     |    |    |
|    | 中村 2～4 丁目   | 都市計画法上の用途地域の定められている地域 | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準  | —     | —     |    |    |
|    |             | 上記以外の地域               |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    | 中村松木 1・2 丁目 | 1 市道上部東西線沿い           | 50    | 1.1             | 中 30  | 中 47 | —     | —     |    |    |
|    |             | 2 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中 25  | 中 29 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|    |             | 市道神明土橋線沿い             | —     | 路線              | 中 29  | 中 41 | —     | —     |    |    |
|    |             | 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 中 24  | 中 34 | —     | —     |    |    |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音順          | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名                  | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-------------|--------------|------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|             |              |                        |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| な<br>に<br>は | 長岩町          | 県道新居浜東港線沿い             | 50    | 1.1             | 中 25  | 中 30  | —     | —     |    |    |
|             |              | 上記以外の地域                | 50    | 1.1             | 中 17  | 中 21  | —     | —     |    |    |
|             | 新居浜乙         | 全域                     | 50    | 1.1             | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 0.9 | 純 0.9 |    |    |
|             | 西泉町          | 都市計画法上の用途地域の定められている地域  | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|             |              | 上記以外の地域                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|             |              | 1 県道新居浜別子山線沿い          | 50    | 1.1             | 中 56  | 中 71  | —     | —     |    |    |
|             |              | 2 上記以外の地域              | 50    | 1.1             | 中 27  | 中 35  | —     | —     |    |    |
|             | 西喜光地町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|             |              | 上記以外の地域                | 50    | 1.1             | 中 28  | 中 35  | —     | —     |    |    |
|             | 西の土居町 1・2 丁目 | 都市計画法上の用途地域の定められている地域  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|             |              | 上記以外の地域                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|             |              | 1 県道新居浜港線沿い及び市道原地庄内線沿い | —     | 路線              | 中 47  | 中 63  | —     | —     |    |    |
|             |              | 2 市道金栄橋通り線沿い           | —     | 路線              | 中 38  | 中 52  | —     | —     |    |    |
|             |              | 3 上記以外の地域              | 50    | 1.1             | 中 31  | 中 41  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|             | 西原町 1～3 丁目   | 全域                     | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|             | 西町           | 全域                     | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|             | 荷内町          | 全域                     | 50    | 1.1             | 純 7.0 | 純 8.6 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|             | 萩生           | 都市計画法上の用途地域の定められている地域  | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|             |              | 上記以外の地域                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|             |              | 1 国道 11 号沿い            | 50    | 1.1             | 中 36  | 中 47  | —     | —     |    |    |
|             |              | 2 J R 予讃線以北の地域         | 50    | 1.1             | 中 11  | 中 27  | 純 0.8 | 純 0.8 |    |    |
|             |              | 3 上記以外の地域              | 50    | 1.1             | 中 16  | 中 31  | 純 0.8 | 純 0.8 |    |    |
|             | 八幡 1～3 丁目    | 都市計画法上の用途地域の定められている地域  | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|             |              | 上記以外の地域                |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|             |              | 1 市道新田松神子線沿い           | 50    | 1.1             | 中 35  | 中 47  | —     | —     |    |    |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名  | 適 用 地 域 名               | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |        |      |      |     |    |    |
|--------|-------------|-------------------------|------------|-----------------|--------|------|------|-----|----|----|
|        |             |                         |            | 宅地              | 田      | 畑    | 山林   | 原野  | 牧場 | 池沼 |
| は      | 八幡 1 ～ 3 丁目 | 2 上記以外の地域               | %          | 倍               | 倍      | 倍    | 倍    | 倍   | 倍  | 倍  |
|        |             | (1) 農業振興地域内の農用地区域       |            | 一純              | 16純    | 20   | —    | —   |    |    |
|        |             | (2) 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 20中  | 29   | —    | —   |    |    |
|        |             | 垣生                      | 50         | 1.1             | 純 2.0純 | 3.1純 | 1.0純 | 1.0 |    |    |
|        | 垣生 1 ～ 6 丁目 | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | 50         | 1.1             | 周比準    | 周比準  | 市比準  | 市比準 |    |    |
|        |             | 上記以外の地域                 |            |                 |        |      |      |     |    |    |
|        |             | 1 農業振興地域内の農用地区域         |            | 一純              | 15純    | 20   | —    | —   |    |    |
|        |             | 2 上記以外の地域               | 50         | 1.1             | 中 22中  | 30純  | 1.0純 | 1.0 |    |    |
|        |             | 平形町                     | —          | 路線              | 周比準    | 周比準  | —    | —   |    |    |
|        | 船木          | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | 50         | 1.1             | 周比準    | 周比準  | 市比準  | 市比準 |    |    |
|        |             | 上記以外の地域                 |            |                 |        |      |      |     |    |    |
|        |             | 1 国道 1 1 号沿い            | 50         | 1.1             | 中 36中  | 49純  | 7.2純 | 7.2 |    |    |
|        |             | 2 上記以外の客谷川以北の地域         | 50         | 1.1             | 中 23中  | 26純  | 0.9純 | 0.9 |    |    |
|        |             | 3 上記以外の地域               | 50         | 1.1             | 中 18中  | 22純  | 0.9純 | 0.9 |    |    |
|        |             | 別子山                     | 50         | 1.1             | 純 1.8純 | 2.1純 | 1.0純 | 1.0 |    |    |
| ほ      | 星越町         | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | 50         | 1.1             | 周比準    | 周比準  | 市比準  | 市比準 |    |    |
|        |             | 上記以外の地域                 | 50         | 1.1             | 中 17中  | 22純  | 1.1純 | 1.1 |    |    |
|        | 星原町         | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   |            |                 |        |      |      |     |    |    |
|        |             | 1 国道 1 1 号沿い及び市道駅裏角野線沿い | —          | 路線              | 周比準    | 周比準  | 市比準  | 市比準 |    |    |
|        |             | 2 上記以外の地域               | 50         | 1.1             | 周比準    | 周比準  | 市比準  | 市比準 |    |    |
|        |             | 上記以外の地域                 |            |                 |        |      |      |     |    |    |
|        |             | 1 国道 1 1 号沿い            | —          | 路線              | 中 80中  | 92   | —    | —   |    |    |
|        |             | 2 国道 1 1 号新居浜バイパス沿い     | —          | 路線              | 中 37中  | 43   | —    | —   |    |    |
|        |             | 3 上記以外の地域               | 50         | 1.1             | 中 22中  | 29   | —    | —   |    |    |
|        | 本郷 1 ～ 3 丁目 | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   |            |                 |        |      |      |     |    |    |

新居浜税務署

| 市町村別名：新居浜市 |              | 新居浜市役所                  |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|------------|--------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|------|-------|-------|----|----|
| 音順         | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名                   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |       |       |    |    |
|            |              |                         |       | 宅地              | 田     | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ほ          | 本郷 1 ～ 3 丁目  | 1 国道 1 1 号沿い及び県道新居浜港線沿い | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 2 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 中 22  | 中 36 | —     | —     | —  | —  |
|            | 前田町          | 全域                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 政枝町 1 ～ 3 丁目            | —     | 路線              | 中 28  | 中 38 | —     | —     | —  | —  |
|            | 又野 1 ～ 3 丁目  | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 中 24  | 中 34 | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準  | 市比準   | 市比準   | —  | —  |
|            |              | 上記以外の地域                 | —     | —               | —     | —    | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 1 J R 予讃線以北の地域          | —     | —               | —     | —    | —     | —     | —  | —  |
|            |              | (1) 県道壬生川新居浜野田線沿い       | 50    | 1.1             | 中 50  | 中 63 | —     | —     | —  | —  |
| ま          | 松木町          | (2) 上記以外の地域             | 50    | 1.1             | 中 23  | 中 31 | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 2 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 中 9.2 | 中 13 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|            |              | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|            | 松の木町         | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 中 28  | 中 36 | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 松の木町                    | 50    | 1.1             | 中 25  | 中 30 | —     | —     | —  | —  |
|            | 松原町          | —                       | 路線    | 周比準             | 周比準   | —    | —     | —     | —  |    |
|            | 松神子 1 ～ 4 丁目 | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 上記以外の地域                 | —     | —               | —     | —    | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 1 県道壬生川新居浜野田線沿い         | 50    | 1.1             | 中 50  | 中 55 | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 2 県道新居浜東港線沿い            | 50    | 1.1             | 中 33  | 中 39 | —     | —     | —  | —  |
| み          | 港町           | 3 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 中 21  | 中 26 | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 全域                      | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 南小松原町                   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 宮西町                     | —     | 路線              | 周比準   | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|            |              | 宮原町                     | 50    | 1.1             | 中 49  | 中 75 | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名               | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------------------|------------|-----------------|------|------|-------|-------|----|----|
|        |            |                         |            | 宅地              | 田    | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |                         | %          | 倍               | 倍    | 倍    | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| み      | 宮原町        | 上記以外の地域                 | 50         | 1.1             | 中 23 | 中 33 | —     | —     |    |    |
| や      | 八雲町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | —          | 路線              | 周比準  | 周比準  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                 |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道壬生川新居浜野田線沿い         | —          | 路線              | 中 67 | 中 80 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域       |            | —純              | 23純  | 30   | —     | —     |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域             | —          | 路線              | 中 30 | 中 35 | —     | —     |    |    |
|        |            | 3 上記以外の地域               |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域       |            | —純              | 19純  | 25   | —     | —     |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域             | 50         | 1.1             | 中 25 | 中 30 | —     | —     |    |    |
|        | 山田町        | 全域                      | 50         | 1.1             | 中 13 | 中 17 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
|        | 山根町        | 都市計画法上の用途地域の定められている地域   | 50         | 1.1             | 周比準  | 周比準  | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                 | 50         | 1.1             | 中 12 | 中 15 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |    |
| よ      | 横水町        | 県道新居浜港線沿い               | —          | 路線              | 周比準  | 周比準  | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                 | 50         | 1.1             | 周比準  | 周比準  | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        | 吉岡町        | 全域                      | 50         | 1.1             | 周比準  | 周比準  | 市比準   | 市比準   |    |    |
| わ      | 若水町1・2丁目   | 全域                      | —          | 路線              | 周比準  | 周比準  | —     | —     |    |    |